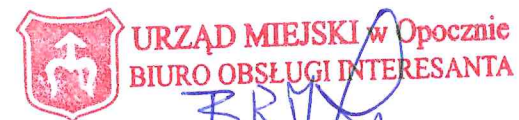


AiK.0057.9.2022

**Sprawozdanie**  
z działalności międzysesyjnej Burmistrza Opoczna  
za okres od 28 listopada do 28 grudnia 2022 roku



URZĄD MIEJSKI w Opocznie  
BIURO OBSŁUGI INTERESANTA

Wpłynęło  
dnia

27. 12. 2022

Ilość zał. .... L.p.dz. ....

Podpis .....

Znak sprawy .....

I

- Przeprowadzono następujące postępowania o udzielenie zamówień publicznych:

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
powyżej 130 000 złotych - zakończone podpisaniem umowy

L.p.	Nazwa zadania	Wykonawca	Wartość umowy brutto	Termin realizacji
1.	Modernizacja drogi Mroczków	PGK Sp. z o.o. ul. Krótka 1, 26-300 Opoczno	356 855,72 zł	Do 31.12.2022r.
2.	Modernizacja drogi Stuzno Borki	PGK Sp. z o.o. ul. Krótka 1, 26-300 Opoczno	309 020,28 zł	Do 31.12.2022r.
3.	Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Opoczno.	PGK Sp. z o.o. ul. Krótka 1, 26-300 Opoczno	5 513 971,32 zł	12 miesięcy od 01.01.2023r.
4.	Masterplan dla sieci dróg rowerowych w ramach projektu „Opoczno – opracowanie dokumentacji w ramach wsparcia rozwoju miast POPT 2014 – 2020”	COLLECT CONSULTING S.A. ul. Zbożowa 42B 40-657 Katowice	79 704,00 zł	Do 15.03.2023r.
5.	Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – Granty PPGR	MAXBIURO, Michał Ornatowski ul. Targowa 23 21-010 Łęczna	62 591,13 zł	Do 20.01.2023r.

Postępowania po [otwarciu ofert](#):

L.p.	Nazwa zadania	Wykonawca	Wartość zadania brutto	Dodatkowa informacja
1.	Usługi doradczo - konsultacyjne polegające na przeprowadzeniu innowacyjnych działań z wykorzystaniem rozwiązań z zakresu cyrkularnej ekonomii w celu budowania przewag konkurencyjnych miasta Opoczno – 3 oferty	Główny Instytut Górnictwa Plac Gwarków 1, 40-166 Katowice	351 780,00 zł	Oferty w trakcie badania i oceny
		Brainstorm Group Sp. z o.o. ul. Perła 1, 41-300 Dąbrowa Górnicza	304 671,00 zł	
		OLP Sp. z o.o. ul. Traugutta 25 lok. 1507, 90-113 Łódź	258 300,00 zł	
2.	Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu wraz z przeprowadzeniem konsultacji społecznych i opracowaniem Programu Funkcjonalno - Użytkowego z oszacowaniem kosztów dla projektu zagospodarowania terenu przy alei Sportowej w Opocznie w ramach Poddziałania: „Targowisko różności” – przekształcenie zdegradowanego targowiska miejskiego w nowoczesną, multifunkcyjną przestrzeń użyteczności publicznej. <a href="#">I postępowanie</a>	<a href="#">Wpłynęło 7 ofert.</a> <b>Postępowanie UNIEWAŻNIONE</b> , ponieważ oferta z najniższą ceną znacznie przewyższała kwotę, przeznaczoną przez Zamawiającego na realizację niniejszego postępowania. Kwota najtańszej oferty – 146 124,00 zł Kwota przeznaczona – 120 536,25 zł	Postępowanie ogłoszono zostało ponownie, j.n.	

3.	<p>Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu wraz z przeprowadzeniem konsultacji społecznych i opracowaniem Programu Funkcjonalno - Użytkowego z oszacowaniem kosztów dla projektu zagospodarowania terenu przy alei Sportowej w Opocznie w ramach Poddziałania: „Targowisko różności” – przekształcenie zdegradowanego targowiska miejskiego w nowoczesną, multifunkcyjną przestrzeń użyteczności publicznej.</p> <p><b>II postępowanie - 9 ofert</b></p>	M&R Biuro Projektów NOVA Sp. z o.o. ul. Macieja Rataja 106a , 61-695 Poznań	166 050,00 zł	Oferty w trakcie badania i oceny
		Konsorcjum: LIDER: A2P2 architecture & planning, M. Arczyńska ul. Pileckiego 8/3, 80-225 Gdańsk Uczestnik: mamArchitekci Sp. z o.o. ul. Estońska 1/3 ,03-903 Warszawa	114 390,00 zł	
		Jakub Kowalczyk , Klub Archotekci ul. Wrocławska 48, 30-011 Kraków	47 232,00 zł	
		Collect Consulting S.A. ul. Zbożowa 42B , 40-657 Katowice	144 402,00 zł	
		AMAYA ARCHITEKCI , Bartosz Majewski ul. J. Baildona 24c/10, 40-115 Katowice	108 000,00 zł	
		Tomasz Stanisław Wąs Pracownia Architektoniczna ul. Rumuńska 24, 91-336 Łódź	289 050,00 zł	
		7S GROUP Sp. z o.o. Sp. k. ul. S. Żeromskiego 62/2 50-321 Wrocław	94 464,00 zł	
		OLP Sp. z o.o. ul. Traugutta 25 lok. 1507 90-113 Łódź	147 600,00 zł	
		JAZ+ Architekci Żmijewski Jaworski S.C. ul. Słupecka 9/17B 02-309 Warszawa	144 894,00 zł	
		4.	<p>Świadczenie usług pocztowych na potrzeby Urzędu Miejskiego w Opocznie.</p>	



Postępowania powyżej 130 000 złotych - OGŁOSZONE

l.p.	Nazwa zadania	Informacja dodatkowa
1.	Park rozrywki i rekreacji w Bielowicach	Planowany termin otwarcie ofert <b>05.01.2023r.</b>
2.	Zaprojektowanie, dostawa, montaż i uruchomienie instalacji kotłowni gazowych dla budynków użyteczności publicznej	Planowany termin otwarcia ofert <b>04.01.2023r.</b>
3.	Funkcjonalne połączenie rzek Drzewiczki, Wąglanki i ich dolin z przestrzenią publiczną Opoczna – Koncepcja.	Planowany termin otwarcia ofert <b>03.01.2023r.</b>
4.	Opracowanie dokumentów planistycznych dotyczących planowania zielonych przestrzeni publicznych dla miasta Opoczno w podziale na 2 części: 1) Katalog form zagospodarowania przestrzeni publicznych dla miasta Opoczno 2) Masterplan dla sieci zielonych przestrzeni publicznych dla miasta Opoczno	Planowany termin otwarcia ofert <b>09.01.2023r.</b>
5.	Cyfrowa gmina - dostawa serwera wraz z usługą wdrożeniową oraz licencjami.	Planowany termin otwarcia ofert <b>20.01.2023r.</b>

Postępowania powyżej 130 000 złotych w przygotowaniu do ogłoszenia

<b>I.p.</b>	<b>Nazwa zadania</b>	<b>Informacja dodatkowa</b>
<b>1.</b>	<b>Budowa mostu na rzece Drzewiczce wraz z przebudową ulicy Targowej w Opocznie</b>	-----

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zakończone podpisaniem umowy poniżej 130 000,00 zł netto

<b>L.p.</b>	<b>Nazwa zadania</b>	<b>Wykonawca</b>	<b>Wartość umowy brutto</b>	<b>Termin realizacji</b>
<b>1.</b>	<b>Wykonanie klimatyzacji na obiekcie sportowym stadion</b>	<b>Aqua Elektroklima, Grzegorz Stępień</b> ul. Graniczna 15 26-300 Opoczno	15 867,00 zł	Do 28.12.2022r.
<b>2.</b>	<b>Opracowanie audytu dostępności architektonicznej, cyfrowej oraz informacyjno – komunikacyjnej Urzędu Miejskiego w Opocznie w ramach Projektu Opoczno 2.0 – nowe otwarcie (...)</b>	<b>T10 PROSTA S.A.</b> ul. Tarninowa 10, 62-095 Murowana Goślina	9 717,00 zł	Do 27.02.2023r.
<b>3.</b>	<b>Pełnienie funkcji inspektora nadzoru konserwatorskiego w ramach realizacji zadania p.n. Przebudowa budynku Pl. Kościuszki 20 na cele mieszkaniowe.</b>	<b>Rafał Ślusarski</b> Celiny 53, 26-020 Chmielnik	38 130,00 zł	Do 04.02.2024r.

Postępowania poniżej 130 000 złotych – OGŁOSZONE

l.p.	Nazwa zadania	Informacja dodatkowa
1.	Świadczenie usług medycznych z zakresu medycyny pracy dla pracowników i kandydatów do pracy w Urzędzie Miejskim w Opocznie w 2023 roku.	Planowany termin otwarcie ofert <b>28.12.2022r.</b>
2.	Opracowanie planu działań na rzecz zrównoważonej energii i klimatu (SECAP) dla termomodernizacji istniejącej tkanki miasta” BAZA KONKURENCYJNOŚCI	Planowany termin otwarcia ofert <b>03.01.2023r.</b>
3.	Zakup i dostawa sprzętu multimedialnego w podziale na dwie części (dla Biblioteki oraz dla Muzeum) BAZA KONKURENCYJNOŚCI	Planowany termin otwarcia ofert <b>30.12.2022r.</b>

• **Wydane zostały zarządzenia w sprawach:**

- wniesienia nieruchomości stanowiących własność Gminy Opoczno w formie wkładu niepieniężnego (aportu) do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą w Opocznie (ujęcia wody przy ul. Inowłodzkiej i ul. Krokusowej),
- powołania komisji egzaminacyjnych dla nauczycieli ubiegających się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego,
- zmiany zarządzenia w sprawie powołania Komisji inwentaryzacyjnej i zespołów spisowych w celu przeprowadzenia inwentaryzacji składników majątkowych w roku 2022,
- zmiany zarządzenia w sprawie wyznaczenia Koordynatora do spraw dostępności oraz powołania zespołu do spraw dostępności – na koordynatora została wyznaczona Pani Monika Bednarczyk – inspektor w Wydziale Zdrowia i Spraw Społecznych,
- powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na realizację zadania pn.: Masterplan dla sieci dróg rowerowych w ramach projektu „Opoczno – opracowanie dokumentacji w ramach wsparcia rozwoju miasta POPT 2014-2020”,
- zmiany planu finansowego na 2022 rok w Urzędzie Miejskim w Opocznie,
- powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na realizację zadania pn.: Usługa doradczo-konsultacyjna polegająca na przeprowadzeniu innowacyjnych działań z wykorzystaniem rozwiązań z zakresu cyrkularnej ekonomii w celu budowania przewag konkurencyjnych Miasta Opoczno,
- zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym położonych w obr. 12 m. Opoczno przy ul. Dworcowej oznaczonych numerami działek 1235/6 i 1235/7,
- zbycia w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Opoczno wraz z udziałami w gruncie i częściach wspólnych niezbędnych do racjonalnego korzystania z budynków,
- zmiany zarządzenia w sprawie nadzoru w zakresie gospodarowania środkami publicznymi pod względem celowości, legalności i oszczędności oraz potwierdzania prawidłowości merytorycznej wydatków,
- nabycia w drodze darowizny przez Gminę Opoczno nieruchomości położonej w obr. 11 i obr. 23 m. Opoczno (droga dojazdowa do przystanku Opoczno Południe),
- ogłoszenia III przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości oznaczonych numerami działek 112/14, 113/20, 113/23 i 113/28, położonych w obr. 7 m. Opoczno przy ul. Zielnej – Plonowej oraz zatwierdzenia Regulaminu przetargu,
- ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości oznaczonej numerem działki 150/46, położonej w obr. 7 m. Opoczno przy ul. Św. Mateusza oraz zatwierdzenia Regulaminu przetargu,
- powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na realizację zadania pn.: Park rozrywki i rekreacji w Bielowicach,
- powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na realizację zadania pn.: Świadczenie usług pocztowych na potrzeby Urzędu Miejskiego w Opocznie,
- zmiany zarządzenia w sprawie przyjęcia projektu uchwały w sprawie uchwały budżetowej Gminy Opoczno na rok 2023,
- podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia, oddania w dzierżawę oraz oddania w użyczenie,

- zmiany zarządzenia w sprawie wprowadzenia Regulaminu pracy Urzędu Miejskiego w Opocznie,
  - powołania Komisji Rekrutacyjnej w celu przeprowadzenia naboru na 2 stanowiska urzędnicze w Wydziale Budżetowym w Urzędzie Miejskim w Opocznie,
  - powołania Komisji Egzaminacyjnej do przeprowadzenia egzaminu dla osoby zatrudnionej w Urzędzie Miejskim w Opocznie,
  - powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na realizację zadania pn.: Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu i Programu Funkcjonalno - Użytkowego z oszacowaniem kosztów dla projektu zagospodarowania terenu przy alei Sportowej w Opocznie w ramach Projektu pn. „Opoczno 2.0 – nowe otwarcie: Opoczno – bezpieczny ekologicznie regionalny ośrodek przedsiębiorczości o rozpoznawalnej marce i silnym poczuciu tożsamości lokalnej mieszkańców”,
  - powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na realizację zadania pn.: Zaprojektowanie, dostawa, montaż i uruchomienie instalacji kotłowni gazowych dla budynków użyteczności publicznej,
  - wyrażenia zgody na obciążenie hipoteką nieruchomości położonych w Libiszowie na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi,
  - obciążenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Opoczno oznaczonej numerem działki 87, położonej w obr. 13 m. Opoczno przy ul. Piotrkowskiej 7 służebnością przesyłu na rzecz Orange Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie,
  - zmiany zakładowego planu kont dla budżetu gminy Opoczno i Urzędu Miejskiego,
  - w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na realizację zadania pn. Funkcjonalne połączenie rzek Drzewiczki, Wąglanki i ich dolin z przestrzenią publiczną Opoczna- Koncepcja.
- **Wykaz osób prawnych i fizycznych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, którym w zakresie podatków lub opłat udzielono ulg, odroczeń, umorzeń lub rozłożono spłatę na raty:**

L.p.	Wykaz osób	Kwota umorzenia/ rozłożenia na raty/ odroczenia terminu płatności	Tytuł należności	Rodzaj ulgi	Przyczyny przyznania ulgi
1	Osoba fizyczna	767,00,00 zł + odsetki 128,00 zł	Zaległość w podatku od środków transportowych	Umorzenie podatku od środków transportowych	Ważny interes podatnika
2	Osoba fizyczna	3844,80 zł wraz z naliczonymi odsetkami	Zaległość w podatku od spadków i darowizn	Rozłożenie na 5 rat	Ważny interes podatnika

- Na wniosek Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi złożyłem oświadczenie o **zrzeczeniu się w całości odszkodowania w wysokości 178.983 zł** (grunt, naniesienia budowlane w postaci asfaltu, nasadzenia roślinne) za nieruchomości gminne o łącznej pow.0,1379 ha położone w m. Opocznie obr.21 przy ul. Waryńskiego i Bończy - Załęskiego, objęte decyzją



Wojewody Łódzkiego Nr 233/2021 z dnia 25.11.2021 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie skrzyżowania dróg wojewódzkich Nr 713 i Nr 726 w Opocznie wraz z rozbudową odcinków dróg wojewódzkich Nr 713 i Nr 726, które to z mocy prawa stały się własnością Województwa Łódzkiego.

Wniosek o zrzeczenie się odszkodowania Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi uzasadnił tym, iż koszty nabycia nieruchomości i realizacji tej inwestycji są znaczne, a środki finansowe ograniczone.

Przepisy specustawy drogowej dopuszczają możliwość zrzeczenie się odszkodowania z uwagi na interes społeczny lub gospodarczy.

- Gmina Opoczno od 2020 roku posiada „**Gminny program udzielania dotacji na wymianę źródeł ogrzewania**”. Dotacje udzielane są w wysokości 80 % kosztów kwalifikowanych, w kwocie nie większej niż 5.000 zł.

W 2022 roku do Urzędu wpłynęły 102 wnioski na udzielenie dotacji na wymianę źródeł ciepła, z czego w trakcie roku 23 zostały wycofane, natomiast pozostałe 79 wniosków zostało zrealizowanych na kwotę 395.000,00 zł.

Szczegółowe dane w poniższej tabeli.

Gminny program udzielania dotacji na wymianę źródeł ogrzewania 2022 rok						
Rodzaj źródła ogrzewania	Wnioski złożone [szt.]	Rezygnacja	Wnioski zrealizowane [szt.]	Kwota udzielonej dotacji [zł]	Wnioski zrealizowane - teren Miasta	Wnioski zrealizowane - teren Gminy
Ogrzewanie gazowe	28	2	26	130.000,00	24	2
Pellet	44	15	29	145.000,00	10	19
Pompa ciepła	27	3	24	120.000,00	12	12
Sieć ciepłownicza	1	1	-	-	-	-
węgiel	1	1	-	-	-	-
Ogrzewanie elektryczne	1	1	-	-	-	-
<b>RAZEM</b>	<b>102</b>	<b>23</b>	<b>79</b>	<b>395.000,00</b>	<b>46</b>	<b>33</b>

- Gmina Opoczno realizuje również zadanie określone w ustawie z dnia 15 września 2022 r. (Dz. U z 2022 r. poz. 1967) o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw w **zakresie przyznania dodatku dla podmiotów wrażliwych (m.in. szkoły, przedszkola, świetlice wiejskie, placówki opiekuńcze, przychodnie lekarskie).**

Do Urzędu wpłynęło łącznie 38 wniosków o przyznania dodatku dla podmiotów wrażliwych. Na dzień 23 grudnia 2022 r. rozpatrzono pozytywnie 23 wnioski na łączną kwotę 181.948,94zł, 6 wniosków otrzymało odmowę (5 – deklaracje CEEB złożone po terminie i 1 - zmiana źródła ciepła), natomiast 9 wniosków jest w trakcie rozpatrywania.

- Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 października 2022 r. o zakupie preferencyjnym paliwa stałego dla gospodarstw domowych (Dz.U. z 2022r., poz. 2236) **Gmina Opoczno przystąpiła do zakupu paliwa stałego z przeznaczeniem dla gospodarstw domowych.**

Do dnia 23 grudnia 2022r. do Urzędu wpłynęło 2510 wniosków o zakup węgla. Do tej pory wydano ponad 500 dokumentów uprawniających do zakupu węgla na kwotę ponad 1 mln zł.

Z dniem 1 grudnia 2022 r. zmianie uległo rozporządzenie w sprawie ilości paliwa stałego dostępnej dla jednego gospodarstwa domowego w ramach zakupu preferencyjnego. Nowelizacja zakłada, że w przypadku gdy do dnia 31 grudnia 2022 r. nie dokonano zakupu paliwa stałego albo dokonano zakupu paliwa stałego w ilości mniejszej niż 1 500 kg, to niewykorzystana ilość paliwa stałego powiększa limit na drugi okres. Tym samym mieszkaniec, który w pierwszym okresie złoży wniosek na mniejszą ilość węgla niż maksymalna (np. 1 000 kg), będzie mógł ująć w przyszłorocznym wniosku tę niewykorzystaną część limitu (w podanym przypadku 500 kg; czyli jego wniosek będzie dotyczył 1 500 kg, powiększonych o 500 kg). Zmiana ta będzie dotyczyć również zakupów dokonanych przed wejściem w życie zmiany rozporządzenia, a więc będzie jednoznacznie korzystna dla mieszkańców, którzy wnioskowali o mniejszą ilość węgla w preferencyjnej niż 1 500 kg.

- Zgodnie z uchwałą nr LII/577/2022 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty **od 1 stycznia 2023 r. miesięczna stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wyniesie 18,50 zł od jednego mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość.**

Każdy właściciel nieruchomości zamieszkałej otrzyma z Urzędu zawiadomienie o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wyliczonej na podstawie danych wskazanych w dotychczasowej deklaracji (iloczyn nowej stawki opłaty i liczby osób podanych w deklaracji). Osoby, które korzystają z ulgi na kompostowanie bioodpadów w przydomowym kompostowniku, będą dalej z niej korzystać.

Zmiana stawek nie powoduje obowiązku złożenia nowej deklaracji przez właściciela nieruchomości.

Powyższe zawiadomienia zostaną doręczone przed pierwszym terminem płatności zmienionej opłaty, czyli przed 31 marca 2023 roku. Nowa stawka nie zmienia terminu i sposobu płatności (opłatę uiszcza się bez wezwania, wpłat można dokonać w kasie Urzędu lub przelewem na indywidualny numer rachunku bankowego).

Ponadto rozpatrywano sprawy bieżące z zakresu funkcjonowania poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego oraz zaopiniowano materiały na sesję Rady Miejskiej.

BURMISTRZ OPOCZNA  
  
Dariusz Kosno