

Opoczno, dn. 2021-01-13

 **URZĄD MIEJSKI w Opocznie**
BIURO OBSŁUGI INTERESANTA
Burmistrz Opoczno
ul. Staromiejska 6
26-300 Opoczno
dnia 14.01.2021
Ilość zał. L.p.dz.
Podpis

W odpowiedzi na pismo BRM.033.106.2020z dnia 10 grudnia 2020 r. dotyczące udzielenia informacji na temat „Szkody łowieckie . Gospodarowanie zasobami leśnymi i Wspólnoty Gruntowe na terenie Gminy Opoczno”, Wydział Geodezji Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami informuje:

I.

- Na terenie powiatu opoczyńskiego znajduje się 6 wspólnot z obszaru gminy i miasta Opoczno, o uregulowanym stanie prawnym o łącznej powierzchni 552,7225 ha, natomiast o nieuregulowanym stanie prawnym jest 8 wspólnot o łącznej powierzchni 28,5562 ha.

- Regulacja stanu prawnego wspólnot gruntowych podlegała pod rządzą ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych z dnia 29 czerwca 1963 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 703), która została diametralnie zmieniona w 2016 r. (ponieważ z dniem 31 grudnia 2016 r. upłynął termin składania wniosków dotyczących regulacji).

Do kompetencji Starosty zgodnie z art. 8a wyżej powołanej ustawy należało ustalenie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową, ustalenie wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie. Wniosek winien być złożony nie później niż do dnia 31 grudnia 2016 r. przez uprawnionego do udziału we wspólnocie gruntowej, albo przez jego następcę prawnego.

- Aktualnie ze względu na w/w uwarunkowania ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych przed Organem Starosty Opoczyńskiego nie toczy się żadne postępowanie administracyjne w sprawie uznania za wspólnotę gruntową z terenu Gminy Opoczno.

- W związku z nowelizacją przedmiotowej ustawy i w oparciu o jej przepisy tutaj. Organ nie ma możliwości prowadzenia postępowań administracyjnych mających na celu uregulowanie stanu prawnego nieruchomości (uznanie za wspólnotę gruntową) w stosunku do nieuregulowanych stanów prawnych wspólnot gruntowych.

Starostwo Powiatowe w Opocznie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno, tel. 44-741-49-79.

Osoba merytorycznie odpowiedzialna- Rajmund Sałaj

Administratorem danych osobowych jest Starosta Opoczyński. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <http://bip.opocznowiat.pl>, w zakładce Ochrona Danych Osobowych.

• Obecnie do zadań Starosty należy zatwierdzanie statutu spółki lub zatwierdzanie jego zmian w drodze decyzji administracyjnej, zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

II.

Starosta Opoczyński wypełniając postanowienia art. 74 ust.3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2020 r. poz. 1463, z późn. zm.) zgodnie z którym, lasy i grunty przeznaczone do zalesienia znajdujące się w zasobach Państwowego Funduszu Ziemi, przechodzą w zarząd Lasów Państwowych, na przełomie roku 2019/2020 skompletował i przekazał do Wojewody Łódzkiego dokumentację geodezyjną (tj. wypisy, mapy) m.in. z terenu Gminy Opoczno, celem przekazania tych gruntów w zarząd Państwowego Gospodarstwa Leśnego- Lasy Państwowe.

W chwili obecnej Wojewoda Łódzki sukcesywnie protokołami zdawczo- odbiorczymi przekazuje poszczególne działki w obrębach ewidencyjnych w zarząd odpowiednich Nadleśnictw, gdyż lasami stanowiącymi własność Skarbu Państwa zarządza Państwowe Gospodarstwo Leśne- Lasy Państwowe.

Z terenu Gminy Opoczno skompletowano i przekazano Wojewodzie Łódzkiemu dokumentację geodezyjną, min. z obr. Adamów, Kraśnica, Janów Karwicki. Karwice, Kliny, Kolonia Kruszewiec, Modrzewek, Stuzno, Sitowa, Wola Załączna o łącznej powierzchni ok. 15,1146 ha.

Ponadto informujemy, iż w oparciu o § 76 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2019 r., poz. 393, z późn. zm.) grunty leśne dotyczące terenu gminy i miasta Opoczna wchodzące w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa stanowią 16 ha (w tym z obszaru gminy- 16 ha, na obszarze miasta- 0 ha), a gruntu Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego- Lasy Państwowe- 2225 ha (w tym na obszarze gminy- 2212 ha, na obszarze miasta- 13 ha).

Z up. Starosty
AK
mgr inż. Agnieszka Karlińska
Geodeta Powiatowy
Dyrektor
Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami

Starostwo Powiatowe w Opocznie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno, tel. 44-741-49-79.

Osoba merytorycznie odpowiedzialna- Rajmund Sałaj

Administratorem danych osobowych jest Starosta Opoczyński. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <http://bip.opocznopowiat.pl>, w zakładce Ochrona Danych Osobowych.