

Protokół Nr 9/2025
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Przestrzegania
Prawa
Rady Miejskiej w Opocznie
z dnia 22 września 2025r.

Posiedzeniu Komisji przewodniczyła Beata Wiktorowicz - Przewodnicząca Komisji.
Lista obecności radnych znajduje się w teczce z posiedzeń komisji.

Ad pkt 1

Beata Wiktorowicz - Przewodnicząca Komisji – otworzyła posiedzenie Komisji i powitała wszystkich obecnych.

Przewodnicząca komisji poinformowała, że Komisje Rady Miejskiej w Opocznie są transmitowane na żywo w internecie. Transmisja obrad odbywa się za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła kworum.

Ad pkt 2

Przyjęcie porządku posiedzenia.

Przewodnicząca przedstawiła porządek posiedzenia (załącznik nr 1 do protokołu).

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przedłożenie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu z miesiąca sierpnia br.
4. Współpraca z mieszkańcami – Programy aktywizacji społecznej, budżet „zielony”, aplikacja mobilna do informowania o awariach i innych problemach w gminie.
5. Analiza potrzeb wsparcia dla osób starszych – dostosowanie przestrzeni publicznej dla seniorów (ławki, dostępność, oświetlenie).
6. Zaopiniowanie materiałów na sesję.
7. Zapytania i wolne wnioski.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Komisja przyjęła proponowany porządek posiedzenia bez zmian.

Ad pkt 3

Przyjęcie protokołu z miesiąca sierpnia br.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że protokół Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Przestrzegania Prawa Rady Miejskiej w Opocznie Nr 8/2025 z dnia 22 sierpnia 2025r. był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej w terminie wymaganym Statutem Gminy jak również został zamieszczony w informatorze programu e - sesja.

Przewodnicząca zapytała, kto z Radnych wnosi uwagi do protokołu Nr 8/2025 z dnia 22 sierpnia 2025r.

Wobec braku uwag Przewodnicząca poddała pod głosowanie protokół w wersji przedłożonej z dnia 22 sierpnia 2025r.

Komisja głosami: za – 7, przeciw - 0, wstrz. - 0 przyjęła protokół z posiedzenia Nr 8/2024 z dnia 22 sierpnia 2025r.

Ad pkt 4

Współpraca z mieszkańcami – Programy aktywizacji społecznej, budżet „zielony”, aplikacja mobilna do informowania o awariach i innych problemach w gminie.

Sylwia Olędzka - Dyr. Wydz. Funduszy Europejskich – przedstawiła informację, która stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ponadto Komisja zapoznała się z materiałem przygotowanym przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Opocznie, który stanowi załącznik nr 3 do protokołu oraz materiałem przygotowanym przez Wydział Techniczno – Inwestycyjny Urzędu Miejskiego w Opocznie, który stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

W dyskusji głos zabrali: radna Anna Zięba, radny Krzysztof Grabski, radny Andrzej Rożenek, Sekretarz Miasta Janusz Klimek, Przewodnicząca Komisji Beata Wiktorowicz, radna Ewa Róg, Prezes ZGM Zbigniew Sobczyk, Dyr. Wydz. FE Sylwia Olędzka.

Anna Zięba – radna – uważa, że należy wprowadzić w Urzędzie Miejskim oraz Spółkach realizujących zadania gminne wewnętrzną procedurę załatwiania spraw. Poddała pod zastanowienie uruchomienie w Urzędzie Miejskim platformy, która umożliwiłaby zgłaszanie spraw przez mieszkańców, a następnie śledzenie realizacji danej sprawy.

Andrzej Rożenek – radny – ponawia swoją prośbę o wyrównanie odcinka wzdłuż chodnika na ul. Puchały.

Komisja przyjęła informacje do wiadomości.

Ad pkt 5

Analiza potrzeb wsparcia dla osób starszych – dostosowanie przestrzeni publicznej dla seniorów (ławki, dostępność, oświetlenie).

Dariusz Chrustowicz – Dyr. Wydz. Techniczno – Inwestycyjnego – przedstawił informację, która stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Monika Wojciechowska – Dyr. Wydz. Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – przedstawiła informację, które stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

W dyskusji głos zabrali: radny Krzysztof Grabski, radna Anna Zięba, Prezes ZGM Zbigniew Sobczyk, Dyr. Wydz. GKiM Monika Wojciechowska.

Anna Zięba – radna - zapytała, czy jest szansa na pozyskanie środków zewnętrznych na utworzenie parków kieszonkowych. Prosi, aby w miarę możliwości finansowych tworzyć miejsca z nasadzeniami oraz małą architekturą, które poprawiłyby wizerunek miasta i stworzyły dodatkowe miejsce do odpoczynku.

Komisja przyjęła informację do wiadomości.

Ad pkt 6

Zaopiniowanie materiałów na sesję.

Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:

a) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Opoczno na lata 2025 – 2043,

Beata Pawlik – Skarbnik Gminy – przedstawiła projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

W dyskusji głos zabrali: radny Krzysztof Grabski, Skarbnik Gminy Beata Pawlik, Sekretarz Miasta Janusz Klimek.

Komisja głosami: za – 2, przeciw – 0, wstrz. – 5 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

b) zmian w budżecie Gminy Opoczno na rok 2025,

Beata Pawlik – Skarbnik Gminy – przedstawiła projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Brak głosów w dyskusji.

Komisja głosami: za – 2, przeciw – 0, wstrz. – 5 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

c) zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2024-2027,

Natalia Marusik – Krzysztofik – Dyr. Wydz. Zdrowia i Spraw Społecznych – przedstawiła projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Brak głosów w dyskusji.

Komisja głosami: za – 7, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

d) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej na czas nieoznaczony oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy,

Marzanna Wojciechowska – Dyr. Wydz. Gospodarki Nieruchomościami – przedstawiła projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

W dyskusji głos zabrali: radna Ewa Róg, Dyr. Wydz. GN Marzanna Wojciechowska.

Komisja głosami: za – 6, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

e) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości zabudowanej położonej w m. Opocznie obr. 13 Pl. Kościuszki 16,

Marzanna Wojciechowska – Dyr. Wydz. Gospodarki Nieruchomościami – przedstawiła projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

W dyskusji głos zabrali: radny Krzysztof Grabski, Sekretarz Miasta Janusz Klimek, radna Ewa Róg, Dyr. Wydz. GN Marzanna Wojciechowska, radna Aneta Wdówka, Skarbnik Gminy Beata Pawlik, Przewodnicząca Komisji Beata Wiktorowicz.

Komisja przyjęła projekt uchwały do wiadomości.

f) przejęcia przez Gminę Opoczno do zasobu dróg gminnych dróg dojazdowych stanowiących jezdnie dodatkowe wzdłuż obwodnicy miasta Opoczna,

Justyna Małachowska – Dyr. Wydz. Gospodarki Przestrzennej - przedstawiła projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

W dyskusji głos zabrali: radna Aneta Wdówka, Dyr. Wydz. GP Justyna Małachowska, radny Krzysztof Grabski.

Komisja głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

g) uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów sołectw: Libiszów, Libiszów-Kolonia, Międzybórz, Sobawiny,

Justyna Małachowska – Dyr. Wydz. Gospodarki Przestrzennej - przedstawiła projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Brak głosów w dyskusji.

Komisja głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

h) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów inwestycyjnych położonych na wschód od ulicy Krakowskiej w Opocznie,

Justyna Małachowska – Dyr. Wydz. Gospodarki Przestrzennej - przedstawiła projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

W dyskusji głos zabrali: radna Anna Zięba, Dyr. Wydz. GP Justyna Małachowska.

Komisja głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

i) zmiany uchwały nr X/87/2024 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 29 listopada 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów geodezyjnych: Antoniów, Kraśnica, Modrzew, Modrzewek, Kolonia Ziębów, Kolonia Kruszewiec i Kruszewiec,

Justyna Małachowska – Dyr. Wydz. Gospodarki Przestrzennej - przedstawiła projekty uchwał w zakresie podpunktów i – r. Projekt uchwały z ppkt. „i” stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

W dyskusji do ppkt. „i” głos zabrały: radna Anna Zięba, Dyr. Wydz. GP Justyna Małachowska.

Komisja głosami: za – 4, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- j) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów geodezyjnych: Antoniów, Modrzew, Kolonia Ziębów, Brzustówek, Januszewice, Kliny, Bukowiec, Kraśnica, Kolonia Kruszewiec, Kruszewiec,**

Brak głosów w dyskusji.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Komisja głosami: za – 4, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- k) zmiany uchwały nr X/88/2024 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 29 listopada 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębów geodezyjnych: Bukowiec, Brzustówek, Januszewice, Kliny,**

Brak głosów w dyskusji.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Komisja głosami: za – 4, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- l) zmiany uchwały nr X/89/2024 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 29 listopada 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów geodezyjnych: Zameczek, Solek, Wygnanów, Kolonia Wólka Karwicka, Wólka Karwicka, Kraszków, Mroczków Duży,**

Brak głosów w dyskusji.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Komisja głosami: za – 4, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- m) zmiany uchwały nr X/90/2024 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 29 listopada 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów geodezyjnych: Wola Załęzna, Bielowice, Mroczków Gościny,**

Brak głosów w dyskusji.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Komisja głosami: za – 4, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- n) zmiany uchwały nr X/91/2024 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 29 listopada 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów geodezyjnych: Dzielna, Janów Karwicki, Karwice, Adamów, Sielec, Stuzno, Stuzno Kolonia, Różanna oraz dla fragmentu obrębu 15 miasta Opoczna przyległego do obrębu Różanna,**

Brak głosów w dyskusji.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

Komisja głosami: za – 4, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- o) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów geodezyjnych: Wola Załężna, Bielowice, Wólka Karwicka, Kraszków, Mroczków Gościnnny, Mroczków Duży, Karwice, Adamów, Stuzno,**

Brak głosów w dyskusji.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

Komisja głosami: za – 4, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- p) zmiany uchwały nr X/92/2024 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 29 listopada 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów geodezyjnych: Ogonowice, Ostrów, Sitowa,**

Brak głosów w dyskusji.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

Komisja głosami: za – 4, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- r) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów geodezyjnych: Ogonowice, Ostrów, Sitowa.**

Brak głosów w dyskusji.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

Komisja głosami: za – 4, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Justyna Małachowska – Dyr. Wydz. Gospodarki Przestrzennej – poinformowała, że na sesji Rady Miejskiej zostanie przedłożony radnym jeszcze jeden projekt uchwały dot. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujący fragment obrębu geodezyjnego Sobawiny.

Ad pkt 7

Zapytania i wolne wnioski.

Alicja Szczepaniak – radna – ponawia swoją prośbę o uprzątniecie pojemników na odzież używaną z terenu miasta, gdyż przy tych które zostały tworzy się bałagan. Zasugerowała, aby to PGK postawiło pojemniki na tekstylia. Prosi, aby Straż Miejska ustaliła na czym terenie stoją pojemniki które zostały, a odpowiednie wydziały Urzędu wyegzekwowały ich usunięcie oraz uprzątniecie terenu wokół.

Do tematu odnieśli się: Dyr. Wydz. GN Marzanna Wojciechowska, oraz Sekretarz Miasta Janusz Klimek.

Ad pkt 8

Zamknięcie posiedzenia.

Godzina rozpoczęcia komisji 10.00 godzina zakończenia komisji 12.25

Sesje i Komisje Rady Miejskiej są transmitowane on – line na kanale YouTube gminy Opoczno.

Przewodnicząca Komisji

Beata Wiktorowicz

Protokołowała:

A. Firmowska

Podinspektor w Biurze Rady Miejskiej