

AiK.0057.5.2024

**Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Opoczna
za okres od 25 maja do 21 czerwca 2024 roku**

- **W okresie sprawozdawczym zostały wydane zarządzenia w sprawach:**
- wyłączenia ze składu Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej przewodniczącego Pana Łukasza Woźniaka na okres opiniowania projektu zmiany tekstowej nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla strefy przemysłowej położonej w rejonie ulicy Przemysłowej w Opocznie,
- ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki 577, położonej w obr. 10 m. Opoczno oraz zatwierdzenia Regulaminu przetargu (przy ul. Partyzantów),
- ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki 939, położonej w obr. Ostrów oraz zatwierdzenia Regulaminu przetargu,
- powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na realizację zadania pn. „Budowa dróg gminnych nr 107499E, 107507E oraz 107498E w Opocznie”,
- powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na realizację zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej łączącej m. Mroczków Duży z m. Stuzno”,
- zmian planu finansowego na 2024 rok w Urzędzie Miejskim w Opocznie,
- powołania Pana Jana Zięby na stanowisko Zastępy Burmistrza Opoczna,
- określenia liczby Zastępców Burmistrza Opoczna,
- podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę,
- powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na realizację zadania pn. „Oświetlenie boiska w Dzielnej”,
- powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na realizację zadania pn. „Modernizacja drogi gminnej w m. Libiszów Kolonia”,
- upoważnienia Pana Jana Zięby – Pierwszego Zastępcy Burmistrza Opoczna oraz Pani Marzanny Wojciechowskiej – Dyrektora wydziału Gospodarki Nieruchomościami do ustalania warunków sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Opoczno w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców,
- wyznaczenia Pana Jana Zięby – Pierwszego Zastępcy Burmistrza Opoczna do wykonywania czynności z zakresu prawa pracy wobec Burmistrza Opoczna,
- zmian w budżecie Gminy Opoczno na rok 2024,
- powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na realizację zadania pn. „Modernizacja ulicy Głogowej w Opocznie”,

- ustalenia imiennego składu osobowego gminnej komisji ds. szacowania szkód w gospodarstwach rolnych i działach specjalnych produkcji rolnej spowodowanych niekorzystnymi zjawiskami atmosferycznymi na terenie gminy Opoczno,
- upoważnienia Pierwszego Zastępcy Burmistrza Opoczna,
- zmiany zarządzenia w sprawie nadzoru w zakresie gospodarowania środkami publicznymi pod względem celowości, legalności i oszczędności oraz potwierdzania prawidłowości merytorycznej wydatków,
- ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki 1153/160, położonej w obr. 12 m. Opoczno oraz zatwierdzenia Regulaminu przetargu (przy ul. Piotrkowskiej),
- powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na realizację zadania pn. „Modernizacja ulicy Rzecznej w Opocznie”,
- powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na realizację zadania pn. „Budowa dróg gminnych nr 107499E, 107507E oraz 107498E w Opocznie”,
- podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

- **Z zakresu inwestycji i remontów:**

- zakończone inwestycje:

- 1) *Folkeko mural.*

W ramach zadania wykonano mural na bloku przy ul. Kopernika 6 w Opocznie, przedstawiający parę w opoczyńskich strojach ludowych. Kwota: 27 900,00 zł. Środki: Budżet Obywatelski Edycja 2023.

- 2) *Naprawa rurociągu na terenie UM w Opocznie.*

Z uwagi na awarię rurociągu znajdującego się na placu UM w Opocznie, wykonano prace naprawcze. Kwota: 29 520,00 zł. Środki własne.

- 3) *Modernizacja budynku przy ul. Kopernika.*

W ramach zadania wykonano roboty budowlane polegające na wydzieleniu oraz dostosowaniu pomieszczeń biurowych zaspokajających potrzeby lokale dla UM w Opocznie. Kwota: 967 567,18,00 zł. Środki własne.

- 4) *Budowa drogi dojazdowej do nowego cmentarza od ul. Rolnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.*

W ramach zadania wykonano m.in. nawierzchnię asfaltową, zjazdy, chodniki. Kwota: 5 221 681,64 zł, w tym dofinansowanie 2 500 000,00 zł RFRD.

- rozpoczęte inwestycje:

- 1) *Modernizacja ulicy Libiszewskiej w Opocznie.*

W ramach zadania wykonana zostanie modernizacja drogi ulicy Libiszewskiej, polegająca na ułożeniu podbudowy z kruszywa, od skrzyżowania z ulicą Wrzosową do skrzyżowania z ulicą Kwiatową. Wykonawca na etapie opracowywania projektu organizacji ruchu oraz prac geodezyjnych.

Umowa na kwotę 345 388,92 zł. Środki własne. Termin realizacji do 03.10.2024 r.

– odebrane dokumentacje projektowo-kosztorysowe:

- 1) Program Funkcjonalno- Użytkowy budowy dróg św. Wojciecha, św. Jana oraz Dmowskiego w Opocznie.

Wykonano PFU budowy ww. dróg, który stanowi opis przedmiotu zamówienia do postępowania „zaprojektuj i wybuduj”.

Umowy na kwotę: 12 300,00 zł. Środki własne.

– na etapie realizacji:

W realizacji pozostaje szereg zadań inwestycyjnych, zarówno na etapie robót budowlanych jak i opracowywaniu dokumentacji. Zadania pracowników Wydziału w okresie międzysesyjnym dotyczyły nadzoru nad powierzonymi zadaniami poprzez m.in. kontakt z wykonawcami, uczestniczenie w naradach i spotkaniach koordynacyjnych, rozpatrywanie wniosków wykonawców, kontrola terminów i zobowiązań wykonawców wynikających z zawartych z Gminą umów, wizyty w terenie. Zadania w trakcie realizacji.

➤ inwestycje:

- 1) *Budowa boiska sportowego o nawierzchni hybrydowej z infrastrukturą towarzyszącą w Opocznie.*

Rozpoczęto współpracę z inspektorem nadzoru. Wykonawca robót budowlanych na etapie podpisywania umów z podwykonawcami. Odbyły się pierwsze narady koordynacyjne. Prace rozpoczną się z początkiem lipca.

Umowa na kwotę 3 264 761,72 zł, w tym dofinansowanie 3 188 366,30 zł. Polski Ład. Termin realizacji zadania: 08.03.2025 r.

- 2) *Budowa infrastruktury drogowej obsługującej stację Opoczno Południe na Centralnej Magistrali Kolejowej w Opocznie.*

Zmieniono aneksem do umowy termin realizacji zadania na 02.08.2024 r.

Umowa na kwotę: 8 229 000,00 zł, w tym dofinansowanie 5 000 000,00 zł Polski Ład.

- 3) *Przebudowa budynku pl. Kościuszki 20 na cele mieszkaniowe.*

Zmieniono aneksem do umowy termin realizacji zadania na 04.08.2024 r.

Umowa na kwotę: 6 795 000,00 zł, w tym dofinansowanie 4 500 293,37 zł BGK.

- 4) *Budowa mostu na rzece Drzewiczce wraz z przebudową ulicy Targowej w Opocznie.*

Zakończyła się procedura ZRID, przekazano teren budowy wykonawcy w dniu 14.06 br. Prace rozpoczną się 01.07 br.

Umowa na kwotę: 11 362 913,06 zł, w tym dofinansowanie 10 790 222,24 zł, Polski Ład. Termin realizacji: 21.06.2025 r.

- 5) *Budowa dróg na osiedlu znajdującym się na terenie byłego PGR Januszewice.*

Procedowany ZRID. Oczekiwanie na uzgodnienia z konserwatorem łódzkim z uwagi na konieczność nadzoru archeologicznego.

Umowa na kwotę: 1 679 565,00 zł, w tym dofinansowanie 1 645 805,74 zł, Polski Ład.

- 6) *Budowa drogi do cmentarza przebiegającej od drogi powiatowej w Sołku do drogi powiatowej w Zameczku w gminie Opoczno.*

Wykonawca na etapie prac ziemnych związanych z elektryką, kanałem technologicznym, oraz wykonaniem warstwy stabilizacyjnej i warstw z kruszywa.

Umowa na kwotę: 3 950 000,00 zł, w tym dofinansowanie 2 552 363,00 zł PROW.

Termin realizacji: 29.10.2024 r.

- 7) *Targowisko różności - przekształcenie zdegradowanego targowiska miejskiego w nowoczesną multifunkcyjną przestrzeń użyteczności publicznej.*

Wykonawca na etapie uzyskiwania pozwoleń. Prace budowlane rozpoczną się w połowie lipca.

Umowa na kwotę: 9 580 700,00 zł. Środki norweskie.

Termin realizacji: 04.12.2024 r.

- 8) *Poprawa bezpieczeństwa niechronionych uczestników ruchu drogowego na terenie gminy Opoczno polegająca na budowie i przebudowie przejść dla pieszych oraz chodników.*

Przekazano terenu budowy chodników, Wykonawca rozpocznie prace w bieżącym tygodniu.

Umieszczono tablice informujące o inwestycji.

Umowa na kwotę: 2 706 000,00 zł, w tym dofinansowanie 2 394 376,00 RFRD.

- 9) *Wykonanie elewacji budynku Szkoły Podstawowej w m. Dzielna.*

Wykonawca rozpocznie prace w bieżącym tygodniu.

Umowa na kwotę: 28 290,00 zł. Środki własne.

Termin realizacji: 31.07.2024 r.

- 10) *Modernizacja drogi dojazdowej w m. Różanna.*

Wykonano ok 50 % prac.

Umowa na kwotę: 139 139,44 zł. Środki własne.

Termin realizacji 30.11.2024 r.

- 11) *Modernizacja drogi Osiedle za Wulkanem w Opocznie.*

Wykonano prace związane z odwodnieniem.

Umowa na kwotę: 139 863,30 zł. Środki własne.

Termin realizacji do 30.06.2024 r.

➤ dokumentacje projektowo- kosztorysowe pozostające w opracowaniu:

- 1) Aktualizacja dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy ulicy Kolejowej w Opocznie - termin 30.06.2024 r.
- 2) Utworzenie drogi w ramach specustawy w miejscowości Różanna - termin 14.11.2024r.
- 3) Oświetlenie przy drodze dz. nr. 400/2 w m. Różanna Dębinki.
- 4) Rozbudowa drogi w m. Bielowice na dz. nr 2557/3 i 2536 + projekt techniczny - termin 31.12.2024 r.
- 5) Aktualizacja dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy ul. Łukasza w Opocznie - termin do 30.06.2024 r.
- 6) Oświetlenie uliczne na ulicy Ceramicznej w Opocznie - termin 31.08.2024 r.
- 7) Budowa bazy sportowej przy Szkole Podstawowej w Ogonowicach - termin 06.09.2024r.
- 8) Oświetlenie uliczne przy drodze gminnej w m. Kruszewiec Kolonia - termin 31.08.2024r.
- 9) Oświetlenie drogi pomiędzy Wólką Karwicką a Kolonią Wólka Karwicka - termin 31.08.2024 r.
- 10) Oświetlenie uliczne przy drodze nr 937 w m. Różanna - termin 31.08.2024 r.
- 11) Oświetlenie uliczne przy drodze nr 949 w m. Różanna - termin do 31.08.2024 r.
- 12) Budowa oświetlenia ulicznego Dzielna- Wola Załęzna (doprojektowanie) - termin 31.08.2024 r.
- 13) Oświetlenie uliczne w m. Sielec - termin 30.09.2024 r.
- 14) Oświetlenie ulicy Libiszewskiej w Opocznie - termin 31.10.2024 r.
- 15) Budowa oświetlenia na ulicy Rolnej w Opocznie - termin 15.10.2024 r.
- 16) Łącznik Leśna- Krasickiego - termin 14.08.2024 r.

17) Oświetlenie drogi gminnej dz. nr 456 w m. Wola Załączna - termin 31.10.2024r.

– złożone wnioski o wszczęcie postępowania do Wydziału Zamówień Publicznych:

1) *Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej nr 2 w Opocznie.*

W ramach zadania planuje się budowę boiska wielofunkcyjnego z trawy syntetycznej wraz z zadaszeniem, budynek jednokondygnacyjny o powierzchni płyty boiska do gry 800m²; budowa łącznika między nowym budynkiem a szkołą.

Wniosek złożono do Wydziału zamówień Publicznych w dniu 05.06.2024 r.

Środki z dofinansowania programu OLIMPIA w kwocie 2 2120 000,00 zł.

2) *Budowa systemu komunikacyjnego we wschodniej części miasta Opoczna.*

W ramach zadania planuje się budowę dróg św. Wojciecha, św. Jana oraz Dmowskiego w tym także m.in. budowę chodników, oświetlenia.

Wniosek złożono do Wydziału Zamówień Publicznych w dniu 21.06.2024 r.

Środki z dofinansowania w kwocie 8 000 000,00 zł, Polski Ład.

– ponadto ze złożonych w poprzednim okresie międzysesyjnym wniosków:

1) *Budowa dróg gminnych nr 107499E, 107507E oraz 107498E w Opocznie.*

Odbyło się otwarcie ofert, kwota najkorzystniejszej oferty przekroczyła kwotę przeznaczoną. Ogłoszono ponownie postępowanie, otwarcie ofert 05.07.2024 r.

Środki z dofinansowania Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg, w kwocie 6 339 200,00 zł.

2) *Boisko przy SP w Modrzewiu.*

Najkorzystniejsza oferta za kwotę: 360 082,50 zł, z czego 300 000,00 zł to środki z Budżetu Obywatelskiego Edycja 2023. Prace rozpoczną się niezwłocznie po podpisaniu umowy z wykonawcą.

3) *Przebudowa drogi gminnej łączącej m. Mroczków Duży z m. Stuzno.*

Wystąpiono o przyznanie środków z budżetu Województwa Łódzkiego, pochodzących z tytułu wyłączenia z produkcji gruntów rolnych na zadanie pod nazwą: Przebudowa drogi gminnej łączącej m. Mroczków Duży z m. Stuzno. Wnioskowana kwota to 422 929,60 zł. Termin na ogłoszenie wyników naboru to 28 czerwca 2024r.

Odbyło się otwarcie ofert w dniu 20.06. Kwota ofert najkorzystniejszej to 462 228,47zł.

4) *Modernizacja drogi gminnej w m. Libiszów Kolonia.*

Odbyło się otwarcie ofert. Prace rozpoczną się niezwłocznie po podpisaniu umowy z wykonawcą. Środki własne.

5) *Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy świetlicy wiejskiej w Adamowie.*

Kwota oferty najkorzystniejszej to 29 900,00 zł. Środki z funduszu sołectwa 20 000,00 zł. Prace projektowe rozpoczną się po podpisaniu umowy.

6) *Aktywny styl życia pod dębami w Bukowcu Opoczyńskim.*

Odbyło się otwarcie ofert. Kwota oferty najkorzystniejszej to 116 358,00 zł. Środki z Budżetu Obywatelskiego edycja 2023 w kwocie 55 000,00 zł.

7) *Oświetlenie boiska w Dzielnej.*

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 25.06.2024r. Środki własne.

8) *Modernizacja ulicy Rzecznej w Opocznie.*

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 28.06.2024r. Środki własne.

9) *Modernizacja ulicy Głogowej w Opocznie*

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 24.06.2024r. Środki własne.

– w związku z podpisaniem umów w zakresie dotacji „Sołectwo na plus” Wydział Techniczno-Inwestycyjny otrzymał do realizacji poniżej wymienione zadania sołectkie:

- 1) Budowa placu zabaw w Adamowie.
- 2) Doposażenie boiska szkolnego w urzędzenia sportowe w Bukowcu Opoczyńskim.
- 3) Budujemy ekologiczne oświetlenie na boisku w Janowie Karwickim- światło dla sportu.
- 4) Zakup wraz z ułożeniem kostki pod altaną ogrodową i placu przy altance w Januszewicach.
- 5) Radość dzieci to nasz cel- doposażenie placu zabaw w miejscowości Kliny.
- 6) Ogrodzenie świetlicy wiejskiej w Libiszowie Kolonii.
- 7) Budowa kostki brukowej przy altanie wiejskiej w Międzyborzu.
- 8) Ogrodzenie terenu do rekreacji i utwardzenie kostką brukową miejsca pod altaną w miejscu w sołectwie Ogonowice.
- 9) Wykonanie oświetlenia ulicznego w miejscowości Sielec.
- 10) Remont budynku świetlicy wiejskiej wsi Modrzew.

Niezwłocznie po otrzymaniu informacji o podpisaniu umów na dotacje, Wydział rozpoczął procedurę udzielania zamówień publicznych, zgodnie z regulaminem w zakresie udzielania zamówień publicznych do kwoty 130 000 zł netto, pozostając w kontakcie z sołtysami.

Umowy na realizację ww. zadań podpisane zostaną po wprowadzeniu zadań do budżetu Gminy na najbliższej sesji tj. na przełomie czerwca i lipca.

– powierzenie wykonywania zadania własnego Gminy dla PGK Sp. z o.o.

W okresie międzysesyjnym pracownicy Zespołu ds. Dróg wykonali 4 objazdy dróg w Gminie Opoczno, których wynik został wpisany w rejestr.

Zarejestrowano kilkanaście zgłoszeń mieszkańców Gminy.

Po każdym z objazdów przekazywane były zgłoszenia do Spółki PGK Sp. z .o.o, zgodnie z Zarządzeniem nr 12/2022 Burmistrza Opoczna z dnia 31 grudnia 2022 r. w sprawie powierzenia Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Opocznie wykonywania zadania własnego Gminy Opoczno polegającego na bieżącym utrzymaniu dróg gminnych, w tym odśnieżaniu i zwalczaniu śliskości zimowej.

Na pisemne zlecenia pracowników Wydziału Techniczno- Inwestycyjnego Spółka realizowała zadania wymienione w § 3 ust. 2 ww. Zarządzenia.

Wystawiono 54 zlecenia, zgodnie z § 3 ust. 2 ww. Zarządzenia, realizowane zgodnie z harmonogramem prac Spółki.

• **Z zakresu zamówień publicznych:**

– postępowania o udzielenie zamówienia publicznego powyżej 130 000 złotych:

➤ zakończone podpisaniem umowy:

L.p.	Nazwa zadania	Wykonawca	Wartość umowy brutto	Termin realizacji
1.	Modernizacja drogi gminnej ulicy Libiszewskiej w Opocznie	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Krótka 1 26-300 Opoczno	345 388,92 zł	4 m-ce do 03.10.2024 r.

2.	Zapewnienie dostępu do obiektu sportowego - basen Kryta Pływalnia Opoczyńska Fala dla mieszkańców sołectwa Ogonowice.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Krótka 1 26-300 Opoczno	6 000,00 zł	Realizacja biletów wstępu do 15.12.2024r.
----	---	---	-------------	---

➤ po otwarciu ofert:

L.p.	Nazwa zadania	Wykonawca	Wartość zadania brutto	Dodatkowa informacja
1.	Boisko przy SP w Modrzewiu	MONOLIT GLOBAL Spółka z o.o. ul. Westerplatte 6B 26-300 Opoczno	619 631,74 zł	Podpisanie umowy będzie możliwe po zwiększeniu środków na sesji Rady Miejskiej do kwoty oferty najkorzystniejszej. Zabezpieczona kwota w budżecie to – 299 200,50 zł brutto
		Budownictwo Sportowe Inżynieria Krajobrazu, ul. Lawendowa 1 66-440 Skwierzyna	428 239,49 zł	
		GIERMAKOWSKA Budowa Kortów Tenisowych Łęgonice Małe 22, 26-425 Odrzywół	361 012,08 zł	
		KW LUPUS SPÓŁKA Z O.O. ul. Harcerska 60, 43-100 Tychy	527 083,49 zł	
		GOLDENSPORT Michał Nowacki Stanisławów 8, 26-680 Wierzbica	360 082,50 zł	
2.	Przebudowa drogi gminnej łączącej m. Mroczków Duży z m. Stuzno	Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Zaskórski i Wspólnicy Sp. z o.o. ul. Opoczyńska 38, 26-434 Gielniów	462 228,47zł	Oferty w trakcie badania i oceny Zabezpieczona kwota w budżecie to – 286 074,80 zł brutto
		DROMED Rospędek, Więckowski Spółka Jawna ul. Leśna 11, 26-300 Opoczno	684 573,72zł	
		TRAKT S.A. Szcukowskie Górkę 1, 26-065 Piekoszów	630 934,47zł	
		„BUDROMOST – STARACHOWICE” Sp. z o.o. ul. Św. Rocha 31, 27-215 Wąchock	530 628,08zł	
		STAR BUDOWA INWESTYCJE Sp. z o.o. Tychów Stary 75, 27-220 Mirzec	599 793,82zł	
3.	Modernizacja drogi gminnej w m. Libiszów Kolonia	Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Zaskórski i Wspólnicy Sp. z o.o. ul. Opoczyńska 38, 26-434 Gielniów	83 234,10 zł	Oferty w trakcie badania i oceny Zabezpieczona kwota w budżecie to – 99 977,00 zł brutto
		„BUDROMOST – STARACHOWICE” Sp. z o.o. ul. Św. Rocha 31, 27-215 Wąchock	119 008,65 zł	
		STAR BUDOWA INWESTYCJE Sp. z o.o. Tychów Stary 75, 27-220 Mirzec	121 917,60 zł	

➤ ogłoszone:

L.p.	Nazwa zadania	Informacja dodatkowa
1.	Modernizacja ulicy Głogowej w Opocznie	Planowane otwarcie ofert w dniu 24.06.2024 r.
2.	Oświetlenie boiska w Dzielnej	Planowane otwarcie ofert w dniu 25.06.2024 r.
3.	Modernizacja ulicy Rzecznej w Opocznie	Planowane otwarcie ofert w dniu 28.06.2024 r.
4.	Budowa dróg gminnych nr 107499E, 107507E oraz 107498E w Opocznie tj.: Budowa drogi gminnej nr 107499E ul. św. Łukasza w Opocznie Budowa drogi gminnej nr 107507E ul. św. Piotra w Opocznie Budowa drogi gminnej nr 107498E ul. św. Mateusza w Opocznie	Planowane otwarcie ofert w dniu 05.07.2024 r.

➤ w przygotowaniu do ogłoszenia:

l.p.	Nazwa zadania	Informacja dodatkowa
1.	Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej Nr 2 w Opocznie	Planowany termin otwarcia ofert lipiec 2024
2.	Budowa drogi gminnej 107418E w Opocznie tj. ul. Kolejowej w Opocznie.	Planowany termin ogłoszenia I połowa lipca 2024
3.	Budowa systemu komunikacyjnego we wschodniej części miasta Opocznie , tj: Budowa drogi gminnej nr 107505E ul. św. Wojciecha w Opocznie Budowa drogi gminnej nr 1075007E ul. św. Jana w Opocznie Budowa drogi gminnej nr 107501E ul. Romana Dmowskiego w Opocznie	Planowany termin ogłoszenia I połowa lipca 2024
4.	Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej Nr 2 w Opocznie	Planowany termin otwarcia ofert - lipiec 2024

– postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poniżej 130 000 złotych:

➤ zakończone podpisaniem umowy:

l.p.	Nazwa zadania	Informacja dodatkowa
1.	Sprzedaż i dostarczenie środków czystości do Urzędu Miejskiego w Opocznie	PPHU LEMAR LESZEK MAZUR ul. Błonie 1, 26-300 Opoczno
2.	Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży drogowej, konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa boiska sportowego o nawierzchni hybrydowej z infrastrukturą towarzyszącą w Opocznie”	HOTYZONT Usługi Projektowe i Budowlane ul. Ks. P. Ściegiennego 11/10 97-300 Piotrków Trybunalski

➤ po otwarciu ofert:

L.p.	Nazwa zadania	Wykonawca	Wartość zadania brutto	Dodatkowa informacja
1.	Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy świetlicy wiejskiej w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa świetlicy wiejskiej w Adamowie plus projekt techniczny”	Archipolis – Biuro Projektów, Przemysław Kowalkowski ul. Ściegiennego 11/8 45-709 Opole	49 200,00 zł	Podpisanie umowy będzie możliwe po zwiększeniu środków na sesji Rady Miejskiej do kwoty oferty najkorzystniejszej. Zabezpieczona kwota w budżecie to – 20 000,00 zł brutto
		JUMAT BIURO PROJEKTOWE Marek Trębarczyk ul. Lipowa 12, 26-300 Opoczno	35 670,00 zł	
		Vis-a-Art BIURO PROJEKTÓW ul. Łąkowa 11, 30-592 Łódź	88 560,00 zł	
		JNS Sp. z o.o. ul. Pułaskiego 3, 35-011 Rzeszów	93 480,00 zł	
		COBRA PROJEKT Sp. z o.o. ul. K. Miarki 20 lok. 8 41-902 Bytom	78 000,00 zł	
		NPD PROJECT Sp. z o.o. ul. Kielecka 17, 26-026 Morawica	29 900,00 zł	
		PRB CONSULTING Jarosław Bąchorek ul. Sandomierska 26A 27-400 Ostrowiec Św.	73 431,00 zł	
		Panate Sp. z o.o. ul. Rakowiecka 65-67/1.02 50-422 Wrocław	70 110,00 zł	
2.	Aktywny styl życia pod dębami w Bukowcu Opoczyńskim	P.W. „ARKADA DELA” E. Dygas ul. Kalińska 6/6a, 26-600 Radom	156 210,00 zł	Oferty w trakcie badania i oceny Zabezpieczona kwota w budżecie to – 65 928,90 zł brutto
		DROMED Rospędek, Więckowski Sp. j. ul. Leśna 11, 26-300 Opoczno	116 358,00 zł	

• **Z zakresu pozyskiwania środków zewnętrznych:**

– zawarto umowy na dofinansowanie następujących zadań:

➤ „BUDOWA DRÓG GMINNYCH NR 107499E, 107507E ORAZ 107498E W OPOCZNIE”.

Krótki opis projektu: Zadanie dotyczy budowy trzech odcinków dróg w Opoczno na Osiedlu Milenijnym (ul. św. Łukasza, ul. św. Piotra, ul. św. Mateusza). Zadanie obejmuje:

- budowę drogi gminnej nr 107499E - ulicy św. Łukasza (od skrzyżowania z ul. św. Jana do skrzyżowania z ul. św. Piotra),
- budowę drogi gminnej nr 107507E – ul. św. Piotra (od skrzyżowania z ul. św. Łukasza do ul. św. Mateusza),

- budowę drogi gminnej nr 107498E – ul. św. Mateusza (od ul. św. Piotra do skrzyżowania z ul. Inowłodzką stanowiącą drogę wojewódzką nr 726).

Wartość zadania: 7 999 000,00 zł

Dofinansowanie: do 80% wydatków kwalifikowalnych

Program: Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg

Instytucja: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi

Okres realizacji: do 03.2025 r.

➤ „GMINA OPOCZNO-CYBERBEZPIECZNY SAMORZĄD”.

Krótki opis projektu: Projekt ma za zadanie podnieść poziom cyberbezpieczeństwa m.in. jednostek samorządu terytorialnego w zakresie zabezpieczenia bezpieczeństwa informacji i infrastruktury informatycznej. Realizacja projektu pozwoli uzupełnić istniejące w Urzędzie Miejskim w Opocznie rozwiązania z zakresu cyberbezpieczeństwa o narzędzia pozwalające jeszcze lepiej ją chronić zarówno w obszarze technicznym, organizacyjnym jak i kompetencyjnym.

W ramach projektu zostaną zakupione usługi, sprzęt oraz licencje i subskrypcje:

- w obszarze organizacyjnym projektu: aktualizacja obowiązującej polityki bezpieczeństwa, opracowanie i wdrożenie pełnej dokumentacji Systemów Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji (SZBI) oraz przeprowadzenie audytów (ex-ante i ex-post) przez certyfikowanych audytorów;
- w obszarze kompetencyjnym: przeprowadzenie szkoleń związanych z podniesieniem poziomu wiedzy i kompetencji pracowników Urzędu w zakresie cyberbezpieczeństwa;
- w obszarze technicznym: zakup sprzętu, licencji i subskrypcji podnoszące bezpieczeństwo sieciowe.

Projekt realizowany będzie w latach 2024 - 2026.

Całkowita wartość zadania: 673 000,00 zł, w tym:

Dofinansowanie (94% kosztów kwalifikowalnych): 632 620,22 zł

Wkład własny Gminy Opoczno: 40 379,78 zł

- złożono wnioski o dofinansowanie nw. projektów:

➤ Tytuł projektu: „BUDOWA PRZYSZKOLNEJ INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ W GMINIE OPOCZNO”

Krótki opis projektu: Zadanie obejmuje budowę dwóch przyszkolnych infrastruktur sportowych tj.:

I Kompleks boisk sportowych, bieżnia prosta, trzytorowa i skocznia do skoku w dal wraz z zeskoczną przy Szkole Podstawowej w Bielowicach;

II - Boisko wielofunkcyjne, bieżnia prosta trzytorowa i skocznia do skoku w dal wraz z zeskoczną przy Szkole Podstawowej w Kraśnicy;

Planowana do wykonania inwestycja sportowa przeznaczona będzie na potrzeby realizacji zajęć wychowania fizycznego poszczególnych placówek oświatowych i jednocześnie służyć będzie zaspokajaniu potrzeb lokalnej społeczności poprzez stworzenie warunków do aktywnego spędzania wolnego czasu, prowadzenia regularnych treningów i współzawodnictwa sportowego.

Wartość zadania: 2 720 579,00 zł

Dofinansowanie do 50%: 1 360 289,00 zł

Instytucja: Ministerstwo Sportu i Turystyki

Aktualnie wniosek w ocenie.

- Tytuł projektu: „UTWORZENIE EKOPRACOWNI PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W OGONOWICACH IM. ARMII KRAJOWEJ”

Krótki opis projektu: Realizacja projektu z edukacji ekologicznej w Szkole Podstawowej w Ogonowicach polegać będzie na „Polepszeniu warunków nauczania poprzez utworzenie kreatywnych i pomysłowych nowych pracowni edukacyjnych w szkołach”.

W ramach tego projektu planuje się zakup wyposażenia pracowni (m.in. biurko, stoły, krzesła, meble, gabloty szkolne na pomoce dydaktyczne, zakup roślin doniczkowych), zakup pomocy dydaktycznych służących realizacji programu (m.in. atlasy, mapy, stojak na mapy, modele narządów: ludzkich, zwierzęcych i roślinnych, globusy, mikroskopy, probówki, stojak do probówek, termometr klasowy, stacja pogody), zakup sprzętu audio video, komputerowego (m.in. monitor interaktywny, laptop, telewizor, tablica interaktywna, projektor, zestaw głośników), a także malowanie klasopracowni.

Wartość zadania: 63 000,00 zł

Dofinansowanie: 95% na kwotę 59 850,00 zł

Instytucja: Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi, w ramach programu edukacji ekologicznej pn. „NASZE EKOLOGICZNE PRACOWNIE 2024”

Okres realizacji: do 31.12.2025 r.

Wniosek został złożony 21.06.2024 r. Aktualnie wniosek w ocenie.

- **Z zakresu gospodarki nieruchomościami:**

- dot. odszkodowań za niemożność domagania się zwrotu wywłaszczonych nieruchomości:

W sądach powszechnych od 2018 r. zostało złożonych 41 spraw dot. ustalenia i wypłacenia odszkodowań za niemożność domagania się zwrotu wywłaszczonych w latach 1978 – 1979 nieruchomości przeznaczonych pod budowę OZMO przy ul. Przemysłowej OZMO, w tym:

- 2 sprawy zakończyły się prawomocnymi wyrokami, w których sąd nie uznał roszczeń odszkodowawczych byłych właścicieli/ spadkobierców wobec Gminy,
 - 2 sprawy nie zostały zakończone prawomocnymi wyrokami. Sprawy w toku. Byli właściciele/ spadkobiercy w tych sprawach łącznie żądają odszkodowania w kwocie 212.720 zł + odsetki za powierzchnię 0,3605 ha,
 - 37 spraw zostało zakończonych prawomocnymi wyrokami i na ich podstawie wypłacono odszkodowanie (w 2020 r. pierwszy prawomocny wyrok).

Podstawą wypłaty odszkodowań jest prawomocny wyrok przekazany przez pełnomocnika Gminy. Treść wyroku zawiera ustalone przez Sąd poszczególne elementy wypłaty tj. wysokość odszkodowania, koszty postępowania, termin liczenia odsetek.

Poniższa tabela przedstawia zestawienie wypłaconych wszystkich odszkodowań, odsetek itd. na podstawie prawomocnych wyroków (w pełnych złotych).

Wysokość żądanych odszkodowań przez właścicieli/spadkobierców	4.946.389 zł
Powierzchnia	10,1729 ha
Wysokość zasądzonego przez Sąd odszkodowania właścicielom / spadkobiercom	3.151.478 zł
Wysokość wypłaconych odsetek właścicielom/spadkobiercom	621.029 zł

Wysokość kosztów sądowych które właściciele/spadkobiercy zwrócili Gminie	13.432 zł
Koszty sądowe poniesione przez Gminę, w tym zasądzone przez sąd tj. koszty procesu, rozliczenia biegłych oraz apelacje, uzasadnienia wyroków, wykupu prawomocnych wyroków	617.326 zł
Zaliczki żądane przez Sąd wpłacone przez Gminę na biegłych	39.982 zł
Koszty pełnomocnika Gminy	239.112 zł

– dot. scalenia i podziału nieruchomości:

W grudniu 2023 r. Wydział Gospodarki Nieruchomościami wystąpił do wszystkich właścicieli nieruchomości położonych pomiędzy ulicami: Słoneczną, Ceramiczną, przedłużeniem Kossaka i Powstańców Wielkopolskich informację, iż teren ten objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i można objąć go scaleniem i podziałem dokonanym na wniosek właścicieli. Przy tej informacji przesłano gotowe druki do wypełnienia i wskazano jako dokumenty należy załączyć do wniosku. Wskazano także, że wnioski winny być złożone do Urzędu Miejskiego w Opocznie do dnia 31 marca 2024 r.

Zorganizowano także w tym temacie spotkanie w MDK w Opocznie, które odbyło się w dniu 20 marca 2024 r. o godz.17.00. Z uwagi na sugestie mieszkańców termin na złożenie wniosku o scalenie został przedłużony do 31 maja 2024 r.

Ogólna powierzchnia tego terenu to ok. 6,5455 ha. Warunkiem scalenia i podziału jest złożenie przez właścicieli posiadających ponad 50% powierzchni gruntów wniosku o takiego scalenie, czyli ponad 3,28 ha.

W skład tego obszaru wchodzi ok.40 działek w całości oraz 30 działek w części poniżej ulicy Powstańców Wielkopolskich . Łącznie wszystkich właścicieli żyjących i nieżyjących, posiadaczy samoistnych ok. 200 osób.

Największa z działek posiada powierzchnie 0,7648 ha (27m szerokości), najmniejsza 0,0011 ha. Szerokość działek 2m – 15m.

W 99 % są to działki ugorowane, bardzo wąskie, długie, nie spełniające parametrów działek budowlanych. Działki na tym terenie są bardzo rozdrobnione, w odniesieniu do części nie ma uregulowanych stanów prawnych i spraw spadkowych, większość działek stanowią współwłasność kilku/kilkunastu osób.

Wpłynęły 3 kompletne wnioski o wszczęcie postępowania w sprawie scalenia i podziału nieruchomości na łączną powierzchnię 0,2624 ha, co stanowi tylko 4% ogólnej powierzchni. Brak jest zatem podstaw do uruchomienia procedury scalenia i podziału nieruchomości w trym rejonie.

• **Z zakresu gospodarki komunalnej:**

– zawarto umowę z Panem Grzegorzem Brudnickim zam. ul. Szkolna 11/2, 26-307 Białaczów na realizację zadania pn.: „Sterylizacja i kastracja psów i kotów posiadających właścicieli oraz znakowanie zwierząt przy użyciu mikroczipów”. Koszt realizacji zadania wynosi 7.000,00 zł (brutto) z czego:

- 6.000,00 zł przeznaczono na zabiegi sterylizacji i kastracji psów i kotów, których właściciele zamieszkują na terenie Gminy Opoczno;

- 1.000,00 zł przeznaczono na znakowanie psów i kotów przy użyciu mikroczipów wraz z umieszczeniem danych identyfikacyjnych właścicieli lub opiekunów w powszechnie dostępnych bazach danych,
 - zawarto umowy z Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. Pl. Kościuszki 1 w Opocznie na realizację nw. zadań:
 - „Wymiana instalacji elektrycznej w lokalu komunalnym nr 4 przy ul. Staromiejskiej 39 w Opocznie”;
 - „Przebudowa instalacji wod.-kan. wraz z montażem brodzika i baterią prysznicową oraz ułożenia płytek w łazience” w lokalu komunalnym nr 21 przy ul. Janasa 9 w Opocznie,
 - w trakcie rozpatrywania są:
 - 2 wnioski o przydział lokalu komunalnego z zasobu Gminy Opoczno;
 - 2 wnioski o zamianę lokalu komunalnego z zasobu Gminy Opoczno.
- **Z zakresu podatków i opłat lokalnych:**
 - wg poniższego zestawienia udzielono ulg, odroczeń, umorzeń lub rozłożono spłatę na raty:

L.p.	Wykaz osób	Kwota umorzenia/ rozłożenia na raty/ odroczenia terminu płatności	Tytuł należności	Rodzaj ulgi	Przyczyny przyznania ulgi
1.	Osoba fizyczna	<ul style="list-style-type: none"> – termin płatności I raty z terminem płatności podatku w łącznym zobowiązaniu pieniężnym przypadającym na dzień 15.03.2024 r. w kwocie 4.287,00 zł do dnia 30 sierpnia 2024 roku – termin płatności II raty z terminem płatności podatku w łącznym zobowiązaniu pieniężnym przypadającym na dzień 15.05.2024 r. w kwocie 4.287,00 zł do dnia 31 października 2024 roku 	Odroczenie I i II raty łącznego zobowiązania pieniężnego za 2024r	Odroczenie	Ważny interes podatnika
2.	Osoba fizyczna	18.262,00 zł - należność główna 1.136,00 zł - odsetki	III-IV rata zaległości podatkowej za 2023 rok – łączne zobowiązanie pieniężne	Rozłożenie na 12 rat	Ważny interes podatnika
3.	Osoba fizyczna	148,00 zł – należność główna	Zaległość od maja do grudnia 2023 r. z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi	Umorzenie za okres od maja do grudnia 2023 r.	Ważny interes podatnika
4.	Osoba fizyczna	1.019,49 zł - należność główna 303,00 zł - odsetki	Zaległość podatkowa za lata 2017-2023 oraz I rata 2024 r.- łączne zobowiązanie pieniężne	Rozłożenie na 12 rat	Ważny interes podatnika

- **Z zakresu ochrony środowiska:**

- w ramach udzielanej przez Gminę Opoczno dotacji na wymianę kotłów tzw. „kopciuchów” na ekologiczne źródła ogrzewania, został ogłoszony nabór wniosków na udzielenie ww. zadania. Wnioski można było składać w okresie od 01.03.2024 r. do 31.03.2024 r. W ww. terminie wpłynęło 90 wniosków, które zostały zweryfikowane pod względem spełnienia wymagań określonych w Regulaminie. W wyniku przeprowadzonej weryfikacji z 84 osobami podpisano umowę na realizację powyższego zadania. Mieszkańcy mają czas na zrealizowanie wymiany kotłów do 30 listopada 2024 r.,
- w dniu 8 czerwca 2024 r. odbył się kolejny raz Piknik Ekologiczny „EKO Opoczno”, który z roku na rok cieszy się coraz większym zainteresowaniem wśród mieszkańców. Przygotowano wiele atrakcji o tematyce ekologicznej, skierowanych do rodzin z dziećmi, młodzieży oraz seniorów. W pikniku aktywnie uczestniczyły jednostki kultury, spółki gminne, stowarzyszenia i organizacje pozarządowe, które na swoich stoiskach przygotowały bogatą ofertę atrakcji dla każdej grupy wiekowej. W ramach organizowanej co roku zbiórki elektroodpadów zebrano następujące rodzaje i ilości odpadów:
Kod 200134 – (baterie) – 0,3 Mg
Kod 200135 (telewizory, monitory) – 0,920 Mg
Kod 200136 (inne urządzenia elektroniczne) – 0,840 Mg
łącznie zebrano ponad 2 tony elektroodpadów.
Mieszkańcy, którzy tego dnia przynieśli ww. odpady otrzymali sadzonki roślin (m.in. surfinia, fuksja, petunia, lwia paszcza, begonia, lobelia, majeranek, pietruszka, papryka, poziomka, trawy ozdobne, hortensje, bukszpan, trzmielina)
Z ekologicznym programem artystycznym wystąpił zespół Centrum Uśmiechu, a dla starszej publiczności zagrała grupa BEZ CEREGIELI, prezentując energetyczną muzykę reggae i SKA. Zwieńczeniem tegorocznej edycji pikniku był koncert Szymona Wydry z zespołem Carpe Diem.

- **Z zakresu sportu:**

- w dniu 9 czerwca 2024 r. z okazji Opoczyńskiego Dnia Roweru odbył się 37 Rajd Rowerowy Towarzystw Sportowych o nagrodę Burmistrza Opoczna z udziałem Polskich Olimpijczyków: Wandy Panfil, Stanisława Wąchały, Urszuli Kielan, Mieczysława Nowickiego, Tadeusza Mytnika, Stanisława Barula, Kajetana Broniewskiego oraz byłych kolarzy LZS Opoczno/LKS Opocznianka: Zdzisława Topolskiego, Czesława Gardiana, Stefana Piaseckiego i Adam Tuta. W rajdzie udział wzięły 142 osoby. Trasa rajdu: Opoczno MDK – Ostrów – Parczów – Parczówek – Petrykozy – Skronina – Zakrzów – Białaczów Piekielny Szlak - Miedzna Drewniana – Wąglany – Ogonowice – Opoczno MDK. Dystans wyniósł 36,85 km. Organizatorami byli: Burmistrz Opoczna, Burmistrz Białaczowa, OSP w Białaczowie oraz OLTS Opoczno, PTTK Opoczno, TKKF Opoczno, TKKF Ceemka Idzikowice, OSP Opoczno i Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Opocznie.

- **Z zakresu zdrowia i współpracy z organizacjami pozarządowymi:**

- na podstawie art. 19a (małe granty) ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w ramach „Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2024 - 2027, została podpisana umowa z Jednostką Strzelecką 1042 Opoczno im. 25 Pułku Piechoty Armii Krajowej na realizację zadania publicznego z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym, pn.: „Strzelecki Turniej Siatkarski o Puchar Burmistrza Opoczna” w terminie od 28 czerwca do 31 lipca 2024 r.

Realizacja zadania będzie polegać na zorganizowaniu turnieju siatkarskiego nad Zalewem Opoczyńskim. Podczas turnieju zostanie poruszona tematyka skutków współczesnych zagrożeń i uzależnień tj. problemów alkoholowych i narkomanii. Zaproponowana aktywność sportowa będzie sprzyjać nawiązywaniu relacji rówieśniczych, międzyludzkich bez konieczności sięgania po używki. Przeprowadzone zostanie także szkolenie z zakresu pierwszej pomocy. W zadaniu weźmie udział około 12 zespołów po 2 zawodników. Zadanie skierowane jest do dzieci, młodzieży oraz dorosłych z terenu Gminy Opoczno. Wysokość przekazanej dotacji to 10.000,00 zł.

- **Z zakresu rolnictwa:**

- Zarządzeniem Nr 133/2024 z dnia 10 czerwca 2025 roku została powołana gminna komisja ds. szacowania szkód w gospodarstwach rolnych i działach specjalnych produkcji rolnej spowodowanych niekorzystnymi zjawiskami atmosferycznymi na terenie gminy w składzie:
 - 1) Przewodniczący: Joanna Galant – Urząd Miejski w Opocznie,
 - 2) Członkowie:
 - a) Iwona Sałaj – Łódzki Ośrodek Doradztwa Rolniczego z siedzibą w Bratoszewicach
 - b) Bartosz Milewski - Izba Rolnicza Województwa Łódzkiego w Łodzi,
 - c) Grzegorz Ksyta – Urząd Miejski w Opocznie.
- odbyły się następujące spotkania:
 - 1) w dniu 17 czerwca br. z tzw. „Radą Sołtysów” w celu ustalenia dalszej współpracy,
 - 2) w dniu 20 czerwca br. z przewodniczącymi Kół Gospodyń Wiejskich z terenu gminy Opoczno w celu poznania przedstawicielek KGW i ustalenia dalszej współpracy.

Ponadto rozpatrywano sprawy bieżące z zakresu funkcjonowania poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego oraz zaopiniowano materiały na sesję Rady Miejskiej.

BURMISTRZ OPOCZNA

Michał Konecki
Michał Konecki


SEKRETARZ MIASTA
Janusz Klimek

