

**Sprawozdanie**  
**z działalności międzysesyjnej Burmistrza Opoczna**  
**za okres od 1 do 30 grudnia 2021 roku**

Postępowania o udzielenie zamówień publicznych:

**powyżej 130 000 złotych**  
**zakończone podpisaniem umowy**

L.p.	Nazwa zadania	Wykonawca	Cena brutto umowy	Termin realizacji
1.	Przebudowa przejść dla pieszych na skrzyżowaniu dróg gminnych o numerach: 107472E, 107405E, 107405E ulic Partyzantów, Westerplatte, M. Curie- Skłodowskiej w Opocznie	„DROMED” Rospędek, Więckowski Spółka Jawna ul. Leśna nr 11 26-300 Opoczno	299 462,85 zł	Do dnia 08.06.2022 r.
2.	Przebudowa wraz z budową przejść dla pieszych na skrzyżowaniu dróg gminnych o numerach: 107405E i 107434E ulic Westerplatte, Kopernika w Opocznie	„DROMED” Rospędek, Więckowski Spółka Jawna ul. Leśna nr 11 26-300 Opoczno	110 840,00 zł	Do dnia 08.06.2022 r.
3.	Przebudowa przejścia dla pieszych na drodze gminnej nr 107405E na ulicy Westerplatte w Opocznie	Przedsiębiorstwo Usługowo-Produkcyjne Euroasfalt Sp. z o.o. ul. Smętka 15/11 10-077 Olsztyn	102 781,26 zł	Do dnia 08.06.2022 r.
4.	Przebudowa przejścia dla pieszych na drodze gminnej nr 107406E na ulicy Armii Krajowej w Opocznie	Przedsiębiorstwo Produkcyjne Euroasfalt Sp. z o.o. ul. Smętka 15/11 10-077 Olsztyn	79 508,43 zł	Do dnia 08.06.2022 r.
5.	Przebudowa przejść dla pieszych na skrzyżowaniu dróg gminnych o numerach: 107472E, 107449E ulic Partyzantów, Granicznej w Opocznie	„DROMED” Rospędek, Więckowski Spółka Jawna ul. Leśna nr 11 26-300 Opoczno	197 760,00 zł	Do dnia 08.06.2022 r.
6.	Przebudowa przejścia dla pieszych na drodze gminnej nr 107446E na ulicy Staromiejskiej w Opocznie	Przedsiębiorstwo Usługowo-Produkcyjne Euroasfalt Sp. z o.o. ul. Smętka 15/11 10-077 Olsztyn	53 634,15 zł	Do dnia 08.06.2022 r.

7.	Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Opoczno	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Opocznie ul. Krótka 1, 26-300 Opoczno	5 173 475,40 zł	Do dnia 31.12.2022 r.
----	---	---	-----------------	-----------------------

**powyżej 130 000 złotych**  
**po otwarciu ofert**

**I.**

Nazwa zadania		Termin realizacji
Plac zabaw na osiedlu Gorzałków.	Po otwarciu ofert w dniu 21.12. 2021 r.	5 m-cy od dnia podpisania umowy

Kwota przeznaczona na sfinansowanie realizacji zamówienia brutto:  
**150 021,00 zł.**

Wpłynęło 10 ofert zgodnie z poniższym zestawieniem:

Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena brutto [zł brutto]	Okres gwarancji
1	Weran Sp. z o.o. ul. Nowodworska 12/9 54-433 Wrocław	369 984,00 zł	60 m-cy
2	DESTAR Sp. z o.o. ul. Zaciszna 43 39-442 Chmielów	187 000,00 zł	60 m-cy
3	Firma Produkcyjno- Handlowo- Usługowa EPX Architektura Ogrodowa Pustków nr 288 39-205 Pustków	175 000,00 zł	60 m-cy
4	Usługi Transportowe i Sprzętem Budowlanym Marcin Sieroń Trojanowice 50A 26-330 Żarnów	228 919,30 zł	60 m-cy
5	Active Line Marcin Taczalski ul. Wojciechowska 7F 20-704 Lublin	457 833,06 zł	60 m-cy
6	F.H.U. Paweł Zięba ul. Cezarego 14 97-200 Tomaszów Mazowiecki	216 418,50 zł	60 m-cy

7	KB VOYAGER Zygmunt Morgaś ul. Gryczana 16 26-600 Radom	164 967,00 zł	60 m-cy
8	Weldstrade Kamil Sikora Jabłonica ul. Główna 27 26-432 Wieniawa	281 670,00 zł	60 m-cy
9	FreeKids s.c. A.Gąsiorek Z.Andruszewski Trzęsowice 32 55-106 Zawonia	280 824,62 zł	60 m-cy
10	ROYAL PLAY Łukasz Piotrowski ul. Kańkowo 72c 07-320 Małkinia Górna	211 876,00 zł	60 m-cy

## II.

Nazwa zadania		Termin realizacji
Przebudowa ulicy Westerplatte w Opocznie wraz z budową parkingu w ramach zadań inwestycyjnych: 1) Przebudowa ul. Westerplatte w Opocznie, 2) Budowa parkingu przy ul. Westerplatte w Opocznie.	Po otwarciu ofert w dniu 22.12. 2021 r.	5 m-cy od dnia podpisania umowy

Kwota przeznaczona na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia brutto: **1 572 000,00 zł.**

Wpłynęło **6 ofert** zgodnie z poniższym zestawieniem:

Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Ceny brutto [zł brutto]	Długość okresu gwarancji
1	Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów „ERBEDIM” Sp. z o.o. ul. Żelazna 3 97-300 Piotrków Tryb.	1 704 638,62 zł	60 m-cy
2	Zakład Budowlano – Drogowy „DUKT” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa ul. Przedborska nr 84 29-100 Włoszczowa	1 536 508,84 zł	60 m-cy
3	„DROGOMEX” Sp. z o. o. ul. Stefana Bryły 4 05-800 Pruszków	1 565 867,58 zł	60 m-cy

4	„DROMED” Rospędek, Więckowski Spółka Jawna ul. Leśna nr 11 26-300 Opoczno	1 927 355,77 zł	60 m-cy
5	TRAKT S.A. Szcukowskie Górki 1 26-065 Piekoszków	1 774 875,38 zł	60 m-cy
6	STAR BUDOWA INWESTYCJE Sp. z o.o. Tychów Stary 75 27-220 Mirzec	1 875 621,22 zł	60 m-cy

### III.

Nazwa zadania		Termin realizacji
Wielofunkcyjne boisko dla miasta i gminy. Dzielna.	Otwarcie ofert w dniu 27.12. 2021 r. godz. 11.00	6 m-cy od dnia podpisania umowy

Kwota przeznaczona na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia brutto: **164 256,00 zł**.

Wpłynęło **8 ofert** zgodnie z poniższym zestawieniem:

Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Ceny brutto [zł brutto]	Długość okresu gwarancji
1	Ecoforma Hubert Wójcik ul. Za torem 41 25-807 Kielce	280 812,52 zł	60 m-cy
2	SPEEDInvest Sp. z o. o. ul. Parkowa 12 05-200 Wołomin	391 140,00 zł	60 m-cy
3	TORAKOL Sp. z o. o. ul. Słoneczna 24A 88-200 Radziejów	339 108,20 zł	60 m-cy
4	P.W. ProCom Wiktoria Andrzejewska ul. Lipowa 7 87-617 Bobrowniki	404 670,00 zł	60 m-cy
5	„DROMED” Rospedek, Więckowski Spółka Jawna ul. Leśna 11 26-300 Opoczno	408 498,14 zł	60 m-cy

6	GIERMAKOWSKA Roboty Drogowe i Brukarskie Budowa Kortów Tenisowych Łęgonice Małe 22 26-425 Odrzywół	272 084,06 zł	60 m-cy
7	Complex e Sportif Grażyna Kowalska ul. Kościuszki 4/3 05-240 Tłuszcz	398 688,52 zł	60 m-cy
8	ACTIVA Longin Witkowski ul. Narutowicza 53 lok.6 90-130 Łódź	392 370,00 zł	60 m-cy

**poniżej 130 000 złotych**  
**zakończone podpisaniem umowy**

L.p.	Nazwa zadania	Wykonawca	Cena brutto umowy	Termin realizacji
1.	Budowa oświetlenia ulicznego w Sobawinach w ramach realizacji zadania p.n.: <i>Wykonanie projektu oraz wykonanie rozbudowy oświetlenia ulicznego o 2 sztuki lamp.</i>	ELEKTROTEST Opoczno Karol Stolarczyk ul. Piotrkowska 61 26-300 Opoczno	8 856,00 zł	Do dnia 23.12.2021 r.
2.	Zakup nowoczesnych ławek solarnych z funkcją ładowania telefonu komórkowego poprzez USB na terenie <i>miasta Opoczno.</i>	Smartta Sp. z o.o. ul. Wyspiańskiego 48 42-160 Krzepice	26 814,00 zł	Do dnia 20.12.2021 r
3.	Sukcesywna sprzedaż i dostarczenia opału <i>do OSP Gminy Opoczno w 2022 r.</i>	FHU Skład Opału S.J. Z. Piechna R. Piechna J. Piechna Z. Milewska ul. Staszica 106 26-300 Opoczno.	1 100,00 zł/ tona	Do dnia 31.12.2022 r.
4.	Budowa ogrodzenia na obiekcie sportowym w <i>Bielowicach.</i>	ZPHU TAR-BET Jan Bartyzel Modrzew 37 26-300 Opoczno	30 000,00 zł	Do dnia 21.12.2021 r.

5.	Wykonanie wykopów pod fundamenty budynku pod płytę żelbetonową oraz słupów zadaszenia tarasu i wykonanie fundamentów budynku w ramach zadania inwestycyjnego pn.: <i>Budowa domku całorocznego wraz z przyłączami +PT z przeznaczeniem na świetlicę wiejską w Libiszowie Kolonii.</i>	Krzysztof Jurek Firma usługowa JUREK ul. Długa 21 26-300 Opoczno	24 987,45 zł	Do dnia 15.12.2021 r.
6.	Sprzedż i dostarczenie sprzętu ochrony przeciwpożarowej i ubrań ochronnych dla OSP.	Oddział Wojewódzki Związku OSP RP woj. łódzkiego ul. Źródłana 29 95-080 Tuszyń	12 421,90 zł	Do dnia 30.12.2021 r

Wydane zostały zarządzenia w sprawach:

- zmiany planu finansowego Urzędu Miejskiego w Opocznie na 2021 rok,
- przeprowadzenia konsultacji społecznych w sprawie wprowadzenia na terenie Gminy Opoczno ograniczenia nocnej sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży,
- zbycia w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości położonej przy ul. Westerplatte, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki numer: 288, 289, 290 i 291 o łącznej pow. 0,0854 ha. Cena wywoławcza wymienionych działek ustalona została na kwotę 51 000,00zł ,
- zmiany zarządzenia Nr 181/2019 z dnia 19 września 2019 r. w sprawie nadzoru w zakresie gospodarowania środkami publicznymi pod względem celowości, legalności i oszczędności oraz potwierdzania prawidłowości merytorycznej wydatków,
- wprowadzenia w Urzędzie Miejskim w Opocznie Regulaminu zgłoszeń wewnętrznych, określającego wewnętrzną procedurę zgłaszania naruszeń prawa i podejmowania działań następczych,
- nabycia od Polskich Kolei Państwowych Spółki Akcyjnej w Warszawie na rzecz Gminy Opoczno prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w

obrębie Kliny, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1210/7 o pow. 0,4388 ha wraz z prawem własności naniesień budowlanych. Nieruchomość ta zostanie przeznaczona na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonaniu zadań własnych gminy w dziedzinie transportu drogowego. Cena nabycia prawa użytkowania wieczystego wynosi 210 035,00 zł. Wartość nakładów na nieruchomości (parking, droga dojazdowa, ciągi komunikacyjne i oświetlenie) poniesionych przez Gminę w kwocie 168 035,00 zł zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia prawa do w/ w nieruchomości,

- zmiany zarządzenia w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Opocznie. Główne zmiany to połączenie Wydziału Wymiaru Podatków i Księgowości z Wydziałem Kontroli, Windykacji i Egzekucji i w ich miejsce utworzenie Wydziału Podatków i Kontroli oraz uzupełnienie zakresów działania wydziałów Urzędu,
- wyboru długości okresu wyliczenia relacji w art. 243 ust. 1 ustawy o finansach publicznych na lata 2022-2025.

W związku z prawomocnymi wyrokami dot. odszkodowania za niemożność domagania się zwrotu wywłaszczonych w latach 1978-1979 nieruchomości przeznaczonych pod budowę Opoczyńskich Zakładów Materiałów Ogniotrwałych w Opocznie uruchomiono kolejną wypłatę odszkodowania ustaloną przez Sąd.

W grudniu 2021 r. wypłacono na podstawie dwóch prawomocnych wyroków kwoty:

1) **80.394,20 zł** za udział 2/3 w powierzchni 0,5616 ha (3 działki), **czyli ok. po 21,46 zł/m<sup>2</sup>** + odsetki + koszty postępowań sądowych. Spadkobiercy byłych właścicieli w Sądzie za udział 2/3 w powierzchni 0,5616 ha żądali kwoty w wysokości **149.760 zł**, ok. 40 zł/m<sup>2</sup>.

2) **68.950 zł** za powierzchnię 0,4161 ha (2 działki), **czyli ok. 16,57 zł/m<sup>2</sup>**+ odsetki + koszty postępowań sądowych. Były właściciel w Sądzie za powierzchnię 0,4161 ha żądał kwoty w wysokości **353.685 zł**, czyli ok. 85 zł/m<sup>2</sup>.

21 grudnia 2021 r. Gmina Opoczno złożyła wniosek w ramach Konkursu Grantowego Cyfrowa Gmina w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020 na kwotę 955 000,00 zł. W ramach grantu zaplanowane zostały działania, które zintensyfikują rozwój cyfrowy Urzędu Miejskiego w Opocznie oraz wpłyną na wzmocnienie jego cyfrowej odporności na zagrożenia.

Wniosek o dofinansowanie projektu: „Modernizacja zabytkowego budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Opocznie” złożony przez Gminę Opoczno w ramach RPOWł 2014-2020 decyzją z dnia 14 grudnia 2021 r. został wybrany do dofinansowania przez Zarząd Województwa łódzkiego.

Wartość całkowita projektu: 881 432,30 zł;

Kwota dofinansowania: 606 547,99 zł.

W 2021 roku realizowany był po raz drugi program udzielania dotacji na wymianę źródeł ogrzewania dla mieszkańców gminy Opoczno. Do 30 listopada mieszkańcy mieli czas by zakończyć i rozliczyć realizację zadań związanych z wymianą źródeł ogrzewania.

Poniższa tabela przedstawia zestawienie ilościowe i kwotowe zrealizowanych zadań.

Gminny program udzielania dotacji na wymianę źródeł ogrzewania 2021 rok						
Rodzaj źródła ogrzewania	Wnioski złożone [szt.]	Rezygnacja	Wnioski zrealizowane [szt.]	Kwota udzielonej dotacji [zł]	Wnioski zrealizowane - teren Miasta	Wnioski zrealizowane - teren Gminy
Ogrzewanie gazowe	83	13	70	350.000,00	66	4
Pellet	43	15	29	145.000,00	11	18
Pompa ciepła	6	2	3	15.000,00	2	1
Biomasa	1	-	1	5.000,00	1	-
Ogrzewanie elektryczne	2	-	2	10.000,00	-	2
<b>RAZEM</b>	<b>135</b>	<b>30</b>	<b>105</b>	<b>525.000,00</b>	<b>80</b>	<b>25</b>

Zakończono I etap prac w zabytkowym parku w Mroczkowie Gościnnym realizowany w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Rewaloryzacja zabytkowego parku w Mroczkowie Gościnnym”. Przeprowadzono inwentaryzację zieleni wraz z gospodarką drzewostanu.

Inwentaryzacja miała na celu:

- rozpoznanie jakie są gatunki drzew oraz ich udział % w parku,
- spisanie ilości drzew w całym parku do wycinki, pielęgnacji lub dalszych badań,
- wskazania drzew zagrażających bezpieczeństwu oraz chorych lub martwych do wycinki,
- wskazania drzew wymagających pielęgnacji – co posłuży do wyceny zabiegów wykonywanych przez arborystów,
- wskazanie potencjalnych siedlisk gatunków chronionych – co posłuży przyrodnikom do przeprowadzenia dalszych analiz.



Opracowanie i wnioski końcowe wskazują jaki jest ogólny stanu drzew w parku i postępują jako dane do podjęcia dalszych decyzji co do zakresu prowadzonych prac w parku w porozumieniu z konserwatorem zabytków.

Zakończono pracę nad przygotowaniem i opracowaniem akcji edukacyjnej w zakresie ochrony powietrza oraz utylizacji elementów azbestowych. W zakresie ochrony powietrza zostały przygotowane ulotki, plakaty, kolorowanka dla dzieci, grafiki na potrzeby Internetu oraz krótka animacja. W zakresie tematyki związanej z azbestem przygotowano plakaty i ulotki informacyjne. Niebawem materiały edukacyjne zostaną przekazane dla mieszkańców gminy i udostępnione na stronie internetowej gminy oraz portalach społecznościowych. Poprzez tą kampanię pragniemy zwrócić uwagę na ciągle obecny problem smogu i azbestu w naszej gminie. Jednocześnie chcemy pokazać też, że podejmujemy działania w tym temacie.

Dokonano umorzeń i rozłożenia na raty zaległości płatniczych wg niżej przedstawionego zestawienia:

L.p.	Wykaz osób	Kwota umorzenia/ rozłożenia na raty/ odroczenia terminu płatności	Tytuł należności	Rodzaj ulgi	Przyczyny przyznania ulgi
1	Osoba fizyczna	Umorzenie odsetek/ 1135,00 zł	Podatek od nieruchomości	Umorzenie odsetek	Ważny interes podatnika
2	Osoba fizyczna	Rozłożenie na 23 miesięczne raty/ 34 428,39 zł	Łącznego zobowiązania pieniężnego	Rozłożenie zaległości wraz z odsetkami	Ważny interes podatnika
3	Osoba fizyczna	za rok 2019, 2020, 2021 w kwocie 1495,00zł	Podatek od nieruchomości	Umorzenie zaległości	Ważny interes podatnika
4	Osoba fizyczna	Rozłożenie na raty -19 kwotę 3001,35	Podatek od spadków i darowizn	Rozłożenie na raty ( 19 rat)	Ważny interes podatnika
5	Osoba fizyczna	Umorzenie odsetek os zaległości 3428,00	Podatek od środków transportowych	Umorzenie odsetek za okres od 17.02.2015-16.02.2016	Ważny interes podatnika

Ponadto rozpatrywano sprawy bieżące z zakresu funkcjonowania poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego oraz zaopiniowano materiały na sesję Rady Miejskiej.

  
BURMISTRZ OPOCZNA  
*Dariusz Kosno*