

Projekt!

**UCHWAŁA NR .../2020  
RADY MIEJSKIEJ W OPOCZNE  
z dnia ... marca 2020 r.**



**w sprawie zaproszenia do osiedlenia się na terenie Gminy Opoczno w ramach procedury repatriacyjnej nieokreślonej imiennie rodziny repatriantów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), art. 12 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o repatriacji (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1472) Rada Miejska w Opocznie uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przyjąć, w ramach repatriacji na teren Gminy Opoczno nieokreślonej imiennie czteroosobową rodzinę polskiego pochodzenia z terenów Republiki Kazachstanu.

2. Gmina Opoczno zobowiązuje się zapewnić nieokreślonemu imiennie kandydatowi na repatrianta i jego najbliższej rodzinie warunki do osiedlenia się przez okres nie krótszy niż 2 lata poprzez:

- 1) przydział mieszkania z zasobów Gminy Opoczno i zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, składającego się z dwóch pokoi, kuchni i łazienki, położonego w Opocznie przy ul. Zjazdowej 13/2 na czas nieokreślony;
- 2) zwolnienie z obowiązku uiszczania czynszu za wymieniony w pkt 1 lokal komunalny przez okres 12 miesięcy od dnia podpisania umowy najmu;
- 3) pomoc w załatwieniu wszelkich spraw urzędowych i administracyjnych związanych z osiedleniem się na terenie Opoczna;
- 4) jednorazowy zakup żywności i artykułów higienicznych do kwoty 300 zł;
- 5) zapewnienie źródła utrzymania poprzez umożliwienie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zawartej na czas nie krótszy niż 2 lata dla jednej osoby z rodziny.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XVI/181/2020 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 stycznia 2020 roku w sprawie zaproszenia do osiedlenia się na terenie Gminy Opoczno w ramach procedury repatriacyjnej nieokreślonej imiennie rodziny repatriantów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opoczna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Opocznie

Anna Zięba

Dyrektor Wydziału  
Zdrowia, Spraw Społecznych  
i Ochrony Ludności  
Ewa Krzysztofik

RADCA PRAWNY  
OIRP w Warszawie  
Sylvia Stepien - Adamczyk  
WA - 11803

## UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały jest konieczne ze względu na wszczęcie postępowania nadzorczego w celu kontroli legalności uchwały Nr XVI/181/2020 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 stycznia 2020 roku w sprawie zaproszenia do osiedlenia się na terenie Gminy Opoczno w ramach procedury repatriacyjnej nieokreślonej imiennie rodziny repatriantów. Wojewoda Łódzki wskazał, że zapis § 1 ust. 2 uchwały winien być skonstruowany w ten sposób, aby wynikało z niego, że gmina zobowiązuje się do wszystkich warunków do osiedlenia się przez okres nie krótszy niż 2 lata.

W związku z powyższym podjęcie uchwały o proponowanej treści jest zasadne.

Zgodnie z art. 12 ust. 2 pkt 1 ustawy o repatriacji (t.j. Dz. U. z 2019 roku poz. 1472), dowodem dla osiedlenia się zapraszanej rodziny repatriantów jest uchwała rady gminy, zawierająca zobowiązanie zapewnienia warunków do osiedlenia się (wskazanie lokalu mieszkalnego, formę udostępnienia tego lokalu oraz wskazanie źródeł utrzymania). W wyniku podjęcia niniejszej uchwały Gmina Opoczno będzie zobowiązana do zapewnienia warunków lokalowych i socjalnych szczególnie w pierwszym najtrudniejszym okresie po przyjeździe rodziny do Opoczna.

Podjęcie powyższej uchwały powoduje skutki finansowe, które będą zwrócone Gminie Opoczno jako dotacja na pokrycie wydatków związanych z udzieleniem pomocy repatriantom z budżetu państwa na podstawie porozumienia zawartego z Wojewodą Łódzkim.

Zgodnie z art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o repatriacji, w przypadku gdy rada gminy podjęła uchwałę, w której zobowiązała się do zapewnienia lokalu mieszkalnego nieokreślonego imiennie kandydatowi na repatrianta i do zawarcia, na czas nieokreślony, umowy nadającej mu tytuł prawny do lokalu mieszkalnego, dotacja, o której mowa w ust. 1, może być przyznana do wysokości kwoty stanowiącej równowartość iloczynu 55 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i wysokości wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m<sup>2</sup> na terenie danego powiatu ogłaszanego przez wojewodę na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, obowiązującego w dniu złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 5.

Mieszkanie 49,41m<sup>2</sup> x 3542 zł (wskaźnik przeliczeniowy kosztu odtworzenia 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych) **175.010,22 zł** (słownie: sto siedemdziesiąt pięć tysięcy dziesięć złotych 22/100).