

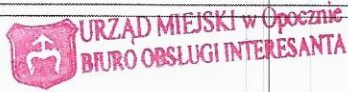


URZĄD MIEJSKI W OPOCZNO

THE MUNICIPAL OFFICE IN OPOCZNO

ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno tel: /+48 44/ 7860100, fax: /+48 44/ 7860111,
e-mail: umopoczno@um.opoczno.pl
www.opoczno.pl
www.bip.opoczno.pl

BRM



Wpłynęło dnia 18.06.2019

Ilość zał. L.p.cz.
Podpis

Opoczno, dnia 18.06.2019 r.

**Komisja Rewizyjna
Rady Miejskiej w Opocznie**

INFORMACJA

na temat sprzedaży terenów inwestycyjnych obr. 23 m. Opoczno w 2019 r.

Zarządzeniem Burmistrza Opoczna Nr 139/2018 z dnia 07 sierpnia 2018 r. przeznaczono do sprzedaży w trybie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości oznaczone numerami działek:

1. 606/4 o pow. 4,1974 ha oraz 606/6 o pow. 0,2515 ha za cenę wywoławczą 980.000 zł + Vat 23%,
2. 606/5 o pow. 2,6065 ha za cenę wywoławczą 780.000 zł + Vat 23%,
3. 606/7 o pow. 3,1891 ha za cenę wywoławczą 950.000 zł + Vat 23%.

Przetargi ogłoszono na dzień 25 października 2018 r. Wyciąg z ogłoszenia zamieszczono w prasie codziennej ogólnopolskiej. Ogłoszenie o przetargu opublikowano na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Opocznie pod adresem www.opoczno.pl i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.opoczno.pl oraz wywieszono zostało na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Opocznie.

Na działki 606/4 o pow. 4,1974 ha oraz 606/6 o pow. 0,2515 ha i 606/7 o pow. 3,1891 ha nie zostało wpłacone żadne wadium uprawniające do udziału w przetargu. W związku z powyższym przetarg na sprzedaż tych nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym.

Na działkę 606/5 o pow. 2,6065 ha zostało wpłacone jedno wadium, które uprawniało do udziału w przetargu. Nabywca działki wylicytował nieruchomość za kwotę 787.800,00 zł + podatek VAT 23 % tj. 181.194,00 zł. Łączna cena nabycia nieruchomości wyniosła 968.994,00 zł.

W dniu 14 stycznia 2019 r. aktem notarialnym Rep. A nr 61/2019 dokonano przeniesienia własności nieruchomości.

Zarządzeniem Burmistrza Opoczna Nr 7/2019 z dnia 08 stycznia 2019 r. przeznaczono do sprzedaży w trybie drugiego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości oznaczone numerami działek:

1. 606/4 o pow. 4,1974 ha oraz 606/6 o pow. 0,2515 ha za cenę wywoławczą 965.000 zł + Vat 23%,
2. 606/7 o pow. 3,1891 ha za cenę wywoławczą 920.000 zł + Vat 23%.

Przetarg wyznaczono na 15 marca 2019 r.

Na działki 606/4 o pow. 4,1974 ha oraz 606/6 o pow. 0,2515 ha i 606/7 o pow. 3,1891 ha nie zostało wpłacone żadne wadium uprawniające do udziału w przetargu. W związku z powyższym drugi przetarg na sprzedaż nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym.

Operat szacunkowy określający wartość działek 606/4, 606/6 i 606/7 stracił ważność. Obecnie rzeczoznawca majątkowy otrzymał zlecenie na wykonanie nowego operatu szacunkowego dla działek 606/4, 606/6 i 606/7.

Zarządzeniem Burmistrza Opoczna Nr 78/2019 z dnia 23 kwietnia 2019 r. przeznaczono do sprzedaży w trybie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości oznaczoną numerem działki 606/3 o pow. 34,58 ha za cenę wywoławczą 8.061.000,00 zł + Vat 23%.

Przetarg ogłoszono na dzień 02 lipca 2019 r. Wyciąg z ogłoszenia zamieszczono w prasie codziennej ogólnopolskiej. Ogłoszenie o przetargu opublikowano na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Opocznie pod adresem www.opoczno.pl i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.opoczno.pl oraz wywieszono zostało na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Opocznie.

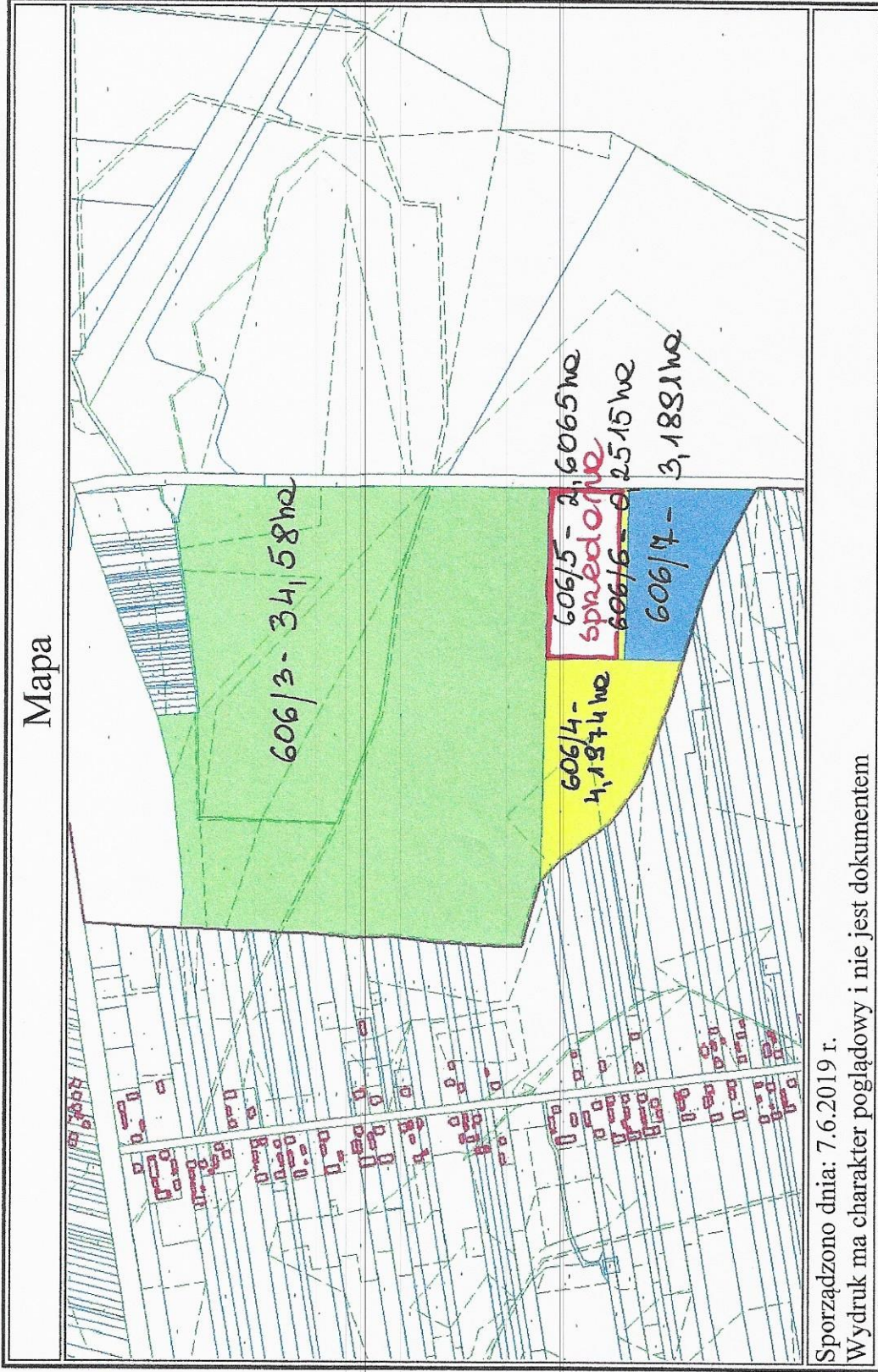
Załącznik:

Mapa pogładowa

NACZELNIK WYDZIAŁU

Marzanna Wojciechowska

Mapa



Sporządzono dnia: 7.6.2019 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem