


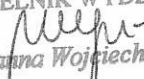
Opoczno, dnia 29.01.2019 r.

Urząd Miejski w Opocznie  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno  
tel. 44/ 786 01 24, 786 01 26

Komisja Rewizyjna  
Rady Miejskiej  
w Opocznie

 URZĄD MIEJSKI w Opocznie  
BIURO OBSŁUGI INTERESANTÓW  
Wpłynęło .....  
dnia 29. 01. 2019  
Ilość zał. .... L.p.dz. 2268  
Podpis .....

W załączeniu przedkładam Wykaz dot. sprzedaży i zakupu nieruchomości przez Gminę Opoczno w 2018 r.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
  
Marzanna Wojciechowska

Załącznik:

Wykaz

**Wykaz gruntów komunalnych sprzedanych przez  
Gminę Opoczno 2018 r.**

Lp.	Nr Działki	Położenie	Powierzchnia Działki	Przeznaczenie nieruchomości	Uzyskana cena gruntu	Nr aktu notarialnego	Tryb sprzedaży
1.	Działka Nr 990 udział ½	obr. 6 m. Opoczno ( przy ul. Inowłodzkiej)	0,0423 ha	S-leży w terenach zabudowy jednorodzinnej mieszkaniowej	4.200,00 zł -	Rep. A 345/2018 z dnia 30.01.2018 r.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela
2	Działka Nr 991	obr. 6 m. Opoczno (przy ul. Inowłodzkiej)	0,0428 ha	S-leży w terenach zieleni urządzonej i przebiegają - przez nie linie elektroenergetyczne	8.590,00 zł	Rep. A 902/2018 27.03.2018r.	Sprzedaż w trybie przetargu publicznego
3.	Działka Nr 522/4	w obr. 13 m. Opoczno (ul. Janasa )	0,0004ha	S- leży w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	450,00 zł Bez VAT -	Rep. "A" 1125/2018 z dnia 26.04.2018 r.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym
4.	Działka Nr 2647/16	obr. Libiszów	0,0529 ha	S -leży w terenach kolejowych zamkniętych	26.000,00 zł bez VAT	Rep. A 1787/2018 z dnia 27.06.2018 r.	sprzedaż w trybie bezprzetargowym
5.	Działka Nr 826	obr. 7 m. Opoczno (ul. św. Marka)	0,0929 ha	p- leży w terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej	200.000,00 zł + 23% VAT tj. 46.000,00 zł = 246.000,00 zł	Rep. A 5999/2018 z dnia 26.06.2018 r.	sprzedaż w trybie przetargu publicznego
6.	Działki Nr 54/6, 54/8, 80/3, 80/5, 80/7, 213/1, 213/3	obr. 6 m. Opoczno przy ul. Partyzan tów	o łącznej pow. 0,5828 ha	P-leży w terenach zabudowy mieszkaniowo usługowej	222.200,00 zł + 23% VAT tj. 51.106,00 zł= 273.306,00 zł	Rep. A 2057/2018 z dnia 18.07.2018r.	sprzedaż w trybie przetargu publicznego
7.	Działka Nr 682/2	obr. 12 m. Opoczno przy ul. Dworcowej	o pow. 0,0073 ha	S- leży w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	9.500,00zł +23% VAT tj. 2.185,00 zł =11.685,00 zł	Rep.A 6666/2018 z dnia 16.07.2018 r.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków nieruchomości przyległej
8.	Działka Nr 337/2	obr. 10 m. Opoczna przy ul. Westerplatte	o pow. 0,0346 ha	P – leży w terenach mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	12.120,00 zł + 23% Vat tj. 2.787,60 zł = 14.907,60 zł	Rep. A 2382/2018 z dnia 28.08.2018 r.	Sprzedaż w trybie przetargu publicznego
9.	Działka Nr 745	obr. 13 m. Opoczno przy ul. Partyzan tów	o pow. 0,0019 ha	S- leży w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1.922,00 zł + 23% VAT tj. 442,06 zł =2.364,06 zł	Rep. A 9306/2018 z dnia 25.09.2018r.	sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela garażu
10.	Działka 7/5	obr. 13 m. Opoczno przy ul. Granicznej	o pow. 0,1470 ha	P- leży w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	129.280,00 zł + 23% VAT tj. 29.280,00 zł= 159.014, 40 zł	Rep. A 9953/2018 z dnia 16.10.2018 r.	sprzedaż w trybie przetargu publicznego

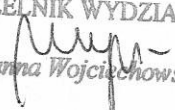
11.	Działka 38/2	obr. 13 m. Opoczno przy ul. Św. Maksymilia na Kolbe	o pow. 0,0911 ha	S- leży w terenach zabudowy mieszkaniowo – usługowej	60.600,00 zł +23% VAT tj. 13.938,00 zł =74.538,00 zł	Rep. A 439/2018 z dnia 11.12.2018 r.	sprzedaż w trybie przetargu publicznego
12.	Działka Nr 433	obr. Kraśnica	o pow. 0,96 ha	s – leży w terenach zabudowy zagrodowej	40.400,00 zł	Rep. A 3457/2018 z dnia 12.12.2018 r. (umowa warunkowa)	sprzedaż w trybie przetargu publicznego
13.	Działka Nr 794/135	obr. 10 m. Opoczno przy ul. Wyszyńskie gp	o pow. 0,0028 ha	P – leży w terenach parkingów i garaży	3.159,00 zł + 23 % VAT tj. 726,57 = 3.885,57 zł	Rep. A 11967/2018 z dnia 14.12.2018 r.	sprzedaż w trybie przetargu publicznego
14.	Działki Nr 794/138 Nr 794/142 Nr 794/143	obr. 10 m. Opoczno przy ul. Wyszyńskie go	o pow. 0,0028 ha 0,0028 ha 0,0028 ha	P – leży w terenach parkingów i garaży	9.477,00 zł +23% VAT tj. 2.179,71 zł = 11.656,71 zł	Rep. A 5146/2018 z dnia 12.12.2018 r.	sprzedaż w trybie przetargu publicznego
15.	Działka Nr 606/5	obr. Januszewice	o pow. 2.6065 ha	P- leży w terenach obiektów produkcyjnych, składów magazynów	787.800,00 zł + 23% VAT tj. 181.194,00 zł = 968.994,00 zł	Rep. A 3421/2018 z dnia 11.12.2018 r. (umowa warunkowa)	sprzedaż w trybie przetargu publicznego
				RAZEM	1.515.698,00 zł x23%VAT tj. 330.293,34 zł = 1.845.991,34 zł		

-Wpłata za działkę Nr 433 nastąpiła dnia 12.12.2018 r. jako umowa warunkowa. Natomiast przeniesienie własności nieruchomości nastąpiło w dniu 23.01.2019 r. Rep. „ A” 194/2019.

- Wpłata za działkę Nr 606/5 w obr. Januszewice nastąpiła w 11.12.2018 r. jako umowa warunkowa. Natomiast przeniesienie własności nieruchomości nastąpiło w dniu 14.01.2019 r. Rep. A 61/2019.

*Sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego 2018 r.*

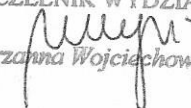
Działka Nr 1007	obr. 12 m. Opoczno przy ul. Wester p latte	o pow. 0,0179 ha	S- leży w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	7.279,00 zł bez VAT	Rep A 2988/2018 z dnia 29.10.2018 r.	sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego
--------------------	--	---------------------	--	------------------------	---	---

NACZELNIK WYDZIAŁU  
  
 Marzanna Wojciechowska

**Wykaz gruntów nabytych przez Gminę Opoczno do zasobu mienia komunalnego w 2018 r.**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia	Położenie	Cena nabycia	Akt notarialny	Forma nabycia
1.	Działka Nr 706/3	0,0047 ha	Obr. 6 m Opoczno przy ul. Granicznej	895,00 zł	Rep. A 813/2018 z dnia 22.03.2018 r.	Nabycie jako resztówki
2.	Działka Nr 63/1 Nr 63/3	0,4609	obr. 13 m. Opoczno przy ul. Skłodowskiej	922.500,00 zł z Vat	Rep. A 11332/2018 z dnia 24.08.2018 r.	wykonanie prawa pierwokupu
3.	Działka Nr 197/4	0,2417 ha	obr. 8 m. Opoczno przy ul. Libiszewskiej	8.459,00 zł	Rep. A 2619/2018 z dnia 18.09.2018 r.	nabycie pod zaspokajanie potrzeb mieszkańców
4.	Działka Nr 538/64	0,0086 ha	obr. Mroczków Gościnnie	2.500,00 zł	Rep. „A” 2894/2018 z dnia 16.10.2018 r.	Nabycie nieruchomości pod rów przydrożny odwadniający
			<b>Razem</b>	934.354,00 zł		

NACZELNIK WYDZIAŁU

  
Marzanna Wojciechowska