

**UCHWAŁA NR XV/132/2025
RADY MIEJSKIEJ W OPOCZNIE**

z dnia 31 marca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 68 ust. 1 pkt 1, ust.1b i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) Rada Miejska w Opocznie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 45% od ustalonej ceny sprzedaży nieruchomości zabudowanej na podstawie pozwolenia na budowę, stanowiącej własność Gminy Opoczno, położonej w m. Opocznie przy ul. Błonie 17 obr. 20, oznaczonej numerem działki 349/1 o powierzchni 0,1292 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest KW Nr PT1O/00024848/5, zbywanej na rzecz osób, które dzierżawią nieruchomość na podstawie umowy zawartej na co najmniej 10 lat, z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe.

§ 2. Wierzytelność Gminy Opoczno z tytułu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji, podlega zabezpieczeniu poprzez ustanowienie hipoteki umownej obciążającej sprzedawaną nieruchomość, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opoczna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Opocznie

Dariusz Kołodziejczyk