

ZGM Sp. z o.o. w Opocznie

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą przy pl. Kościuszki 1 w Opocznie (26-300),
tel. (044)755-26-19
www.zgmopoczno.pl
-mail: zgmopoczno@onet.pl



URZĄD MIEJSKI w Opocznie
BIURO OBSŁUGI INTERESANTA

Wpłynęło
dnia 30. 04. 2021

Ilość zał.....
Podpis..... L.p.dz..... 12407

Opoczno, dnia 28.04.2021 r.

Nasz znak: ZGM/ 34 / LA / 2021

Urząd Miejski w Opocznie
ul. Staromiejska 6
26-300 Opoczno

W nawiązaniu do pisma Urzędu Miejskiego nr. BRM.033.70.2021 w załączeniu przesyłamy raport dotyczący placów zabaw na terenach miejskich administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej.

PREZES ZARZĄDU
Marcin Jędrasik

RAPORT „Stan placów zabaw na terenach miejskich”

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Opocznie zgodnie z „Porozumieniem” zawartym z Gminą Opoczno realizuje od dnia 24.05.2019 r. zadanie własne Gminy w zakresie utrzymania czystości i porządku, utrzymania w odpowiednim stanie technicznym i estetycznym, konserwację urządzeń zabawowych i sportowych oraz drobnych form architektury na placach zabaw.

Wykaz placów zabaw administrowanych przez ZGM:

Lokalizacja
PLAC ZABAW NR. 1 – przy ul. SKŁODOWSKIEJ 4
PLAC ZABAW NR. 2 – przy ul. SKŁODOWSKIEJ 14
PLAC ZABAW NR. 3 – przy ul. PARTYZANTÓW 38 B
PLAC ZABAW NR. 4 – przy ul. KOSSAKA 16
PLAC ZABAW NR. 5 – przy ul. PIOTRKOWSKA 59
PLAC ZABAW NR. 6 – przy ul. SPACEROWA 6
PLAC ZABAW NR. 7 – przy ul. STAROMIEJSKA- LIBISZOWSKA
PLAC ZABAW NR. 8 – przy al. DĄBRÓWKI
PLAC ZABAW NR. 9 – przy ul. NORWIDA 1 A
PLAC ZABAW NR. 10 – przy ul. ROLNA 14
PLAC ZABAW NR. 11 – przy ul. CZEREMCHOWA-BUKOWA
PLAC ZABAW NR. 12 – przy ul. WAŁOWA-ZALEW

W ramach zadań dotyczących administrowania placami zabaw wyznaczeni pracownicy Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przeprowadzają regularne kontrole oraz wykonują na bieżąco prace naprawcze, konserwacyjne i remontowe urządzeń zabawowych znajdujących się na terenie placów zabaw.

Na bieżąco wykonywane są również prace porządkowe w zakresie utrzymania czystości, przycinka i wycinka drzew i krzewów, koszenie trawy, wymiana oraz uzupełnianie piasku w piaskownicach itp.

Regularna kontrola przeprowadzana raz w tygodniu umożliwia ujawnienie oczywistych zagrożeń mogących być wynikiem wandalizmu, zużycia lub warunków pogodowych.

Czynnościom kontrolnym podlegają w szczególności: poziom i czystość nawierzchni, kompletność i zużycie urządzeń, przykrycie fundamentów oraz ogólny stan bezpieczeństwa placu zabaw.

We wrześniu 2019 r. przeprowadzono kompleksową kontrolę stanu technicznego wszystkich urządzeń zabawowych. Kontrolę przeprowadził Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Opocznie. Kontrolujący stwierdził w stosownym Protokole wykonanie przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej wszystkich zalecanych prac naprawczych.

Raz w roku przeprowadzana jest również kontrola Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie odnośnie stanu piaskownic usytuowanych na placach zabaw.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zapewnia całodobową łączność telefoniczną z pracownikiem pełniącym obowiązki służby dyżurującej. W przypadku otrzymania informacji o ewentualnym zagrożeniu dla bezpieczeństwa bawiących się dzieci pracownik ma obowiązek niezwłocznego zorganizowania i podjęcia działań interwencyjnych.

Numer telefonu alarmowego zamieszczony został na tablicach informacyjnych (Regulaminach) na wszystkich administrowanych placach zabaw.

Wszystkie dokumenty dotyczące działań podejmowanych na placach zabaw zamieszczane są w specjalnych „Książkach Placów Zabaw, założonych dla wszystkich placów.

W ramach zadań administrowania placami zabaw ZGM przeprowadził szereg prac napraw i konserwację urządzeń zabawowych oraz otoczenia placów, z których ważniejsze to m.in. :

- PLAC ZABAW NR. 1 – przy ul. SKŁODOWSKIEJ 4 – naprawa ogrodzenia, wymiana siedziska w zestawie zabawowym, wymiana konstrukcji wsporczej huśtawki wahadłowej
- PLAC ZABAW NR. 2 – przy ul. SKŁODOWSKIEJ 14 – wymiana konstrukcji huśtawki wahadłowej wraz z mocowaniem, wymiana linek podestu, płyt podłogi oraz bocznych paneli schodowych przy zjeździe, wymiana łącznika ogrodzenia panelowego, wymiana belki z siedziskiem przy huśtawce wagowej, wymiana uchwytu siedziska huśtawki wahadłowej, wymiana linki w zestawie zabawowym, wymiana siedziska huśtawki wahadłowej,
- PLAC ZABAW NR. 3 – przy ul. PARTYZANTÓW 38 B – wymiana linek, łączników, oraz konstrukcji wsporczej w zestawie wspinaczkowym, wymiana śrub konstrukcji wsporczej huśtawki wahadłowej, wymiana przeseł ogrodzenia, wymiana konstrukcji wsporczej huśtawki wahadłowej, wymiana kosza na śmieci, zamocowanie koła w karuzeli.
- PLAC ZABAW NR. 4 – przy ul. KOSSAKA 16 – wymiana siedziska oraz słupków konstrukcji wsporczej huśtawki wahadłowej, wymiana łożyska karuzeli, wymiana desek przy ławkach, wymiana siedziska przy piaskownicy, wymiana zamka furki wejściowej.
- PLAC ZABAW NR. 5 – przy ul. PIOTRKOWSKA 59 – montaż regulaminu placu zabaw, prace konserwacyjne karuzeli oraz zjeździe
- PLAC ZABAW NR. 6 – przy ul. SPACEROWA 6 - montaż regulaminu placu zabaw, wymiana siedziska piaskownicy, prace konserwacyjne karuzeli.
- PLAC ZABAW NR. 7 – przy ul. STAROMIEJSKA- LIBISZOWSKA – wymiana łańcucha huśtawki wahadłowej, wymiana uszkodzonego elementu zestawu do ćwiczeń siłowych, wymiana dwóch siedzisk huśtawki wahadłowej, wymiana desek przy ławkach
- PLAC ZABAW NR. 8 – przy al. DĄBRÓWKI – wymiana uszkodzonej tablicy z regulaminem, wymiana bocznej płyty podestu zjeździe, wymiana desek przy ławkach, wymiana uszkodzonej płyty podłogowej zjeździe, wymiana mocowania przy spadającym łańcuchu huśtawki wahadłowej, wycinka drzewa zagrażającego obaleniem, wymiana przeseł przy ogrodzeniu, wymiana dwóch siedzisk huśtawki wahadłowej.
- PLAC ZABAW NR. 9 – przy ul. NORWIDA 1 A – wymiana słupka konstrukcji wsporczej zestawu zabawowego, wymiana belki huśtawki wagowej, wymiana mocowania śrub i tulejek konstrukcji wsporczej huśtawki wahadłowej, wymiana desek przy ławkach, wymiana desek podłogi zestawu zabawowego, naprawa uszkodzonego ogrodzenia,
- PLAC ZABAW NR. 10 – przy ul. ROLNA 14 – wymiana słupka konstrukcji wsporczej huśtawki wahadłowej, wymiana słupków konstrukcji zadaszania piaskownicy, wymiana desek podłogi zestawu zabawowego „lokomotywa”, wymiana desek ławek
- PLAC ZABAW NR. 11 – przy ul. CZEREMCHOWA-BUKOWA – zamontowanie nowej konstrukcji oraz regulaminu placu zabaw, wymiana uszkodzonego uchwytu przy ścianie zestawu zabawowego,

PREZES ZARZĄDU

Marcin Jedrasik