

**Sprawozdanie**  
z działalności międzysesyjnej Burmistrza Opoczna  
za okres od dnia 25 stycznia do 22 marca 2024 roku

- Przeprowadzono następujące postępowania o udzielenie zamówień publicznych:
  - postępowania o udzielenie zamówienia publicznego powyżej 130 000 złotych - zakończone podpisaniem umowy:

L.p.	Nazwa zadania	Wykonawca	Wartość umowy brutto	Termin realizacji
1.	Opracowanie kompleksowej strategii gospodarczej dla Gminy Opoczno w formie Masterplanu Rozwoju Przedsiębiorczości	Konsorcjum firm Łódzki Dom Biznesu Sp. z o.o. ul. Pstrągowa 11/16 91-496 Łódź E4FUTURE Sp. z o.o. Ługi 1D, 95-010 Stryków	184 000,00 zł	6 m-y tj. do dnia 07.08.2024 r.
2.	Zmiana użytkowania ze zlewni na świetlicę wiejską w Sobawinach – ETAP I w ramach realizacji zadania inwestycyjnego „Opracowanie PT - zmiana użytkowania ze zlewni na świetlicę wiejską w Sobawinach”	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. Plac Kościuszki 1 26-300 Opoczno	198 700,00 zł	6 m-y tj. do dnia 06.08.2024 r.
3.	Opracowanie programu oraz przeprowadzenie cyklu warsztatów z przedsiębiorczości i kreatywności dla osób młodych.	Łódzki Dom Biznesu Sp. z o.o. ul. Pstrągowa 11/16 91-496 Łódź	332 100,00 zł	4 m-ce tj. do dnia 29.06.2024 r.
4.	Kompleksowa organizacja i realizacja konkursu pn. „TWÓJ START UP W OBIEGU ZAMKNIĘTYM”	SUN & MORE Sp. z o.o. ul. Madalińskiego 8/215 70-101 Szczecin	217 500,00 zł	3 m-ce tj. do dnia 08.06.2024 r.

5.	<b>Zapewnienie dostępu do obiektu sportowego-basenu Kryta Pływalnia Opoczyńska Fala w Opocznie oraz jego zaplecza</b> , z przeznaczeniem dla mieszkańców gminy Opoczno w celu promowania zdrowego stylu życia wolnego od nałogów, wspierania aktywnych form spędzania czasu wolnego przez rodziny, czy też rozładowania silnego stresu na podstawie wydanych przez Wykonawcę karnetów	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Opocznie ul. Krótka 1 26-300 Opoczno	94 000,00 zł	Realizacja karnetów do 31.12.2024r.
6.	<b>Ubezpieczenie pojazdów mechanicznych Gminy Opoczno</b>	Powszechny Zakład Ubezpieczeń S.A. Rondo Ignacego Daszyńskiego 4 00-843 Warszawa	763 164,34 zł	24 m-ce tj. do dnia 28.03.2026 r.

– postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **powyżej 130 000 złotych - po otwarciu ofert:**

L.p.	Nazwa zadania	Wykonawca	Wartość zadania brutto	Uwagi
1.	<b>Budowa boiska sportowego o nawierzchni hybrydowej z infrastrukturą towarzyszącą w Opocznie</b>	<b>Gardenia Sport Sp. z o.o.</b> ul. Kłobucka 13 02-699 Warszawa	4 998 315,48 zł	<b>Oferty w trakcie badania i oceny</b>
		<b>HYBRID SPORT Sp. z o.o.</b> Piaskowa 21, Turowo 78-400 Szczecinek	3 264 761,72 zł	

– postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **powyżej 130 000 złotych – ogłoszone**

l.p.	Nazwa zadania	Informacja dodatkowa
1.	<b>Boisko przy SP w Modrzewiu</b>	Planowany termin otwarcie ofert <b>09.04.2024r.</b>

- postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **poniżej 130 000,00 zł netto - zakończone podpisaniem umowy**

L.p.	Nazwa zadania	Wykonawca	Wartość umowy brutto	Termin realizacji
1.	<b>Usługa tłumaczenia ustnego konsekutywnego w kombinacji językowej polski-angielski, angielski-polski, podczas wizyty czteroosobowej delegacji z Norwegii</b>	Olga Skorupka – Graczyk – tłumaczenia konferencyjne ul. Kusocińskiego 117/ 6 94-054 Łódź	9 717,00 zł	Zrealizowane
2.	<b>Zorganizowanie i przeprowadzenia szkoleń stacjonarnych dla pracowników Urzędu Miejskiego Opoczno z zakresu MS Excel 2016 – obsługa programu (dla około 35 pracowników) w ramach projektu pn. „Opoczno 2.0...”</b>	PC Open Sp. z o.o. ul. Dowborczyków 30/34 lok.1.02 90-019 Łódź	6 000,00 zł	Od dnia podpisania umowy do 30.04.2024 r.
3.	<b>Przegląd i aktualizacja procedury kontroli zarządczej w Gminie Opoczno</b>	BW ADVISORY SPÓŁKA z.o.o. ul. Boczańska 25 03-156 Warszawa	16 162,20 zł	Od dnia podpisania umowy do dnia 15.04.2024 r.
4.	<b>Sporządzenie projektów decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego</b>	MONDRA design ul. Długa 21 95-030 Rzgów	Ceny jednostkowe Realizacja do kwoty 70 000,00 zł	Od dnia podpisania umowy do dnia 31.01.2025 r.
5.	<b>Utworzenie punktu dydaktycznego przy Szkole Podstawowej im. Stefana Żeromskiego w Bielowicach</b>	STOL- GARDEN Topolice 10 26-330 Żarnów	59 500,00 zł	Od dnia podpisania umowy do dnia 14.06.2024 r.
6.	<b>Odbiór, transport i utylizacja wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Opoczno w 2024 roku</b>	PHU „Piotr” Piotr Jaczyński, ul. Warszawska 38B 05-084 Leszno	Cena jednostkowa brutto za 1 tonę - 460,00 zł.	Od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2024 r.

7.	Zakup materiałów eksploatacyjnych do drukarek (część 1)	PRAXIS ŁÓDŹ Pilecka i Petlak Sp. j. ul. Przędzalniana 35 90-035 Łódź	34 775,79 zł	Od dnia podpisania umowy do dnia 13.04.2024 r.
8.	Wdrożenie narzędzia IT wspierającego procedury kontroli zarządczej w Gminie Opoczno	e-Instytucja.pl Sp. z o.o. ul. Kanarkowa 15 02-818 Warszawa	39 999,60 zł	Od dnia podpisania umowy do dnia 15.04.2024 r.
9.	Zaprojektowanie i wykonanie muralu w ramach zadania „FolkEko Mural”	OKSDM Przemysław Wójciak ul. Brzeska 63 49-305 Żłobizna	27 900,00 zł	Od dnia podpisania umowy do dnia 28.06.2024 r.

– postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **poniżej 130 000,00 zł netto – ogłoszone**

L.p.	Nazwa zadania	Wartość oferty / Wykonawca	Informacja dodatkowa
1.	Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Targowisko różności – przekształcenie zdegradowanego targowiska miejskiego w nowoczesną multifunkcyjną przestrzeń użyteczności publicznej”	Najkorzystniejsza oferta: 44 444,00 zł brutto Wykonawca - FHU KOMAX Robert Chłąd ul. Kasztanowa 89 B 42-100 Kłobuck	Podpisanie umowy po uzupełnieniu środków na sesji RM
2.	Wykonanie elewacji budynku Szkoły Podstawowej w m. Dzielna		Planowany termin otwarcia ofert 22.03.2024 r.

• **Wydane zostały zarządzenia w sprawach:**

- przyjęcia planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości na lata 2024-2026,
- powołania komisji konkursowej ds. opiniowania ofert na realizację zadań publicznych w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej w 2024 roku,
- przyjęcia planu finansowego Urzędu Miejskiego w Opocznie na 2024 rok,
- zmian w budżecie Gminy Opoczno na rok 2024,
- zmian planu finansowego na 2024 rok Urzędu Miejskiego w Opocznie,
- zmiany zarządzenia w sprawie powołania komisji konkursowej ds. opiniowania ofert złożonych w ramach otwartych konkursów ofert na realizację zadań publicznych w zakresie zdrowia publicznego, przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym,
- powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na realizację zadania pn.: Kompleksowa organizacja i realizacja Konkursu pn. „TWÓJ START UP W OBIEGU ZAMKNIĘTYM”,
- powołania Komisji Egzaminacyjnych do przeprowadzenia egzaminów dla osób zatrudnionych w Urzędzie Miejskim w Opocznie,
- obciążenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Opoczno, oznaczonej numerem działki 794/8, położonej w m. Opoczno obr. 10 (przy ul. Wyszyńskiego) służebnością przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Łodzi,
- zbycia w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego w budynku stanowiącym własność Gminy Opoczno wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych niezbędnych do racjonalnego korzystania z budynku (lokal mieszkalny przy ul. Marii Konopnickiej),
- nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w obr. 10 m. Opoczno (od Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom” działki przy ul. Partyzantów),
- wyznaczenia na obszarze Gminy Opoczno miejsc przeznaczonych na bezpłatne umieszczanie urzędowych obwieszczeń wyborczych i plakatów komitetów wyborczych w wyborach do rad gmin, rad powiatów, sejmików województw i rad dzielnic m.st. Warszawy oraz wyborów wójtów, burmistrzów i prezydentów miast, zarządzonych na dzień 7 kwietnia 2024 roku,
- ogłoszenia konkursu na stanowiska: dyrektora Zespołu Szkół Samorządowych Nr 1 im. Marii Skłodowskiej-Curie w Opocznie oraz Szkoły Podstawowej w Januszewicach,
- sposobu określenia w Urzędzie Miejskim w Opocznie proporcji (prewspółczynnika) wykorzystania nabywanych towarów i usług oraz wysokości współczynnika proporcji na rok 2023 dla celów korekty podatku odliczonego w 2023 r. oraz zastosowania proporcji oraz współczynnika proporcji za 2024 r. do odliczenia podatku naliczonego VAT w 2024 r.,
- powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na realizację zadania pn.: Budowa boiska sportowego o nawierzchni hybrydowej z infrastrukturą towarzyszącą w Opocznie,
- ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę Pawilonu gastronomicznego nr 2 i Pawilonu handlowego nr 3 znajdującego się w bezpośrednim sąsiedztwie zalewu opoczyńskiego przy ul. gen. K. Bończy-Załęskiego w Opocznie oraz zatwierdzenia Regulaminu przetargu,
- ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Opoczno,
- podziału środków na dofinansowanie form doskonalenia zawodowego nauczycieli, zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Opoczno w 2024 r.,

- podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania w dzierżawę,
- zmiany zarządzenia w sprawie wprowadzenia Regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych w Urzędzie Miejskim w Opocznie,
- ograniczenia wydatków budżetowych,
- określenia wysokości i zasad pobierania kaucji zabezpieczającej należności z tytułu najmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Opoczno,
- zmiany zarządzenia w sprawie wyborów na sołtysa i członków rady sołectwa Kruszewiec Kolonia,
- upoważnienia pracowników do sporządzania aktów pełnomocnictwa do głosowania w wyborach do rad gmin, rad powiatów, sejmików województw i rad dzielnic m.st. Warszawy oraz wyborów wójtów, burmistrzów i prezydentów miast, zarządzonych na dzień 7 kwietnia 2024 r.,
- wyznaczenia osób do przeprowadzenia Zebrania Wyborczego w Sołectwach Gminy Opoczno,
- powołania komisji konkursowych w celu przeprowadzenia konkursów na stanowiska dyrektorów: Zespołu Szkół Samorządowych Nr 1 im. Marii Skłodowskiej-Curie w Opocznie oraz Szkoły Podstawowej w Januszewicach,
- sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (nieruchomość przy ul. Hubala),
- w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Opoczno wraz z udziałami w gruncie i częściach wspólnych niezbędnych do racjonalnego korzystania z budynków
- w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na realizację zadania pn.: „Boisko przy SPw Modrzewiu”,
- zmiany zarządzenia w sprawie wprowadzenia instrukcji obiegu, kontroli i archiwizowania dowodów finansowo-księgowych w Urzędzie Miejskim w Opocznie.

- W związku z prawomocnym wyrokiem dot. odszkodowania za niemożność domagania się zwrotu wywłaszczonych w latach 1978-1979 nieruchomości przeznaczonych pod budowę Opoczyńskich Zakładów Materiałów Ogniotrwałych w Opocznie uruchomiono kolejną wypłatę odszkodowania ustaloną przez Sąd.

Na podstawie 2 prawomocnych wyroków wypłacono kwotę 143.138 zł za powierzchnię 0,4543 ha, czyli ok. po 31,50 zł/m<sup>2</sup> + odsetki ok. 24.630 zł + koszty postępowań sądowych w łącznej kwocie 52.459 zł, w tym kwota 51.959 zł wypłacona na rzecz powodów, kwota 500 zł wypłacona na rzecz Skarbu Państwa.

W sądach pozostały jeszcze 4 sprawy w stosunku do których nie ma prawomocnych wyroków (na łączną kwotę 358.000 zł).

- **Złożono wnioski o dofinansowanie realizacji nw. zadań:**

1. Wniosek o przyznanie pomocy finansowej w formie dotacji celowej w ramach naboru „Mała architektura zabytkowa” na zadanie pn. **„RENOWACJA KAPLICZKI ŚW. ROZALII W OPOCZNIE”**. Przedmiotem zadania jest renowacja kapliczki św. Rozalii, znajdującej się na placu Kilińskiego w Opocznie. Zadanie obejmuje następujące prace:
  - usunięcie uszkodzeń tynku,
  - malowanie całości pomnika,
  - wymiana/odnowienie gontu i daszków,

- usunięcie płytek ceramicznych z cokołu,
- wymiana/odnowienie ogrodzenia pomnika,
- usunięcie starego betonu z podłoża wokół pomnika i zagospodarowanie bezpośredniego otoczenia pomnika,
- sporządzenie niezbędnych dokumentacji przewidzianych prawem.

Wartość zadania: 64 255,00 zł

Dofinansowanie: 20 000,00 zł

Instytucja: Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego

Okres realizacji: do 31.12.2024 r.

2. Wniosek o udzielenie dofinansowania w formie pożyczki i dotacji ze środków WFOŚiGW w Łodzi w ramach programu priorytetowego „Łódzkie OZE – wzrost wykorzystania odnawialnych źródeł energii na terenie województwa łódzkiego” na zadanie pn. „**ZAKUP I MONTAŻ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ DLA POTRZEB SZKOŁY PODSTAWOWEJ W SIELCU**”. Przedmiotem zadania jest montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 7,2 kWe dla Szkoły Podstawowej w Sielcu.

Wartość zadania: 34 400,00 zł

Dofinansowanie: 34 400,00 zł, w tym dotacja 27 520,00 zł i pożyczka 6 880,00 zł

Instytucja: Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi

Okres realizacji: do 31.03.2025 r.

3. Wniosek złożony przez Ochotniczą Straż Pożarną w Libiszowie przy współpracy z Wydziałem Funduszy Europejskich o udzielenie dofinansowania w formie dotacji ze środków WFOŚiGW w Łodzi w ramach programu priorytetowego „EkoRemiza - Termomodernizacja budynków Ochotniczych Straży Pożarnych oraz wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w celu zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery – V edycja” na zadanie pn. „**Termomodernizacja remizy OSP Libiszów**”. Zadanie obejmuje następujące prace:

- modernizacja przegród: ściana zewnętrzna, strop zewnętrzny, podłoga na gruncie remiza, okna zewnętrzne, drzwi zewnętrzne - wentylacja grawitacyjna
- modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej – budowa instalacji c.w.u.
- modernizacja instalacji grzewczej, w tym montaż pompy ciepła i budowa instalacji ogrzewania podłogowego
- instalacja fotowoltaiczna.

Wartość zadania: 267 535,95 zł

Dofinansowanie: 240 782,00 zł

Instytucja: Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi

Okres realizacji: do 31.12.2025 r.

- **Na podstawie art. 19a ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (tzw. „małe granty”)** w ramach „Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2024-2027”, została podpisana umowa z Klubem Sportów Walki „K.O. OPOCZNO” na realizację zadania publicznego z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym, pn. „Pokonaj własne słabości”.

Zadanie będzie polegało na organizacji walk rankingowych, sparingów walk szkolno-pokazowych oraz przeprowadzeniu otwartego szkolenia w zakresie sportów walki takich jak

boks, muaythai, mma dla mieszkańców gminy Opoczno. Równolegle realizowany będzie program profilaktyki uzależnień ze szczególnym uwzględnieniem problemu alkoholowego w wymiarze 4 godzin. Uczestnicy zadania zostaną zapoznani z zagadnieniami procesu treningowego, charakterystyki sportów walki oraz najnowszymi badaniami dotyczącymi diety sportowca, niekorzystnymi skutkami stosowania dopingu i używek.

Realizacja zadania: od 15 lutego do 15 maja 2024 r.

Wysokość udzielonej dotacji to 10.000,00 zł.

- W okresie od 26 lutego do 14 marca br. we wszystkich sołectwach Gminy Opoczno odbyły się spotkania Burmistrza Opoczna z mieszkańcami odnośnie wyborów sołectkich.

Ponadto rozpatrywano sprawy bieżące z zakresu funkcjonowania poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego oraz zaopiniowano materiały na sesję Rady Miejskiej.

BURMISTRZ OPOCZNA  
  
Dariusz Kosno