

Strona 1

UZASADNIENIE

Dla nieruchomości położonej w obr. Kliny gm. Opoczno oznaczonej numerem działki 1210/10 o powierzchni 0,2042 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona KW PT10/00066385/7, gdzie w dziale II księgi wieczystej wpisany jest Gmina Opoczno jako właścicielka. Gmina Opoczno stała się właścicielem w/w działek na podstawie aktu notarialnego z dnia 07.12.2020 r. Rep. A 2595/2020 i decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 17.08.2021 r. GN-IV.7531.19.2021.AGP.

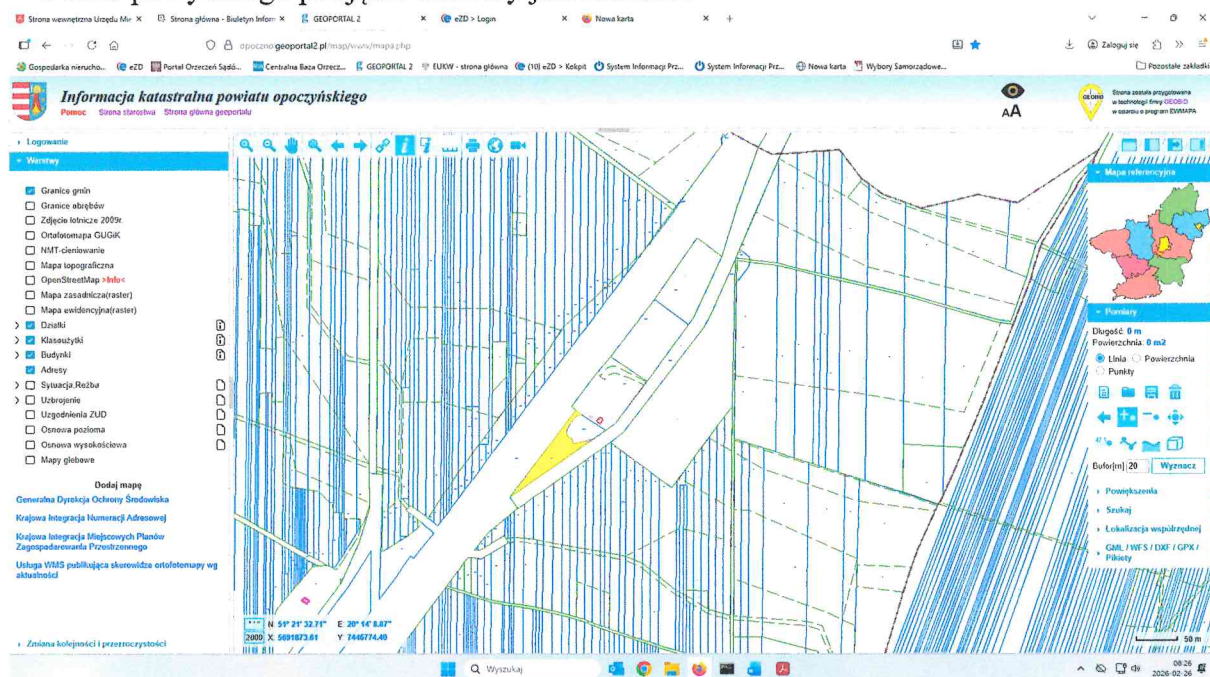
Stosownie do treści art.13 ust.2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości będące własnością gminy mogą, za zgodą organu wykonawczego, stanowić przedmiot darowizny na cele publiczne.

W Uchwale Nr V/37/11 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30.03.2011 r. w sprawie *zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata* zastrzeżono, że dokonanie darowizny nieruchomości wymaga zgody Rady Miejskiej w Opocznie w formie odrębnej uchwały.

Pismem z dnia 12 grudnia 2025 r. PKP S.A. zwróciły się z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie w/w działki. Na przedmiotowej działce ma zostać wybudowany przez PKP nowa dworzec kolejowy przy przystanku Opoczno Południe.

Nieodpłatne przekazanie działki na potrzeby planowanej inwestycji będzie cennym wkładem samorządu lokalnego w rozwój infrastruktury służącej realizacji potrzeb lokalnej społeczności.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.



Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Marzanna Wojciechowska