

Opoczno, dnia 05.09.2025 r.

OŚZ.6343.16.2025



URZĄD MIEJSKI w Opocznie
BIURO OBSŁUGI INTERESANTA

Wpłynęło
dnia

05. 09. 2025

Ilość zał.

L.p.dz.

Podpis

Znak Sprawy

II

Urząd Miejski w Opocznie

Biuro Rady Miejskiej w Opocznie

ul. Staromiejska 6

26-300 Opoczno

Starostwo Powiatowe w Opocznie – Wydział Ochrony Środowiska, Zdrowia i Osób Niepełnosprawnych odpowiadając na pismo znak: **BRM.033.99.2025** z dnia 18 sierpnia 2025r. przekazuje w załączeniu informację w zakresie:

1. Nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa.
2. Dzierżawa Łowiecka.
3. Funkcjonowanie spółek wodnych na terenie Powiatu Opoczyńskiego - Gmina Opoczno.

Z up. Starosty

Podpis elektroniczny zweryfikowany w dniu 05.09.25
wynik weryfikacji: ważny/nieważny/brak możliwości weryfikacji

Przemysław Pęczek

Czytelny podpis osoby sporządzającej wydruk



Dokument podpisany elektronicznie przez:
Przemysław Kazimierz Pęczek
Data podpisu:
2025.09.05 12:14:27.

Otrzymują:

1. Adresat.
2. a/a.

„Nadzór nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa”

Nadzór nad gospodarką leśną w lasach niestanowiących własności Skarbu Państwa sprawuje starosta, który gospodarkę leśną prowadzi na podstawie uproszczonego planu urządzenia lasu i inwentaryzacji stanu lasu.

Zgodnie z ustawą o lasach z dnia 28 września 1991r.(Dz.U. 2025, 567. t.j.) art. 5 ust. 1 pkt 2 nadzór nad gospodarką leśną w lasach niestanowiących własności Skarbu Państwa (lasy prywatne) **na terenie Powiatu Opoczyńskiego sprawuje Starosta Opoczyński.**

Lasy niestanowiące własności Skarbu Państwa położone na terenie powiatu opoczyńskiego zajmują powierzchnie około 12.709,00 ha w tym ponad 1 703,00 ha położonych na terenie gminy Opoczno.

Zadania dotyczące gospodarki leśnej oraz opis lasu zawarte są w 10 letnim uproszczonym planie urządzenia lasu, a dla kompleksów leśnych o powierzchni poniżej 10 ha., zawarte w inwentaryzacji stanu lasu. Integralną częścią uproszczonych planów, a często i najważniejszą dla właściciela są wskazania dotyczące rozmiaru, sposobu pozyskania drewna oraz jego legalizacji. Z lasu można pobrać taką ilość drewna, która nie zagraża jego trwałości na danym obszarze oraz zapewnia ciągłość użytkowania lasu. Maksymalna wielkość do pozyskania, ustalona w uproszczonym planie urządzenia lasu, jest wielkością wyważoną i nieprzekraczalną, bowiem zapewnia ona trwałe zachowanie lasów.

W świetle powyższych przepisów pozyskanie drewna w lasach niestanowiących własności Skarbu Państwa może mieć miejsce na podstawie:

- uproszczonego planu urządzenia lasu,
- decyzji starosty określającej zadania z zakresu gospodarki leśnej,
- zezwolenia starosty wydanego w przypadku losowym, (np. właścicielowi lasu spalił się dom czy zabudowania gospodarcze)

W ramach pełnionego nadzoru nad lasami prywatnym starosta w imieniu którego działają upoważnieni pracownicy cechowane jest drewno pozyskane w lasach nie stanowiących

własności Skarbu Państwa oraz wystawiany jest właścicielowi lasu dokument stwierdzający legalność pozyskania drewna (tzw. świadectwo legalności drewna).

Od 1 lipca 2020 roku aby ułatwić kontakt właścicielom lasów z leśnikami w porozumieniu z władzami gmin wyznaczono dyżury w budynkach należących do gmin naszego powiatu oraz w budynku Starostwa Powiatowego w Opocznie Kwiatowa 1a I piętro pokój 100.

W określonych godzinach rannych (od godz.8 do godz. 10) leśnicy pełnią dyżury w poszczególnych gminach oraz w budynku Starostwa Powiatowego w Opocznie Kwiatowa 1a I piętro pokój 100.

Właściciele lasu ustalają z leśnikami jakie ilości drewna mogą pozyskać ze swoich działek leśnych, kiedy drewno będzie cechowane. Cechowanie drewna, jest czynnością poprzedzającą wydanie świadectwa legalności pozyskania drewna, umożliwiającą identyfikację drewna, określającą jego właściciela oraz potwierdzającą prawidłowość jego pozyskania. Świadectwo legalności pozyskania drewna stanowi dowód, że właściciel (użytkownik) pozyskał drewno zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o lasach.

W przypadku współwłasności zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa wymagana jest zgodna wszystkich współwłaścicieli działki leśnej.

Posiadacz lasu powinien wiedzieć, że na mocy ustawy o lasach jest zobowiązany do prowadzenia trwale zrównoważonej gospodarki leśnej według uproszczonego planu urządzenia lasu, a w szczególności do:

- zachowania w lasach roślinności leśnej,
- ponownego wprowadzania roślinności leśnej (upraw leśnych) w lasach w okresie 5 lat od usunięcia drzewostanu,
- pielęgnowania i ochrony lasu, w tym również ochrony przeciwpożarowej,
- przebudowy drzewostanu, który nie zapewnia osiągnięcia celów gospodarki leśnej, zawartych w uproszczonym planie urządzenia lasu lub decyzji starosty,
- racjonalnego użytkowania lasu w sposób trwale zapewniający optymalną realizację wszystkich jego funkcji przez:

- pozyskiwanie drewna nie przekraczających możliwości produkcyjnych lasu,
- pozyskiwanie surowców i produktów ubocznego użytkowania lasu w sposób zapewniający możliwość ich biologicznego odtwarzania, a także ochronę runa leśnego.

W przypadku, gdy właściciel lasu nie przestrzega ww. przepisów naraża się na odpowiedzialność za wykroczenie z art. 158 kodeksu wykroczeń,

Harmonogram dyżurów i numery telefonów do leśników:

Nr.	Gmina	dzień dyżuru	siedziba dyżuru	godziny	Imię Nazwisko telefon pracownika Starostwa Powiatowego w Opocznie
1.	Białaczów	<i>Poniedziałek</i>	Urząd Gminy Białaczów	8 ⁰⁰ -10 ⁰⁰	Agata Łakomska 887-380-350
2.	Drzewica	<i>Piątek</i>	Urząd Gminy Drzewica	8 ⁰⁰ -10 ⁰⁰	Waldemar Leśniewski 695-616-352
3.	Mniszków	<i>Piątek</i>	Urząd Gminy Mniszków	8 ⁰⁰ -10 ⁰⁰	Agata Łakomska 887-380-350
4.	Paradyż	<i>wtorek</i>	Urząd Gminy Paradyżu	8 ⁰⁰ -10 ⁰⁰	Waldemar Leśniewski 887-380-350
5.	Poświętne	<i>Czwartek</i>	Urząd Gminy Poświętne	8 ⁰⁰ -10 ⁰⁰	Waldemar Leśniewski 695-616-352
6.	Sławno	<i>Środa</i>	Urząd Gminy Sławnie	8 ⁰⁰ -10 ⁰⁰	Waldemar Leśniewski 695-616-352
7.	Opoczno	<i>wtorek</i>	Starostwo Powiatowe w Opocznie	8 ⁰⁰ -10 ⁰⁰	Agata Łakomska 695-616-352
8.	Żarnów	<i>czwartek</i>	Urząd Gminy Żarnowie	8 ⁰⁰ -10 ⁰⁰	Agata Łakomska 887-380-350
9.		<i>Poniedziałek</i>	Starostwo Powiatowe w Opocznie	7 ³⁰ -15 ³⁰	Waldemar Leśniewski 695-616-352
10.		<i>Środek</i>	Starostwo Powiatowe w Opocznie	7 ³⁰ -15 ³⁰	Agata Łakomska 887-380-350

Dzierżawa Łowiecka

W imieniu Skarbu Państwa Dyrektorzy Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych i Starostowie wydzierżawiają obwody łowieckie (wydzierżawiają prawo do polowania na określonym obszarze na którym znajduje się mienie należące do Skarbu Państwa w **postaci zwierzyny łownej**. W rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego nie jest to zatem dzierżawa gruntu, tylko dzierżawa prawa. Obwód łowiecki to wyodrębniony obszar na którym Skarbowi Państwa przysługuje prawo polowania, które wydzierżawia zainteresowanemu podmiotowi dla celów prowadzenia gospodarki łowieckiej.

Ustawa Prawo łowieckie wyróżnia dwa zasadnicze typy obwodów łowieckich, które rozróżnia się ze względu na udział powierzchni gruntów leśnych znajdujących się w ich granicach:

- obwody leśne – grunty leśne stanowią tam co najmniej 40% ogólnej powierzchni i są wydzierżawiane kołom łowieckim PZŁ przez dyrektora RDLP

- obwody polne – grunty leśne stanowią tam mniej niż 40% ogólnej powierzchni i są wydzierżawiane kołom łowieckim PZŁ przez starostów, którzy wykonują w tej materii zadania z zakresu administracji rządowej.

W dniu 29 marca 2022r. Starostwie Powiatowym w Opocznie zostały podpisane umowy dzierżawy obwodów łowieckich polnych pomiędzy Starostą Opoczyńskim a kołami łowieckimi:

- obwód 212, 213 koło łowieckie Knieja
- obwód 211 koło łowieckie Bażant
- obwód 209 koło łowieckie Szarak
- obwód 235 koło łowieckie Daniel
- obwód 210 koło łowieckie Kuropatwa

Umowy zostały zawarte z mocą obowiązującą od dnia 1 kwietnia 2022r. do dnia 31 marca 2032r. W każdym kolejnym roku trwania umowy wydzierżawiający – Starosta zawiadamia dzierżawcę – koło łowieckie o wysokości czynszu dzierżawnego, w terminie do

30 kwietnia. Dzierżawca płaci czynsz dzierżawny zgodnie z fakturą wystawioną przez wydzierżawiającego, na rachunek bankowy Powiatu Opoczyńskiego, jednorazowo do 31 maja każdego roku.

Beneficjentami zapłaconego czynszu proporcjonalnie do powierzchni polnych i leśnych są gminy oraz nadleśnictwa. Pobraną należność należy rozdysponować pomiędzy gminy i nadleśnictwa. Starosta pełni wyłącznie rolę płatnika i zawierającego umowę dzierżawy w imieniu Skarbu Państwa.



Dokument podpisany elektronicznie przez:
Przemysław Kazimierz Pęczek
Data podpisu:
2025.09.05 12:15:00.

Podpis elektroniczny zweryfikowany w dniu 05.09.25
wynik weryfikacji: ważny/nieważny/brak możliwości weryfikacji
.....
Czytelny podpis osoby sporządzającej wydruk

Funkcjonowanie spółek wodnych na terenie Powiatu Opoczyńskiego.

(Gmina Opoczno)

Tworzenie i funkcjonowanie spółek wodnych regulują przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 960).

Spółki Wodne oraz związki wałowe są niepublicznymi formami organizacyjnymi, które nie działają w celu osiągnięcia zysku, zrzeszają osoby fizyczne lub prawne na zasadzie dobrowolności i mają na celu zaspokojenie wskazanych przepisami ustawy potrzeb w zakresie gospodarowania wodami.

Spółki wodne mogą być tworzone w szczególności do wykonywania, utrzymania oraz eksploatacji urządzeń służących do:

- 1) zapewnienia wody dla ludności, w tym uzdatniania i dostarczania wody,
- 2) ochrony wód przed zanieczyszczeniem, w tym odprowadzania i oczyszczania ścieków,
- 3) ochrony przed powodzią,
- 4) melioracji wodnych oraz prowadzenia racjonalnej gospodarki na zmeliorowanych gruntach,
- 5) odwadnia gruntów zabudowanych lub zurbanizowanych.

Utworzenie spółki wodnej następuje w drodze pisemnego porozumienia co najmniej 3 osób fizycznych lub prawnych. Do utworzenia spółki wymagane jest:

1. Uchwalenie statutu spółki przez osoby, które są zainteresowane jej utworzeniem.
2. Dokonanie wyboru organów spółki.

Spółka wodna nabywa osobowość prawną z chwilą uprawomocnienia się decyzji Starosty o zatwierdzeniu statutu spółki wodnej. Statut spółki zatwierdza w drodze decyzji Starosta właściwy dla siedziby spółki wodnej. Po uprawomocnieniu decyzji Starosty wybrany Zarząd winien w ciągu 30 dni zgłosić utworzenie spółki celem wpisania jej do systemu informacyjnego gospodarowania wodami (Hydroportal) prowadzonego przez Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej (w przypadku Spółek Wodnych z terenu Gminy Opoczno będzie to RZGW w Warszawie).

Zgodnie z art. 462 ustawy Prawo wodne nadzór i kontrolę nad działalnością spółki wodnej sprawuje Starosta. Starosta jest uprawniony do kontroli uchwał organów spółki przedkładanych przez zarząd spółki zgodnie z ustawą prawo wodne. Kompetencje Starosty są wymienione w ustawie. W ramach swoich kompetencji Starosta jest uprawniony do:

- **zatwierdzania statutu spółki oraz zmian statutu (art. 446),**
- **stwierdzania nieważności uchwał organów spółki w całości lub w części w przypadku ich sprzeczności z prawem lub statutem (art. 462 ust. 4),**
- **rozwiązania zarządu spółki i wyznaczania osoby pełniącej jego obowiązki (art. 463 ust. 1)**
- **ustanawiania zarządu komisarycznego w przypadku nie dokonania wyboru nowego zarządu przez walne zgromadzenie spółki (art. 463 ust. 3),**
- **rozwiązania spółki i wyznaczania likwidatora, w przypadkach wskazanych w ustawie (art. 464 ust 2 oraz art. 465 ust. 3),**
- **przyznawania wynagrodzenia likwidatorowi spółki (art. 465 ust.5),**
- **wystąpienia o wykreślenie spółki z systemu informacyjnego gospodarki wodnej (art. 467).**

Starosta przekazuje spółkom wodnym informacje o możliwości ubiegania się o dotację podmiotową z budżetu państwa oraz dotację z rezerwy celowej budżetu państwa.

Rada Powiatu Opoczyńskiego podjęła w dniu 24 marca 2021 r. Uchwałę nr XXXI/237/21 w sprawie określenia zasad i trybu postępowania o udzielenie dotacji z budżetu Powiatu Opoczyńskiego spółkom wodnym i sposobu jej rozliczania (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2021 r. poz. 1617). Na mocy tej uchwały spółki wodne działające na terenie Powiatu Opoczyńskiego mogą otrzymywać pomoc finansową z budżetu powiatu w postaci dotacji celowej z przeznaczeniem na bieżące utrzymanie wód i urządzeń wodnych oraz finansowanie lub dofinansowanie inwestycji w wysokości do 40 % wartości zadania.

Na terenie Gminy Opoczno funkcjonuje spółka wodna z siedzibą w Ostrowie. Statut Spółki Wodnej w Ostrowie został zatwierdzony decyzją Starosty Opoczyńskiego w dniu 18 stycznia 2007 r. Spółka Wodna w Ostrowie figuruje w systemie informacyjnym gospodarowania wodami Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pod. poz. 12369. Działalnością spółki wodnej objęte są zmeliorowane grunty o powierzchni 108 ha. Długość rowów objęta działalnością spółki wynosi 14 km. W ramach swojej działalności spółka utrzymuje urządzenia melioracji w liczbie 22.

Obszarem działalności spółki wodnej jest teren pomiędzy korytami rzeki Wąglanki oraz Drzewiczki. Teren działalności spółki obejmuje grunty rolne w tym pola uprawne oraz pastwiska, w sąsiedztwie znajduje się budowla hydrotechniczna wybudowana w poprzek rzeki piętrząca wodę (Jaz). Środki na realizację celów spółki pochodzą głównie ze składek członkowskich i z dotacji udzielanych przez państwo oraz dotacji udzielanych przez jednostki samorządu terytorialnego.

W 2025r. spółka otrzymała dotację w kwocie 13751,00 zł (12800,00 zł - stanowi rezerwa celowa z budżetu państwa, 951,00 zł - dotacja Wojewody).

Spółka Wodna w Ostrowie otrzymała w 2025r. również dotację z budżetu Powiatu Opoczyńskiego w kwocie 5600,00 zł. Spółka w 2025r. prowadziła prace w miejscowości Ostrów polegające na wycince krzewów oraz wykaszaniu skarp rowów oraz ich mechaniczne odmulanie, konserwację uszkodzonych zastawek i przepustów.

Zdjęcia poniżej przedstawiają stan rowów na dzień 29 lipca 2025r. - miejscowość Ostrów gm. Opoczno.



Dokument podpisany elektronicznie przez:
Przemysław Kazimierz Pęczek
Data podpisu:
2025.09.05 12:15:37.

Podpis elektroniczny zweryfikowany w dniu 05.09.25
wynik weryfikacji: ważny/nieważny/brak możliwości weryfikacji
Czytelny podpis osoby sporządzającej wydruk

