

**Protokół Nr 3/2026**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej,**  
**Ochrony Środowiska i Przestrzegania Prawa**  
**Rady Miejskiej w Opocznie**  
**z dnia 20 marca 2026r.**

Posiedzeniu Komisji przewodniczyła Beata Wiktorowicz - Przewodnicząca Komisji.  
Lista obecności radnych znajduje się w teczce z posiedzeń komisji.

Ad pkt 1

**Otwarcie posiedzenia.**

Beata Wiktorowicz – Przewodnicząca Komisji – otworzyła posiedzenie Komisji i powitała wszystkich obecnych.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła kworum.

Przewodnicząca komisji poinformowała, że Komisje Rady Miejskiej w Opocznie są transmitowane na żywo w internecie. Transmisja obrad odbywa się za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk.

Ad pkt 2

**Przedłożenie porządku posiedzenia.**

Przewodnicząca zapytała, czy ktoś z Radnych wnosi o zmianę porządku posiedzenia (załącznik nr 1 do protokołu).

Tematyka posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przedłożenie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu z miesiąca lutego br.
4. Stan parków, skwerów i innych obszarów rekreacyjnych w gminie.
5. Rozwój terenów zielonych i sportowych – propozycja lokalizacji parków kieszonkowych, zielonych dachów i elewacji, ogródków społecznych, rozwój stref senioralnych, budowy stref wybiegu dla zwierząt.
6. Estetyka i funkcjonalność głównych przestrzeni publicznych w Opocznie – ograniczenie „betonozy”, nowoczesne rozwiązania w małej architekturze.
7. Zaopiniowanie materiałów na sesję.
8. Zapytania i wolne wnioski.
9. Zamknięcie posiedzenia.

Beata Wiktorowicz – Przewodnicząca Komisji – zaproponowała, aby w pierwszej kolejności omówić projekty uchwał, a następnie punkty stałe porządku obrad.

*Komisja wyraziła zgodę.*

Ad pkt 3

### **Przyjęcie protokołu z miesiąca lutego br.**

Przewodnicząca poinformowała, że protokół Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Przestrzegania Prawa Rady Miejskiej w Opocznie nr 2/2026 z dnia 23 lutego 2026r. był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej w terminie wymaganym Statutem Gminy, jak również projekt protokołu został zamieszczony w informatorze programu e - sesja.

Przewodnicząca zapytała, kto z Radnych wnosi uwagi do protokołu nr 2/2026 z dnia 23 lutego 2026r.

*Wobec braku uwag Przewodnicząca poddała pod głosowanie protokół w wersji przedłożonej z dnia 23 lutego 2026r.*

*Komisja głosami: za – 7, przeciw - 0, wstrz. - 0 przyjęła protokół z posiedzenia Nr 2/2026 z dnia 23 lutego 2026r.*

Ad pkt 7

### **Zaopiniowanie materiałów na sesję.**

#### **A) Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:**

**a) zaciągnięcia pożyczki na sfinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja remizy OSP Libiszów”,**

Beata Pawlik – Skarbnik Gminy – przedstawiła projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Brak głosów w dyskusji.

*Komisja głosami: za – 6, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**b) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Opoczno na lata 2026 – 2046,**

Beata Pawlik – Skarbnik Gminy – przedstawiła projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 3 do protokołu. Poinformowała, iż na sesję zostanie przedstawiona autopoprawka do uchwały.

W dyskusji głos zabrała radna Alicja Szczepaniak.

*Komisja głosami: za – 6, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**c) zmian w budżecie Gminy Opoczno na rok 2026,**

Beata Pawlik – Skarbnik Gminy – przedstawiła projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 4 do protokołu. Poinformowała, iż na sesję zostanie przedstawiona autopoprawka do uchwały.

W dyskusji głos zabrali Przewodnicząca Komisji Beata Wiktorowicz, radny Krzysztof Grabski, Skarbnik Gminy Beata Pawlik.

*Komisja głosami: za – 7, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**d) wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości położonej w obr. Kliny na rzecz PKP S.A.,**

Marzanna Wojciechowska – Dyr. Wydz. Gospodarki Nieruchomościami – przedstawiła projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

*Następnie Przewodnicząca ogłosiła 5 min przerwę.*

Brak głosów w dyskusji.

*Komisja głosami: za – 6, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**f) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej na czas nieoznaczony oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy,**

Marzanna Wojciechowska – Dyr. Wydz. Gospodarki Nieruchomościami – przedstawiła projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Brak głosów w dyskusji.

*Komisja głosami: za – 7, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**g) wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Opoczno na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych,**

Marzanna Wojciechowska – Dyr. Wydz. Gospodarki Nieruchomościami – przedstawiła projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

W dyskusji głos zabrali: radna Alicja Szczepaniak, Z-ca Burmistrza Jan Zięba, Dyr. Wydz. GKiM Monika Wojciechowska, Przewodnicząca Komisji Beata Wiktorowicz, radny Andrzej Rożenek, Dyr. Wydz. GN Marzanna Wojciechowska, Prezes ZGM Zbigniew Sobczyk, radny Krzysztof Grabski, radna Anna Zięba.

*Komisja głosami: za – 3, przeciw – 0, wstrz. – 4 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**e) uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2026-2029,**

Monika Wojciechowska – Dyr. Wydz. Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – przedstawiła projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Brak głosów w dyskusji.

*Komisja głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**h) ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych oraz kandydatów na strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu gminy Opoczno,**

Paweł Kołodziejczyk – Starszy Inspektor w Straży Miejskiej – przedstawił projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

W dyskusji głos zabrali: radny Andrzej Rożenek, Starszy Inspektor w Straży Miejskiej Paweł Kołodziejczyk.

*Komisja głosami: za – 6, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**i) przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Opoczno na rok 2026,**

Monika Wojciechowska – Dyr. Wydz. Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – przedstawiła projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

W dyskusji głos zabrali: Przewodnicząca Komisji Beata Wiktorowicz, Dyr. Wydz. GKIM Monika Wojciechowska, Z-ca Burmistrza Jan Zięba.

Beata Wiktorowicz – Przewodnicząca Komisji - zapytała, ile zwierząt właścicielskich zostało wykastrowanych i wysterylizowanych w zeszłym roku (zestawienie ilościowe) i jak ma się to do puli środków do wykorzystania w zeszłym roku. Zapytała również, jaka jest strategia Burmistrza odnośnie prowadzenia schroniska w kolejnych latach.

*Komisja głosami: za – 6, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**j) zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej dla Gminy Opoczno na lata 2026-2031,**

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – przedstawił projekt uchwały, który stanowi załącznik 11 do protokołu.

Brak głosów w dyskusji.

*Komisja głosami: za – 6, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**k) rozpatrzenia wniosku dotyczącego zróżnicowania stawek podatku od nieruchomości,**

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – przedstawił projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Bark głosów w dyskusji.

*Komisja głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrz. – 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**l) rozpatrzenia skargi Pani M.S. na Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Opocznie,**

*Komisja przyjęła projekt uchwały do wiadomości.*

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

**m) rozpatrzenia wezwania Wojewody Łódzkiego do podjęcia uchwały stwierdzającej wygaśnięcie mandatu radnego,**

*Komisja przyjęła projekt uchwały do wiadomości.*

Projekty uchwał stanowią załącznik nr 14 i 14a do protokołu.

**n) zmieniająca uchwałę w sprawie Statutu Gminy Opoczno.**

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – przedstawił projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

*Komisja głosami: za – 4, przeciw – 1, wstrz. – 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**B) Programy związane z zapobieganiem bezrobociu – bezrobocie w Gminie Opoczno w roku 2025.**

Komisja zapoznała się z materiałem przygotowanym przez Powiatowy Urząd Pracy w Opocznie. Informacja stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

*Komisja przyjęła informację do wiadomości.*

**C) Realizacja Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii za rok 2025.**

Komisja zapoznała się z materiałem przygotowanym przez Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miejskiego w Opocznie oraz przez Miejską Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Opocznie (załącznik nr 17 do protokołu).

*Komisja przyjęła informację do wiadomości.*

**D) Sprawozdanie z realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za 2025 rok.**

Komisja zapoznała się z materiałem przygotowanym przez Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miejskiego w Opocznie (załącznik nr 17 do protokołu).

*Komisja przyjęła informację do wiadomości.*

**E) Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu za 2025 rok.**

Komisja zapoznała się z materiałem przygotowanym przez Wydział Sportu i Rekreacji Urzędu Miejskiego w Opocznie, który stanowi załącznik do protokołu z obrad XXIX sesji Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 24.03.2026r.

*Komisja przyjęła informację do wiadomości.*

**F) Roczne sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny oraz potrzeby związane z realizacją zadań.**

Komisja zapoznała się z materiałem przygotowanym przez Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Opocznie (załącznik nr 18 do protokołu).

*Komisja przyjęła informację do wiadomości.*

Ad pkt 6

**Estetyka i funkcjonalność głównych przestrzeni publicznych w Opocznie – ograniczenie „betonozy”, nowoczesne rozwiązania w małej architekturze.**

Jolanta Milczarek - Stanik – p.o. Dyr. Wydz. FE – przedstawiła informację, która stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

Brak głosów w dyskusji.

*Komisja przyjęła informację do wiadomości.*

Ad pkt 4

**Stan parków, skwerów i innych obszarów rekreacyjnych w gminie.**

Zbigniew Sobczyk – Prezes ZGM Sp. z o.o. – przedstawił informację, która stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

W dyskusji głos zabrali: radny Andrzej Rożenek, Kierownik Zespołu ds. Gospodarki Odpadami Dominika Chybowska.

*Komisja przyjęła informację do wiadomości.*

Ad pkt 5

**Rozwój terenów zielonych i sportowych – propozycja lokalizacji parków kieszonkowych, zielonych dachów i elewacji, ogródków społecznych, rozwój stref senioralnych, budowy stref wybiegu dla zwierząt.**

Informacja przygotowana przez Wydział ochrony Środowiska i Rolnictwa stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

*Komisja przyjęła informację do wiadomości.*

## Ad pkt 8

### **Zapytania i wolne wnioski.**

Alicja Szczepaniak – radna:

- zapytała, czy gmina nadal zainteresowana jest zakupem budynku banku PKO S.A.;
- poruszyła temat przepelnionych koszy na śmieci przy przystankach autobusowych. Prosi, aby zwrócić uwagę na ten problem;
- prosi o umieszczenie monitoringu miejskiego na ul. Biernackiego (deptak) przy siłowni zewnętrznej.

*Do zapytań radnej odniósł się Sekretarz Miasta Janusz Klimek, Prezes ZGM Zbigniew Sobczyk, Przewodnicząca Komisji Beata Wiktorowicz, radny Krzysztof Grabski, Z-ca Burmistrza Jan Zięba.*

Anna Zięba – radna- apeluje, aby w miejscach gdzie spotykają się mieszkańcy było jak najwięcej terenów zielonych (nasadzeń w donicach lub w gruncie).

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – poinformował, że jeżeli uda się wykonać operat szacunkowy, na sesję zostanie zaproponowany projekt uchwały do wprowadzenia w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości z firmą Remtrak.

## Ad pkt 9

### **Zamknięcie posiedzenia.**

*Godzina rozpoczęcia komisji 12.00, godzina zakończenia komisji 14.05*

*Sesje i Komisje Rady Miejskiej są transmitowane on – line na kanale YouTube gminy Opoczno.*

*Nagrania dostępne są na stronie internetowej [www.opoczno.esesja.pl](http://www.opoczno.esesja.pl)*

***Przewodnicząca Komisji***

***Beata Wiktorowicz***

*Protokołowała:*

*A. Firmowska*

*Inspektor w Biurze Rady Miejskiej*