

# ZGM Sp. z o.o. w Opocznie

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
z siedzibą przy pl. Kościuszki 1 w Opocznie (26-300),  
tel. (044) 755-26-19  
www.zgmopoczno.pl  
e-mail: sekretariat@zgmopoczno.pl



URZĄD MIEJSKI w Opocznie  
BIURO OBSŁUGI INTERESANTA

Wpłynęło  
dnia

21.04.2022

Ilość zał. .... L.p.dz. ....  
Podpis .....

Nasz znak: ZGM/LA/ 29 /2022

Opoczno, 15.04.2022 r.

Urząd Miejski w Opocznie  
ul. Staromiejska 6  
26-300 Opoczno

W odpowiedzi na pismo nr. BRM.033.51.2022 z dnia 11.04.2022 r. przekazujemy materiał na temat : „Stan placów zabaw na terenach miejskich” do wykorzystania na posiedzeniu Rady Miejskiej w Opocznie.

Z poważaniem  
PREZES ZARZĄDU

*Marcin Jędrasik*

## **RAPORT** **„Stan placów zabaw na terenach miejskich”.**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Opocznie zgodnie z umową zawartą z Gminą Opoczno wykonuje usługi w zakresie utrzymania w odpowiednim stanie technicznym i estetycznym placów zabaw, konserwację urządzeń zabawowych i sportowych oraz pozostałych obiektów małej architektury znajdujących się na placach zabaw.

Wykaz placów zabaw administrowanych przez ZGM:

<b>Lokalizacja</b>
PLAC ZABAW NR. 1 – przy ul. SKŁODOWSKIEJ 4
PLAC ZABAW NR. 2 – przy ul. SKŁODOWSKIEJ 14
PLAC ZABAW NR. 3 – przy ul. PARTYZANTÓW 38 B
PLAC ZABAW NR. 4 – przy ul. KOSSAKA 16
PLAC ZABAW NR. 5 – przy ul. PIOTRKOWSKA 59
PLAC ZABAW NR. 6 – przy ul. SPACEROWA 6
PLAC ZABAW NR. 7 – przy ul. STAROMIEJSKA- LIBISZOWSKA
PLAC ZABAW NR. 8 – przy al. DĄBRÓWKI
PLAC ZABAW NR. 9 – przy ul. NORWIDA 1 A
PLAC ZABAW NR. 10 – przy ul. ROLNA 14
PLAC ZABAW NR. 11 – przy ul. CZEREMCHOWA-BUKOWA
PLAC ZABAW NR. 12 – przy ul. WAŁOWA-ZALEW

W ramach zadań dotyczących administrowania placami zabaw wyznaczeni pracownicy Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przeprowadzają regularne kontrole oraz wykonują na bieżąco prace naprawcze, konserwacyjne i remontowe urządzeń zabawowych znajdujących się na terenie placów zabaw.

Na bieżąco wykonywane są również prace porządkowe w zakresie utrzymania czystości, przycinka i wycinka drzew i krzewów, koszenie trawy, wymiana oraz uzupełnianie piasku w piaskownicach itp.

Regularna kontrola umożliwia ujawnienie oczywistych zagrożeń mogących być wynikiem wandalizmu, zużycia lub warunków pogodowych.

Czynnościami kontrolnymi podlegają w szczególności: poziom i czystość nawierzchni, kompletność i zużycie urządzeń, przykrycie fundamentów oraz ogólny stan bezpieczeństwa placu zabaw.

W 2021 r, przeprowadzono kompleksową kontrolę stanu technicznego wszystkich urządzeń zabawowych, nawierzchni oraz małej architektury. Kontrolę przeprowadził Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Opocznie.

Poza tym przeprowadzono również obowiązkową kontrolę okresową tzw. pięcioletnią.



Kontrolę na zlecenie ZGM przeprowadziła wyspecjalizowana firma, posiadająca odpowiednie uprawnienia.

Wszystkie zalecane prace naprawcze przekazane przez kontrolujących zostały wykonane, co potwierdzono w stosownych protokołach.

Raz w roku przeprowadzana jest również kontrola Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie odnośnie ogólnego stanu czystości oraz wymiany piasku w piaskownicach usytuowanych na placach zabaw.

W protokole kontroli z 2021 r. nie stwierdzono w tym zakresie żadnych nieprawidłowości.

W przypadku stwierdzenia jakiegokolwiek awarii urządzeń zabawowych lub innych zagrożeń występujących na placu zabaw można kontaktować się telefonicznie bezpośrednio z Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej.

Numer telefonu alarmowego zamieszczony został na tablicach informacyjnych (Regulaminach) na wszystkich administrowanych placach zabaw.

Dokumenty dotyczące wszystkich działań podejmowanych na placach zabaw zamieszczane są w specjalnych „Książkach Placów Zabaw”, założonych dla wszystkich placów.

Kierownik  
ds. lokalowo-gospodarczych  
*Robert Stępień*