

BRIK

Projekt

URZĄD MIEJSKI w Opocznie  
BIURO OBSŁUGI INTERESANTA

Wpłynęło  
data 09. 10. 2019

Ilość zał. .... L.p.dz. ....  
Podpis .....

UCHWAŁA Nr .....  
RADY MIEJSKIEJ W OPOCZNIE  
z dnia .....2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie przez Gminę Opoczno darowizny nieruchomości lokalowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1696) oraz § 3 ust. 3 pkt 1 uchwały Nr V/37/11 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 marca 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2011 r. Nr 136 poz. 1252; z 2019 r. poz. 4151) **Rada Miejska w Opocznie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie przez Gminę Opoczno od osoby fizycznej darowizny lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, oznaczonego numerem 1 położonego w bloku mieszkalnym przy ul. Staromiejskiej 25/I w m. Opocznie, dla którego Sąd Rejonowy w Opocznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi wraz z udziałem wynoszącym 2744/51716 części w nieruchomości wspólnej, z przeznaczeniem na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opoczna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Opocznie

Anna Zięba

Dyrektor Wydziału  
Zarządzania Nieruchomościami  
*Wojciechowska*  
Karzanna Wojciechowska

Małgorzata Ordzińska  
*Ordzińska*  
RADCA PRAWNY  
ED - 2155

## UZASADNIENIE

Właścicielem lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 27,44 m<sup>2</sup>, stanowiącego odrębną nieruchomość oznaczonego numerem 1 położonego w bloku mieszkalnym przy ul. Staromiejskiej 25/I w m. Opocznie jest osoba fizyczna. Lokal ten usytuowany jest na pierwszej kondygnacji i składa się z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc.

Osoba ta jest osobą samotną, wymagającą całodobowej opieki. Złożyła ona wniosek o umieszczenie jej w Domu Opieki Społecznej i jednocześnie wniosek o przyjęcie przez Gminę Opoczno w formie darowizny w/w lokalu mieszkalnego.

Zgodnie z § 3 ust.3 pkt 1 uchwały Nr V/37/11 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 marca 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, w przypadku nabycia nieruchomości za wartość przekraczająca 50.000 zł wymagana jest zgodna Rady Miejskiej na dokonanie takiej czynności przez Burmistrza Opoczna.

W związku z tym podjęcie uchwały jest zasadne.