



URZĄD MIEJSKI W OPOCZNO

THE MUNICIPAL OFFICE IN OPOCZNO

ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno tel: /+48 44/ 786 01 00, fax: /+48 44/ 786 01 11,

e-mail: umopoczno@um.opoczno.pl

www.opoczno.pl

www.bip.opoczno.pl



URZĄD MIEJSKI W OPOCZNO
BIURO OBSŁUGI INTERESANTA

Urząd Miejski w Opocznie
Wydział Funduszy Europejskich
ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno
BRM.033.26.2025
tel. +48 44 786 01 00, fax: +48 44 786 01 11

Opoczno, 14 marca 2025 r.

Wpłynęło
dnia

17. 03. 2025

Ilość zał.

L.p.dz.

10852

Podpis

Biurowo Rady Miejskiej
w/m

W odpowiedzi na pismo z dnia 20 lutego 2025 roku znak BRM.033.26.2025 Wydział Funduszy Europejskich przedstawia poniższe informacje na temat:

Estetyka i funkcjonalność głównych przestrzeni publicznych w Opocznie – ograniczenie „betonozy”, nowoczesne rozwiązania w małej architekturze.

1. W 2025 r. Gmina Opoczno w ramach naboru „Łódzkie dla klimatu” złożyła wniosek dot. realizacji zadania pn. „Opoczno - zielona przestrzeń dla klimatu”. który wpisuje się w ww. zakres. W ramach przedmiotowego zadania Gmina planuje realizację dwóch nw. elementów:

a) Utworzenie parku kieszonkowego w Opocznie:

Zadanie ma na celu utworzenie infrastruktury zieleni publicznej - parku kieszonkowego bezpośrednio przy Centralnym Placu Zabaw „Odopocznia”. Teren planowanej inwestycji jest bardzo popularny, szczególnie chętnie uczęszczany przez dzieci, ale w upalne dni korzystanie z niego jest niemożliwe. Dzięki dokonanim tam nasadzeniom i zastosowanym rozwiązaniom powstanie miejsce do odpoczynku i spędzania czasu wśród natury. W parku zaplanowane są liczne nasadzenia, a także montaż małej architektury, takiej jak ławki, pergole oraz domek dla owadów. Powstanie parku zmniejszy efekt wyspy cieplnej w centralnej części miasta, wpłynie na poprawę jakości życia mieszkańców oraz na zwiększenie dostępności do terenów zielonych. Koncepcja parków kieszonkowych polega właśnie na wykorzystaniu niewielkiej dostępnej do zagospodarowania przestrzeni miejskiej w sposób korzystny dla klimatu i przyrody.

b) Utworzenie ogrodu deszczowego w pojemniku:

Drugim elementem planowanego zadania jest utworzenie ogrodu deszczowego w pojemniku na terenie Urzędu Miejskiego w Opocznie przy ulicy Staromiejskiej 6. Stworzenie tego ogrodu wpłynie na poprawę zarządzania wodami opadowymi oraz zwiększenie bioróżnorodności w przestrzeni miejskiej wokół Urzędu. Przedmiotowy ogród deszczowy jest w zamyśle wersją pilotażową i demonstracyjną, jako pierwszy taki ogród miejski będzie pełnił również funkcję edukacyjną.

Okres realizacji zadania: VI – XII 2025 r.,

Planowana Wartość zadania: 175 000,00 zł,

Wnioskowana kwota dofinansowania - Pomoc finansowa z budżetu Województwa Łódzkiego: 130 900,00 zł,

Planowana wysokość wkładu własnego: 44 100,00 zł,

Poziom dofinansowania: 74,80%,

Wydatki zaplanowane w ramach zadania: wydatki bieżące.



URZĄD MIEJSKI W OPOCZNO

THE MUNICIPAL OFFICE IN OPOCZNO

ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno tel: /+48 44/ 786 01 00, fax: /+48 44/ 786 01 11,
e-mail: umopoczno@um.opoczno.pl
www.opoczno.pl
www.bin.opoczno.pl

2. W ramach Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Tomaszów Mazowiecki - Opoczno na lata 2021-2027 z perspektywą do 2030 planowane jest przedsięwzięcie pn. „Opoczyńskie ekomobilne” dotyczące przebudowy dróg rowerowych o szacowanej długości ok. 5 km wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz budowy inteligentnych przystanków komunikacji miejskiej.

Wartość projektu: 7 369 016,24 zł

Dofinansowanie: 6 263 663,80 zł

Wkład własny: 1 105 352,44 zł

Termin realizacji: III 2026 r. – VI 2028 r.

3. Możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych przez Gminę Opoczno na rok 2025 w zakresie estetyki i funkcjonalności głównych przestrzeni publicznych w Opocznie – ograniczenie „betonozy”, nowoczesne rozwiązania w małej architekturze,;

I. Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi

Programy Priorytetowe 2025 r.:

- **Adaptacja do zmian klimatu – mała błękitno-zielona infrastruktura**

Termin naboru: 07.04.2025 – 30.05.2025;

Forma wsparcia: dotacja 80 %;

Wielkość wsparcia: do 80 % kosztów całkowitych zadania;

Budżet: 3 000 000 zł;

Najważniejsze informacje:

- dofinansowaniem objęta jest realizacja zadań polegających na wykonaniu instalacji, których celem jest zrównoważone gospodarowanie wodami opadowymi, z wykorzystaniem elementów błękitno – zielonej infrastruktury oraz zwiększenie powierzchni terenów zieleni (ogrody deszczowe, zielone przystanki, łąki kwietne, ogrody wertykalne itd.);
- kryterium dostępu - w zadaniu został zaplanowany zakup/wykonanie/montaż minimum 1 elementu dotyczącego systemu rozwiązań służących zagospodarowaniu wód opadowych;
- wnioskowana kwota dofinansowania na realizację jednego zadania nie może być niższa niż 20 000,00 zł i nie wyższa niż 200 000,00 zł;



URZĄD MIEJSKI W OPOCZNO

THE MUNICIPAL OFFICE IN OPOCZNO

ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno tel: /+48 44/ 786 01 00, fax: /+48 44/ 786 01 11,
e-mail: umopoczno@um.opoczno.pl
www.opoczno.pl
www.bip.opoczno.pl

- **Nie dla betonu**

Termin naboru: 07.04.2025 – 30.05.2025;

Forma wsparcia: dotacja 60 %, pożyczka 40 %;

Wielkość wsparcia: do 100 % kosztów kwalifikowanych zadania;

Budżet: 25 000 000 zł;

Najważniejsze informacje:

- dofinansowanie na zadania polegające na likwidacji powierzchni nieprzepuszczalnych i zastąpienie ich powierzchnią przepuszczalną, uzupełnione poprzez dokonanie nasadzeń, na terenach ogólnodostępnych;
- dofinansowanie do m² przekształconej powierzchni wynosi nie więcej niż 2 500 zł;
- wnioskowana kwota dofinansowania na realizację jednego zadania nie może być niższa niż 750 000,00 zł i nie wyższa niż 5 000 000,00 zł;

II. Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027 w zakresie:

- bioróżnorodności ochrony przyrody i adaptacji do zmian klimatu;

III. Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w zakresie:

- tworzenie zielonych przestrzeni publicznych;

Wytyczne w zakresie działań dot. Estetyki i funkcjonalności głównych przestrzeni publicznych w Opocznie – ograniczenie „betonozy”, nowoczesne rozwiązania w małej architekturze

Współczesna mała architektura miejska coraz bardziej skupia się na wielofunkcyjności, ekologii i poprawie jakości życia mieszkańców. Jednym z kluczowych aspektów, który należy brać pod uwagę jest ograniczenie tzw. betonozy, czyli nadmiernego stosowania betonu w przestrzeni publicznej, które prowadzi do przegrzewania miast i utraty bioróżnorodności. Nowoczesne rozwiązania w małej architekturze i kształtowaniu przestrzeni miejskiej można pogrupować zgodnie z poniższym:

1. Zazielenianie przestrzeni publicznych:

- Parki kieszonkowe – małe, zielone przestrzenie w gęsto zabudowanych obszarach;
- Zielone dachy i ściany – instalacja roślin na budynkach publicznych i przystankach, instalacje poprawiające mikroklimat, redukujące hałas i zanieczyszczenia powietrza;
- Skwery i pasy zieleni na parkingach, budowa parkingów z zastosowaniem nawierzchni przepuszczalnych;
- Łąki kwietne zamiast trawników – redukcja kosztów koszenia i zwiększenie bioróżnorodności;



URZĄD MIEJSKI W OPOCZNO

THE MUNICIPAL OFFICE IN OPOCZNO

ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno tel: /+48 44/ 786 01 00, fax: /+48 44/ 786 01 11,
e-mail: umopoczno@um.opoczno.pl
www.opoczno.pl
www.bim.opoczno.pl

2. Elementy małej architektury z recyklingu i naturalnych materiałów:

- Meble miejskie z drewna, bambusa i recyklingowanego plastiku – ekologiczne alternatywy dla tradycyjnych betonowych ławek i donic;
- Ścieżki wodoprzepuszczalne – np. z kruszywa czy drewna, nawierzchnie typu *HanseGrand*, zamiast nieprzepuszczalnych betonowych nawierzchni;

3. Wielofunkcyjność i interaktywność:

- Modułowe ławki i siedziska – z możliwością zmiany układu, zintegrowane z roślinnością, czy punktami ładowania USB;
- Stacje naprawy rowerów i ładowarki dla pojazdów elektrycznych – integracja architektury miejskiej z infrastrukturą dla ekologicznego transportu;

4. Retencja wody i ochrona przed upałem:

- Ogrody deszczowe – instalacje, które gromadzą i filtrują wodę opadającą;
- Fontanny i mgiełki wodne;
- Łąki kwietne zamiast trawników – redukcja kosztów koszenia i zwiększenie bioróżnorodności
- Drzewa jako kluczowy element planowania przestrzennego;
- Ochrona drzew - dzięki zastosowaniu chodników rampowych (pomost chodnikowy, chroni części systemu korzeniowego, eliminując przy tym konieczność przycinania nabiegów korzeniowych, dzięki zastosowaniu nawierzchni wspartej punktowo).

5. Inteligentne rozwiązania technologiczne:

- Ławki solarne – wyposażone w panele fotowoltaiczne do ładowania urządzeń mobilnych;
- Oświetlenie LED z czujnikami ruchu – oszczędza energię i redukuje zanieczyszczenie światłem;
- Inteligentne kosze na śmieci – informujące służby o zapelnieniu.

Mając na celu ograniczanie stosowania nawierzchni betonowych w Opocznie, należy pamiętać o tym aspekcie już na etapie planowania przestrzennego, jak i potem przy tworzeniu dokumentacji technicznej dla:

- projektów drogowych,
- projektów uzbrojenia podziemnego,
- projektów obiektów kubaturowych w zasięgu rzutu koron drzew przyulicznych.

W przypadku planowania i realizacji działań w zakresie zieleni miejskiej rekomendowane jest stosowanie nw. zasad:

- kontynuacja istniejących szpalerów drzew, nowe nasadzenia drzew liściastych, uzupełnianie gatunkami odpornymi na warunki miejskie,



URZĄD MIEJSKI W OPOCZNO

THE MUNICIPAL OFFICE IN OPOCZNO

ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno tel: /+48 44/ 786 01 00, fax: /+48 44/ 786 01 11,
e-mail: umopoczno@um.opoczno.pl
www.opoczno.pl
www.bim.opoczno.pl

-
- preferowane są krzewy liściaste, w tym zimozielone, rośliny okrywowe, łąki kwietne,
 - preferowane są rośliny wieloletnie, najlepiej zaliczane dodatkowo do grupy tzw. miododajnych.

Planowanie rozwiązań w zakresie estetyki i funkcjonalności głównych przestrzeni publicznych powinno uwzględniać zapisy dokumentów planistycznych opracowanych dla Opoczna takich jak:

- Masterplan dla sieci zielonych przestrzeni publicznych,
- Katalog form zagospodarowania przestrzeni publicznych dla Miasta Opoczno,
- Plan adaptacji do zmian klimatu miasta Opoczno do roku 2030 z perspektywą do 2050,
- Koncepcja zintegrowanego zagospodarowania wód opadowych i roztopowych oraz zapobiegania powodziom, podtopieniom i suszy.

Nowoczesna mała architektura miejska dąży do tego, by miasta były bardziej zielone, przyjazne mieszkańcom i odporne na zmiany klimatu. Odbetonowanie przestrzeni to jeden z kluczowych kroków w walce z miejskimi wyspami ciepła i poprawą jakości życia w miastach. Aby poprawić jakość życia mieszkańców i przeciwdziałać negatywnym skutkom betonozy, Gmina Opoczno powinna wdrożyć strategiczne działania związane z planowaniem zieleni miejskiej. Kluczowe aspekty to zwiększenie powierzchni terenów zielonych, poprawa retencji wody oraz zastosowanie nowoczesnych i ekologicznych rozwiązań.

Dyrektor Wydziału
Funduszy Europejskich
Sywia Olędzka
Sywia Olędzka

