

**UCHWAŁA NR XLIII/473/2022
RADY MIEJSKIEJ W OPOCZNI**

z dnia 31 stycznia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości
położonej w obr. Sitowa oraz udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 3 oraz art. 68 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 3 ust. 3 pkt 2 uchwały nr V/37/11 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 marca 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2011 r. Nr 136 poz. 1252; z 2019 r. poz. 4151) Rada Miejska w Opocznie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości położonej w obr. Sitowa, gm.Opoczno oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 1127 o powierzchni 0,0794 ha, stanowiącej własność Gminy Opoczno, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta PT1O/00027212/9 na rzecz „Fundacji Aktywnego Kształcenia i Rekreacji SALIX” z siedzibą w Opocznie przy ul. Marii Curie-Skłodowskiej nr 24 lok. 24, z przeznaczeniem na cele statutowe niezwiązane z działalnością zarobkową.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 90 % od ustalonej ceny sprzedaży nieruchomości, o której mowa w § 1.

§ 3. Wierzytelność Gminy Opoczno z tytułu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji, podlega zabezpieczeniu poprzez ustanowienie hipoteki umownej obciążającej sprzedawaną nieruchomość, o której mowa w § 1.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opoczna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Opocznie

Anna Zięba