

 URZĄD MIEJSKI w Opocznie
BISKO OPOLSKA 10
Wpłynęło dnia 20.04.2020
Ilość zal. l.p.dz.
Podpis

Sprawozdanie
z działalności międzysesyjnej Burmistrza Opoczna
za okres od 31 stycznia do 28 kwietnia 2020 roku

Przeprowadzone zostały postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

1. Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zakończone podpisaniem umowy

L.p.	Nazwa zadania	Cena brutto	Data podpisana umowy	Wykonawca
1.	Przebudowa części targowiska miejskiego przy ul. Piotrkowskiej 66 w Opocznie – budowa wiaty handlowej	697 935,10 zł	14.04.2020 r.	CERAMIKA SERWIS Spółka z o.o. z siedzibą w Opocznie ul. Piotrkowska 83-89, 26-300 Opoczno

Przedmiot umowy realizowany jest w ramach: Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury.

2. Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego po wyborze oferty:

L.p.	Nazwa zadania	Cena brutto	Wykonawca
1.	Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją operacji: „Przebudowa części targowiska miejskiego przy ul. Piotrkowskiej 66 w Opocznie – budowa wiaty handlowej”	20 910,00 zł	Rafał Ślusarski Specjalistyczne Biuro Inwestycyjno-Inżynierskie "PROSTA PROJEKT" Piotrkowice, ul. Kielecka 37, 26-020 Chmielnik.

Przedmiot umowy realizowany jest w ramach: Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury.

Uwaga:

Umowa na realizację w/w zadania zostanie niezwłocznie podpisana z chwilą uzupełnienia środków na najbliższej sesji Rady Miejskiej w Opocznie.

3. Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego po otwarciu ofert

Budowa kanalizacji sanitarnej dla Gminy Opoczno w miejscowości Janów Karwicki”.

Zestawienie ofert:

Nr	Nazwa i adres Wykonawcy	Ceny ofertowa brutto zł
1.	Rebud C. Krygier, M. Michalski, W. Remba Sp. j. 97 – 400 Bełchatów ul. Św. A Chmielowskiego 1	2 712 835,54 zł
2.	ARBUD Sp. z o.o., Sp.k. 26-600 Radom ul. Staroopatowska 24/52	1 913 820,52 zł
3.	Przedsiębiorstwo Instalacyjno Budowlane JARTEX Spółka jawna A. Stefanowski, J. Stefanowski 96-100 Skierniewice ul. M. Skłodowskiej – Curie 118	3 197 122,46 zł
4.	P.U.S.H. PRO – AQUA A.M.M. Jaskółka Sp. j. 28-200 Staszów ul. Żeromskiego 18	2 398 500,00 zł
5.	CERAMIKA SERWIS Sp. z o.o. 26-300 Opoczno ul. Piotrkowska 83-89	1 688 940,22 zł
6.	Przedsiębiorstwo Produkcyjno- – Usługowo-Handlowe EKOINŻBUD Łukasz Stępień 97- 371 Kolonia Gomulin ul. Trybunalska 3	2 079 684,00 zł
7.	BINSTAL S.C. Tchórz Honorata, Tchórz Przemysław 97-200 Tomaszów Maz. ul. Konstytucji 3-go Maja 38	1 871 834,91 zł

Wydane zostały zarządzenia w sprawach:

- zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz osób fizycznych nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 495/3 o pow. 0,0193 ha, położonej przy

- ul Spokojnej w Opocznie za kwotę 10 800,00 zł plus podatek VAT 23%. Działka ta zbywana jest w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- wprowadzenia Instrukcji postępowania z kluczami oraz zabezpieczenia pomieszczeń w budynkach Urzędu Miejskiego w Opocznie,
 - zbycia w trybie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w Opocznie przy ul. Wałowej, oznaczonej numerami działek: 52/1 o pow. 0,9750 ha i 59 o pow. 0,1858 ha. Ceny wywoławcze do przetargu ustalone zostały w wysokościach: działka nr 52/1 – 100 000,00 zł, działka nr 59- 19 000,00 zł,
 - przyjęcia planu finansowego na 2020 rok w Urzędzie Miejskim w Opocznie,
 - zatwierdzenia planów finansowych dotyczących realizacji zadań zleconych z zakresu administracji rządowej na rok 2020 (pomocy społecznej, wspierania rodziny, świadczeń wychowawczych, stanu cywilnego, ewidencji ludności, zarządzania kryzysowego oraz aktualizacji rejestru wyborców) ,
 - upoważnienia kierowników jednostek organizacyjnych Gminy Opoczno do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym 2020 i w roku następnym jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania jednostki i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy 2020,
 - nabycia do zasobu mienia komunalnego działek położonych przy ul. Rolnej (teren nowego cmentarza) o numerach: 77/3 o pow. 0,0619 ha z przeznaczeniem pod tereny cmentarza i 77/2 o pow. 0,0740 ha z przeznaczeniem pod tereny zieleni urządzonej. Działki te nabywane są za cenę 25 100,00 zł brutto,
 - sposobu określenia w Urzędzie Miejskim w Opocznie proporcji (prewspółczynnika) wykorzystania nabywanych towarów i usług oraz wysokości współczynnika proporcji na rok 2019 dla celów korekty podatku odliczonego w 2019 r. oraz zastosowania proporcji oraz współczynnika proporcji za 2019 r. do odliczania podatku naliczonego VAT w 2020 roku,
 - wyznaczenia na obszarze Gminy Opoczno miejsc przeznaczonych na bezpłatne umieszczanie urzędowych obwieszczeń wyborczych i plakatów komitetów wyborczych w wyborach Prezydenta RP, zarządzonych na dzień 10 maja 2020 r.,
 - ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, użyczenia i wdzierzawienia,

- zmiany Regulaminu Straży Miejskiej oraz ogłoszenia tekstu jednolitego Regulaminu Straży Miejskiej w Opocznie,
- nadania Regulaminu funkcjonowania Monitoringu Wizyjnego Miasta Opoczna,
- zmiany składu osobowego Zespołu ds. przygotowania projektu do II etapu konkursu organizowanego w ramach programu ROZWÓJ LOKALNY, współfinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego i Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021,
- oceny ryzyka zawodowego na stanowisku operatora systemu monitoringu wizyjnego miasta Opoczna,
- ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej nr 3 im. Henryka Sienkiewicza w Opocznie. Konkurs nie został przeprowadzony ponieważ Wojewoda w wyniku wszczętego postępowania stwierdził jego nieważność,
- przedłużenia powierzenia pełnienia obowiązków Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 3 w Opocznie Pani Katarzynie Sokół, nie dłużej niż do dnia 31 sierpnia 2020 roku,
- zmiany planu finansowego Urzędu Miejskiego w Opocznie,
- powołania Pana Włodzimierza Wrońskiego na koordynatora gminnego ds. obsługi informatycznej wyborów Prezydenta RP, zarządzonych na dzień 10 maja 2020 r.,
- powołania Gminnego Zespołu Zarządzania Kryzysowego,
- zmiany Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Opocznie oraz ogłoszenia tekstu jednolitego Regulaminu Organizacyjnego,
- zbycia w przetargu nieograniczonym nieruchomości:
 - położonej przy ul. Popiełuszki 14, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 498 o pow. 0,0739 ha. Cena wywoławcza do przetargu ustalona została na kwotę 71 000,00 zł plus podatek VAT – 23%,
 - położonej przy ul. św. Marii Magdaleny 8, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 435 o pow. 0,0834 ha. Cena wywoławcza do przetargu ustalona została na kwotę 80 000,00 zł plus podatek VAT-23%,
- wyrażenia zgody na wdzierżawienie firmie P4 Sp. z o.o. w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat nieruchomości gruntowej, obejmującej część działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami 265, 266, 267, 268 o łącznej pow. ok. 200 m², położonej w Modrzewiu, z przeznaczeniem na budowę stacji bazy telefonii komórkowej PLAY.

Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego w wysokości 1 300,00 zł plus obowiązujący podatek VAT,

- powołania Komisji Mieszkaniowej, której celem będzie sprawdzanie warunków mieszkaniowych, opiniowanie wniosków osób ubiegających się o przydział lokalu mieszkalnego oraz przygotowanie projektu rocznych wykazów przydziału mieszkań,
- powołania Komisji Egzaminacyjnych do przeprowadzenia egzaminu dla inspektora w Wydziale Techniczno – Inwestycyjnym i podinspektora w Wydziale Ochrony Środowiska,
- wprowadzenia zakładowego planu kont dla budżetu gminy Opoczno i Urzędu Miejskiego,
- przedstawienia informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Opoczno za 2019 rok, informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć oraz informacji o przebiegu realizacji przedsięwzięć oraz informacji o przebiegu wykonania planów finansowych instytucji kultury i zakładu budżetowego,
- zatwierdzenia sprawozdań finansowych za 2019 roku Miejskiego Domu Kultury w Opocznie, Miejskiej Biblioteki Publicznej w Opocznie i Muzeum Regionalnego w Opocznie,
- zmiany Zarządzenia Nr 181/2019 z dnia 19 września 2019 roku w sprawie: nadzoru w zakresie gospodarowania środkami publicznymi pod względem celowości, legalności i oszczędności oraz potwierdzania prawidłowości merytorycznej wydatków,
- oddania w użyczenie na okres do 31.12.2021 r. nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Rolnej, oznaczonej jako działka nr 115/5 o pow. 0,3427 ha, na rzecz Powiatu Opoczyńskiego, z przeznaczeniem pod zlokalizowanie na gruncie boiska sportowego i toru przeszkód do ćwiczeń bojowych Państwowej Straży Pożarnej w Opocznie,
- wydzierżawienia na okres 10 lat w drugim przetargu nieograniczonym części nieruchomości położonej w Mroczkowie Gościnnym, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 538/33 o pow. 0,0025 ha. Cena wywoławcza ustalona została w wysokości 35,00 zł netto w formie kwartalnego czynszu dzierżawnego,
- określenia zasad zajmowania i ustalania stawek czynszu za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Opoczno.

Dokonano rozłożenia na raty zobowiązań podatkowych wg niżej przedstawionego zestawienia:

L.p.	Wykaz osób	Kwota umorzenia/ rozłożenia na raty/ odroczenia terminu płatności	Tytuł należności	Rodzaj ulgi	Przyczyny przyznania ulgi
1	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.	1 743,00 zł	Odsetki od zaległości z tytułu podatku od nieruchomości	Umorzenie odsetek	Ważny interes podatnika
2	P.P.U.H. EURO-DOM Tomasz Ambroszczyk	16 941,80 zł + 856,78 zł	Podatek od nieruchomości	Rozłożenie na 12 rat	Ważny interes podatnika
3	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o.	38 494,00 zł + 589,00 zł	Podatek od środków transportowych	Rozłożenie na 10 rat	Ważny interes podatnika
4	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o.	30 094,00 zł + 456,00 zł	Podatek od nieruchomości	Rozłożenie na 10 rat	Ważny interes podatnika
5	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o.	30 814,00 zł + 30,00 zł	Podatek od nieruchomości	Odroczenie terminu płatności	Ważny interes podatnika
6	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o.	35 942,00 zł + 71,00 zł	Podatek od środków transportowych	Odroczenie terminu płatności	Ważny interes podatnika
7	SP ZOZ Szpital Powiatowy E. Biernackiego w Opocznie	51 420,00 zł	Podatek od nieruchomości	Odroczenie terminu płatności	Ważny interes podatnika

W związku z sytuacją epidemiologiczną wywołaną koronawirusem podjęta została decyzja dot. zakupu urządzeń, środków dezynfekujących i ochronnych:

Lp.	Nazwa asortymentu	szt/kpl/op	kwota brutto	Potrzeby
1	Termometr elektr.bezdotyk.	40 op	4399,6	UM i jednostki podległe
2	Środek dezynfekujący	462 szt.	19459,44	UM i jednostki podległe
3	Dozowniki łótkiowe na płyny	132 szt	17859,6	UM i jednostki podległe
4	Podajniki do ręczników papierowych	69 szt.	4681,34	UM i placówki oświatowe
5	Spirytus salicylowy	90 op	261	jednostki OSP
6	Rękawice Latex	15 op	249,8	jednostki OSP
7	Maseczki chirurgiczne/ochronne/jednorazowe	31105	113765,2	OSP, MGOPS, Spółki, UM , jednostki podległe, mieszkańcy gminy
8	Pranie pościeli na potrzeby kwarantanny	14 kpl	507	zabezpieczenie kwarantanny
9	Poduszki na kwarantannę	10 szt	171,54	zabezpieczenie kwarantanny
10	Koce na kwarantannę	10 szt	800	zabezpieczenie kwarantanny
11	Płyn do dezynfekcji	54 szt	1296	zabezpieczenie kwarantanny
12	Lady trzyczęściowe wysokie z szybą osłaniającą		3200	USC
13	Rękawice nitylowe	65	1736,52	pracownicy UM
14	Alkoholowy płyn do mycia i czyszczenia	10 szt	1199,25	jednostki OSP
15	Ręczniki papierowe i mydło w płynie		111,45	zabezpieczenie kwarantanny
16	Płyn do dezynfekcji	118	3158,16	UM i jednostki podległe
17	Opryskiwacze do dezynfekcji pomieszczeń	10	69	UM
18	Przyłbica ochronna	60	3099,6	30 przekazano do Szpitala Powiatowego, UM i jednostki podległe
19	Płyn do odkażania powierzchni	30 litrów	1217,7	UM, miejsce kwarantanny
20	Pokrowce na obuwie	10 szt	196,8	Straż Miejska
21	Gogle ochronne	67	785,44	OSP, MGOPS, Straż Miejska
22	Generators Ozonu	1 szt	1879	UM
23	Indywidualny Zestaw ochrony biologicznej	30	7380	po 10 szt przekazano do DPS w Drzewicy ,Szpital Powiatowy, Straż Miejska
24	Okulary Ochronne	14	65,61	pracownicy UM
Ogółem wydatek			187549,05	

Mieszkańcom naszej Gminy wydano 27 850 szt. maseczek ochronnych.

Zakupionych zostało 100 szt. komputerów przenośnych za kwotę 99 900,00 zł. Komputery te zostały przekazane do placówek oświatowych z Gminy Opoczno proporcjonalnie do ilości uczniów w celu wykonywania nauczania zdalnego:

Nazwa szkoły / placówki	Liczba uczniów ogółem			przydział 100 komputerów dla szkół
S P W MODRZEWIU Z SIEDZIBĄ W ZI	70			2
S P W KRAŚNICY	70			2
S P W BIELOWICACH	120			4
S P W JANUSZEWICACH	56			2
S P W LIBISZOWIE	166			5
S P W SIELCU	69			2
S P W BUKOWCU OPOCZYŃSKIM	58			2
S P W MROCKOWIE GOŚCINNYM	112			3
S P W OGONOWICACH	132			4
S P NR 1 W OPOCZNIE	1302			37
S P NR 2	376			11
S P NR 3 W OPOCZNIE	573			17
SP W WYGANOWIE	68			2
PUB. SZK. Z ODDZ. MISTRZ. SPORT.	235			7
	3407			100

Liczba uczniów i oddziałów 2019/20

Przydzielony został lokal mieszkalny przy ul. Rolnej 14/14 o pow. użytkowej 29,27 m² dla osoby z domu dziecka oraz dokonano jednej zamiany z lokalu przy ul. Staromiejskiej 14A/7 do lokalu socjalnego przy ul. Janasa 19/2. Przydzielone zostało również mieszkanie przy ul. Parkowej 5/4 dla czteroosobowej rodziny z listy oczekujących na przydział mieszkania.

Rozstrzygnięty został konkurs na stanowisko Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Opocznie. Dyrektorem została Pani Wiesława Kurowska, z którą zawarta została umowa o pracę od 2 marca do 1 czerwca 2020 r.

Podpisane zostało porozumienie z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Opocznie dotyczące ustalenia zakresu i zasad realizacji przez Spółkę zadania własnego Gminy w zakresie tworzenia i prowadzenia punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

Ponadto rozpatrywano sprawy bieżące z zakresu funkcjonowania poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego oraz zaopiniowano materiały na sesję Rady Miejskiej.

BURMISTRZ OPOCZNA

Dariusz Kosno