



URZĄD MIEJSKI W OPOCZNI

THE MUNICIPAL OFFICE IN OPOCZNO

ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno tel: /+48 44/ 786 01 00, fax: /+48 44/ 786 01 11,
e-mail: umopoczno@um.opoczno.pl
www.opoczno.pl
www.bip.opoczno.pl

Urząd Miejski w Opocznie

Wydział Gospodarki

Komunalnej i Mieszkaniowej

ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno

tel. 44/786 01 21, 786 01 23

GKiM.0012.4.2026

Opoczno, dn. 15 kwietnia 2026 roku



URZĄD MIEJSKI w Opocznie
BIURO OBSŁUGI INTERESANTA

Wpłynęło
dnia

16. 04. 2026

Ilość zał.

Lp.dz.

12658

Podpis

Znak Sprawy

Biurowo Rady Miejskiej w Opocznie

Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej przedstawia materiały na Komisję Rolnictwa, Gospodarki Żywnościowej i Spraw Samorządu Rady Miejskiej w Opocznie na temat „Działania na rzecz poprawy jakości powietrza w Gminie Opoczno”.

Dyrektor Wydziału Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

Monika Wojciechowska



URZĄD MIEJSKI W OPOCZNI

THE MUNICIPAL OFFICE IN OPOCZNO

ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno tel: /+48 44/ 786 01 00, fax: /+48 44/ 786 01 11,
e-mail: umopoczno@um.opoczno.pl
www.opoczno.pl
www.bip.opoczno.pl

Głównym źródłem zanieczyszczenia powietrza w gminie są stare piece węglowe, tzw. kopciuchy, indywidualne źródła ciepła w budynkach komunalnych, tzw. pieco-kuchnie oraz niska efektywność energetyczna budynków.

Do najskuteczniejszych działań powodujących zmniejszenie zanieczyszczenia powietrza jest podłączenie budynków do sieci ciepłowniczej lub gazowej, tam gdzie jest to możliwe oraz wprowadzenie ogrzewania centralnego w całych budynkach. Sama wymiana pieca nie wystarczy, konieczne jest też docieplenie ścian i dachów, wymiana okien i drzwi czy modernizacja instalacji c.o. Dzięki powyższym działaniom spada zużycie energii, zmniejszają się koszty ogrzewania oraz zostaje ograniczona emisja zanieczyszczeń.

Do realizowania każdej strategii oczywiście potrzebne są zasoby finansowe. Dlatego gminy i władze samorządowe powinny ubiegać się o wsparcie finansowe w ramach rządowych programów. Jest to kluczowy element w każdej ze strategii.

Ponadto, edukacja i świadomość społeczna odgrywają kluczową rolę w długoterminowych strategiach gmin. Poprzez kampanie informacyjne i działania edukacyjne, mieszkańcy są mobilizowani do podejmowania bardziej świadomych decyzji dotyczących aspektów ekologii oraz sposobów ograniczenia emisji zanieczyszczeń.

Budynki komunalne ogrzewane są w następujący sposób:

1. Mieszkanie ogrzewane z sieci /centralne ogrzewanie/ - 71;
2. Mieszkania ogrzewane paliwem stałym - 21;
3. Mieszkania ogrzewane węglem /pieco-kuchnie, kozy/ - 95;
4. Ogrzewanie gazowe – 25;



URZĄD MIEJSKI W OPOCZNI

THE MUNICIPAL OFFICE IN OPOCZNO

ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno tel: /+48 44/ 786 01 00, fax: /+48 44/ 786 01 11,
e-mail: umopoczno@um.opoczno.pl
www.opoczno.pl
www.bip.opoczno.pl

5. Mieszkania ogrzewane elektrycznie – 1.

W najbliższych latach planowane są następujące inwestycje:

1. W związku z przyłączeniem do sieci gazowej budynku komunalnego przy ul. Limanowskiego 3 (przyłącze zewnętrzne) a tym samym koniecznością odbioru gazu, nastąpi wykonanie przyłącza wewnętrznego oraz dostosowanie budynku do zmiany źródła ogrzewania m.in. kotłowni. W budynku znajduje się 7 lokali. Na powyższe zadanie została przygotowana dokumentacja projektowa a realizacja zadania powinna nastąpić w roku 2026 r.
2. Podłączenie budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Janasa 9 w Opocznie do sieci ciepłowniczej z dostosowaniem pomieszczenia na kotłownię oraz rozprowadzenie instalacji centralnego ogrzewania w mieszkaniach. W budynku znajduje się 24 lokali mieszkalnych. Zadanie zostanie zrealizowane ze środków finansowych zgromadzonych na funduszu remontowych. W 2026 r. przystąpimy do realizacji powyższego zadania.
3. Podłączenie budynku przy ul. Zjazdowej 13 do sieci ciepłowniczej. W związku z tym, nastąpi zmiana źródła ogrzewania budynku z węglowego na ciepło miejskie. W budynku znajduje się 5 lokali. Realizacja zadania nastąpi w roku 2026 lub w 2027.
4. Przeprowadzenie termomodernizacji wraz ze zmianą źródła ogrzewania budynku przy ul. Staromiejskiej 39. W budynku znajduje się 13 lokali.



URZĄD MIEJSKI W OPOCZNI

THE MUNICIPAL OFFICE IN OPOCZNO

ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno tel: /+48 44/ 786 01 00, fax: /+48 44/ 786 01 11,
e-mail: umopoczno@um.opoczno.pl
www.opoczno.pl
www.bip.opoczno.pl

5. Przeprowadzenie remontu, wraz ze zmianą źródła ogrzewania budynku przy ul. Sobieskiego 1 z 5 lokalami mieszkalnymi, który obecnie jest wyłączony z użytkowania.
6. Wymianę źródła ogrzewania na ekologiczne poprzez demontaż bezklasowego pieca węglowego wraz z dostosowaniem pomieszczenia kotłowni w budynku komunalnym w Mroczkowie Agr 20, w którym znajdują się 4 lokale.