



# URZĄD MIEJSKI W OPOCZNO

THE MUNICIPAL OFFICE IN OPOCZNO

ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno tel: /+48 44/ 786 01 00, fax: /+48 44/ 786 01 11,  
e-mail: umopoczno@um.opoczno.pl  
www.opoczno.pl  
www.bip.opoczno.pl

Opoczno, dn. 12 czerwca 2024 roku

GKiM.0012.9.2024



URZĄD MIEJSKI w Opocznie  
BIURO OBSŁUGI INTERESANTA

Wpłynęło .....  
dnia ..... 12. 06. 2024 .....  
Ilość zał. .... L.p.dz. 18151 .....  
Podpis .....  
Znak sprawy .....  
I

Urząd Miejski w Opocznie  
Biuro Rady Miejskiej  
ul. Staromiejska 6  
26-300 O p o c z n o

W odpowiedzi na pismo z dnia 09.04.2024 r. znak **BRM.033.53.2024**, przekazuję informacje o stanie placów zabaw oraz obiektów sportowych na terenach miejskich do przedłożenia na posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Przestrzegania Prawa Rady Miejskiej w Opocznie.

SEKRETARZ MIASTA

Janusz Klimek

*Barbara*  
*6/12/24*

## **RAPORT**

### **„Stan placów zabaw na terenach miejskich”.**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Opocznie zgodnie z umową zawartą z Gminą Opoczno, wykonuje usługi w zakresie utrzymania w odpowiednim stanie technicznym i estetycznym placów zabaw, konserwacją urządzeń zabawowych oraz pozostałych obiektów małej architektury znajdujących się na placach zabaw. Zadanie zgodnie z kompetencjami nadzoruje Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Opocznie według aktualnego wykazu placów zabaw.

#### **Wykaz placów zabaw administrowanych przez ZGM Sp. z o.o. - stan na dzień 10.06.2024 r. :**

<b>Lokalizacja</b>
PLAC ZABAW NR. 1 – przy ul. SKŁODOWSKIEJ 4
PLAC ZABAW NR. 2 – przy ul. SKŁODOWSKIEJ 14
PLAC ZABAW NR. 3 – przy ul. PARTYZANTÓW 38 B
PLAC ZABAW NR. 4 – przy ul. KOSSAKA 16
PLAC ZABAW NR. 5 – przy ul. PIOTRKOWSKA 59
PLAC ZABAW NR. 6 – przy ul. SPACEROWA 6
PLAC ZABAW NR. 7 – przy ul. STAROMIEJSKA- LIBISZOWSKA
PLAC ZABAW NR. 8 – przy al. DĄBRÓWKI
PLAC ZABAW NR. 9 – przy ul. NORWIDA 1 A
PLAC ZABAW NR. 10 – przy ul. ROLNA 14
PLAC ZABAW NR. 11 – przy ul. CZEREMCHOWA-BUKOWA
PLAC ZABAW NR. 12 – przy ul. WAŁOWA-ZALEW
PLAC ZABAW NR.13 – przy ul. OGRODOWA
PLAC ZABAW NR. 14 - przy ul. KOPERNIKA 12-14
PLAC ZABAW NR. 15 – przy ul. KOPERNIKA 19
PLAC ZABAW NR. 16 – tzw. „ODPOCZNIAK”

W ramach zadań dotyczących administrowania placami zabaw wyznaczeni pracownicy Działu Technicznego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przeprowadzają regularne kontrole oraz wykonują na bieżąco prace naprawcze, konserwacyjne i dokonują drobnych napraw urządzeń zabawowych i małej architektury np. ławek znajdujących się na terenie placów zabaw.

Na bieżąco wykonywane są również prace porządkowe w zakresie utrzymania czystości, przycinki i wycinki drzew i krzewów, koszenia trawy, uzupełniania piasku w piaskownicach itp.

Regularna kontrola placów zabaw umożliwia ujawnienie oczywistych zagrożeń mogących być wynikiem wandalizmu, zużycia lub warunków pogodowych. Wszystkie ujawnione usterki

spisywane są w stosownych comiesięcznych protokołach kontroli przekazywanych do Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego.

Czynnościom kontrolnym podlegają w szczególności:

- Stan nawierzchni zabezpieczających np. pod urządzeniami zabawowymi,
- Poziom zużycia urządzeń zabawowych,
- Stan czystości ogólnej placu zabaw,
- Ogólny stan poziomu bezpieczeństwa placu zabaw.

23 maja 2024 r. przeprowadzona została kontrola Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie w ramach sprawdzenia stanu terenów rekreacyjnych wraz z piaskownicami na terenie miasta Opoczna.

W ramach kontroli sprawdzono następujące obiekty:

- ul. Konopnicka 2
- ul. Norwida 1a
- ul. Kopernika 19

W protokole pokontrolnym stwierdzono:

1. Wymienione obiekty wyposażone są zestawy zabawowe i edukacyjne dla dzieci, kosze na odpady komunalne oraz regulaminy korzystania z urządzeń i placów zabaw.
2. Prawidłowe umieszczenie ustawowych informacji o zakazie palenia oraz wyprowadzania zwierząt w formie graficznej.
3. Prawidłowe umieszczone informacje o administratorze wraz z numerem telefonu w przypadku konieczności podjęcia działań interwencyjnych.
4. Stwierdzono prawidłowy stan piasku w piaskownicach.
5. Bieżący stan sanitarno-porządkowy kontrolowanych obiektów nie budził zastrzeżeń.

W roku 2024 r. nie miała jeszcze miejsca coroczna kompleksowa kontrola stanu placów zabaw prowadzona przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego.

W przypadku stwierdzenia jakiegokolwiek awarii urządzeń zabawowych lub innych zagrożeń występujących na placu zabaw można kontaktować się telefonicznie bezpośrednio z Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej.

Numer telefonu alarmowego zamieszczony został na tablicach informacyjnych (Regulaminach) na wszystkich administrowanych placach zabaw.

W ramach zadań administrowania placami zabaw pracownicy ZGM przeprowadził w 2024 r. szereg prac naprawczych oraz konserwacyjnych urządzeń zabawowych a także otoczenia placów, z których ważniejsze to m. in. :

- **PLAC ZABAW NR. 1 – przy ul. SKŁODOWSKIEJ 4** – wymieniono uszkodzoną deskę ławki, odnowiono tablicę informacyjną oraz uzupełniono piasek w piaskownicy.

- **PLAC ZABAW NR. 3 – przy ul. PARTYZANTÓW 38 B** – naprawiono uszkodzone odeskowanie ławki.

- **PLAC ZABAW NR. 10 – przy ul. ROLNA 14** – uzupełniono piasek przy zjeździe.

- **PLAC ZABAW NR. 14 – przy ul. KOPERNIKA 12-1** – uzupełniono brakującą rączkę przy kiwaku, poprawiono zamocowanie zestawu wspinaczkowego, zgłoszono na usterki gwarancyjne konieczność zniwelowania szczelin pomiędzy matami zabezpieczającymi.

- **PLAC ZABAW NR. 16 – ODPOCZNIAK** – zabezpieczono wystający beton przy zjeździe linowej oraz zgłoszono do naprawy gwarancyjnej siedzisko huśtawki.

Protokoły z kontroli Placów Zabaw dokonanej w miesiącu czerwcu 2024 r. nie zostały jeszcze przekazane przez administratora, zawarte w nich ewentualne uchybienia naprawione zostaną niezwłocznie.

Ponadto pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miasta w Opocznie na bieżąco reagują na zgłoszenia Mieszkańców miasta dotyczące Placów Zabaw:

- zlecono ustawienie dodatkowych koszy na śmieci na Placu Zabaw nr 15 przy ul. Kopernika 19,

- w dniu 24.05.2024 r. na Wniosek Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miasta otrzymano zgodę od Starostwa Powiatowego w Opocznie na wycinkę drzewa na działce nr ew. 520/59 obręb 10, miasto Opoczno – wycinka dotyczy martwego drzewa znajdującego się na Placu Zabaw nr 15 przy ul. Kopernika 19, zlecenie wycinki przekazano do Wydziału Zieleni Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.

- na prośbę mieszkańców bloków przy ul. Norwida, sprawdzono możliwość przeniesienia furtki prowadzącej na plac zabaw i umiejscowienie jej od strony ulicy. Stwierdzono brak możliwości przychylenia się do prośby mieszkańców z uwagi na zagrożenie jakie stanowiłby bezpośredni dostęp do sąsiadującej z placem zabaw ulicy.

**Informacje przygotował:**

Bartosz Bystrzejewski, GKIM tel. kontakt. (44) 786-01-21