



URZĄD MIEJSKI w Opocznie
BIURO OBSŁUGI INTERESANTA

Wpłynęło 21. 12. 2021
dnia

Ilość zał. L.p.dz.....

Podpis

Projekt

z dnia 21 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OPOCZNIE

z dnia 30 grudnia 2021 r.

w sprawie zaproszenia do osiedlenia się na terenie Gminy Opoczno w ramach procedury repatriacyjnej nieokreślonej imiennie rodziny repatriantów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021r. poz.1372 i 1834) oraz art. 12 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o repatriacji (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1472) Rada Miejska w Opocznie uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przyjąć w ramach repatriacji na teren Gminy Opoczno nieokreślona imiennie czteroosobową rodzinę polskiego pochodzenia z terenów Republiki Kazachstanu.

2. Gmina Opoczno zobowiązuje się zapewnić nieokreślonemu imiennie kandydatowi na repatrianta i jego najbliższej rodzinie warunki do osiedlenia się przez okres nie krótszy niż 2 lata poprzez:

- 1) przydział mieszkania z zasobów Gminy Opoczno i zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego o powierzchni 45,30m² położonego w Opocznie przy ul. Janasa 9/13 na czas nieokreślony;
- 2) zwolnienie z obowiązku uiszczania czynszu za wymieniony w pkt 1 lokal komunalny przez okres 12 miesięcy od dnia podpisania umowy najmu;
- 3) pomoc w załatwieniu wszelkich spraw urzędowych i administracyjnych związanych z osiedleniem się na terenie Opoczna;
- 4) jednorazowy zakup żywności i artykułów higienicznych do kwoty 500,00 zł;
- 5) zapewnienie źródła utrzymania poprzez umożliwienie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zawartej na czas nie krótszy niż 2 lata dla jednej osoby z rodziny.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXVIII/2295/2020 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 29 grudnia 2020r. w sprawie zaproszenia do osiedlenia się na terenie Gminy Opoczno w ramach procedury repatriacyjnej nieokreślonej imiennie rodziny repatriantów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opoczna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Opatowie

Anna Zięba

Dyrektor Wydziału
Zdrowia i Spraw Społecznych

Ewa Krzysztofik

RADCA PRAWNY
OIRP w. Warszawie

Sylvia Stepien-Adamczyk
WA - 11803

UZASADNIENIE

Celem uchwały jest umożliwienie osiedlenia się na terenie Gminy Opoczno rodzinie polskiego pochodzenia, która przed dniem wejścia w życie ustawy zamieszkiwała na stałe na terytorium obecnej Republiki Kazachstanu, a także zamieszkuje ww. terytorium obecnie.

Zgodnie z art. 12 ust.2 pkt 1 ustawy o repatriacji, dowodem dla osiedlenia się zapraszanej rodziny repatriantów jest uchwała rady gminy, zawierająca zobowiązanie zapewnienia warunków do osiedlenia się (wskazanie lokalu mieszkalnego, formę udostępnienia tego lokalu oraz wskazanie źródeł utrzymania). W wyniku podjęcia niniejszej uchwały Gmina Opoczno będzie zobowiązana do zapewnienia warunków lokalowych i socjalnych szczególnie w pierwszym najtrudniejszym okresie po przyjeździe rodziny do Opoczna.

Zgodnie z art. 21 ust.3 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o repatriacji (Dz.U. z 2019 roku poz. 1472): „W przypadku gdy rada gminy podjęła uchwałę, w której zobowiązała się do zapewnienia lokalu mieszkalnego nieokreślonego imiennie kandydatowi na repatrianta i do zawarcia, na czas nieokreślony, umowy nadającej mu tytuł prawny do lokalu mieszkalnego, dotacja, o której mowa w ust. 1, może być przyznana do wysokości kwoty stanowiącej równowartość iloczynu 55 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i wysokości wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² na terenie danego powiatu ogłaszanego przez wojewodę na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, obowiązującego w dniu złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 5” tj. 215.270,00 zł.

W przypadku zaproszenia do osiedlenia się na terenie Gminy Opoczno rodziny repatriantów, gminie udzielana jest dotacja z budżetu państwa na podstawie porozumienia zawartego z Wojewodą Łódzkim. Przy udzielaniu dotacji gminie uwzględnia się wielkość lokalu mieszkalnego, jego wyposażenie, stan techniczny i lokalizację, a także koszty poniesione przez gminę w związku z zapewnieniem repatriantowi i członkom jego najbliższej rodziny lokalu mieszkalnego.

Mieszkanie 45,30m² x 3914 zł (wskaźnik przeliczeniowy kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych) **177.304,20 zł** (słownie: sto siedemdziesiąt siedem tysięcy trzysta cztery złote 20/100).