

**Protokół Nr 8/2023**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej,**  
**Ochrony Środowiska i Przestrzegania Prawa**  
**Rady Miejskiej w Opocznie**  
**z dnia 24 października 2023r.**

Posiedzeniu Komisji przewodniczył Andrzej Rożenek - Przewodniczący Komisji.  
Lista obecności radnych znajduje się w teczce z posiedzeń komisji.

Ad. pkt. 1.

**Otwarcie posiedzenia.**

Andrzej Rożenek – Przewodniczący Komisji – otworzył zdalne posiedzenie Komisji i powitał wszystkich obecnych.

Przewodniczący komisji poinformował, że Komisje Rady Miejskiej w Opocznie są transmitowane na żywo w internecie. Transmisja obrad odbywa się za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk.

Następnie odczytał listę obecności, a radni potwierdzali swoją obecność.

Ad. pkt. 2.

**Przyjęcie porządku posiedzenia.**

Przewodniczący zapytał, czy ktoś z Radnych wnosi o zmianę porządku posiedzenia (załącznik nr 1 do protokołu).

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przedłożenie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu z miesiąca sierpnia br.
4. Informacja na temat mieszkaniowego zasobu gminy oraz komunalnych lokali użytkowych (sprzedaż, najem, zaległości czynszowe, analiza stanu technicznego).
5. Dodatki mieszkaniowe – wykonanie za 2022r.
6. Funkcjonowanie świetlic wiejskich.
7. Informacja na temat realizacji wypoczynku letniego dzieci i młodzieży.
8. Zaopiniowanie materiałów na sesję.
9. Zapytania i wolne wnioski.
10. Zamknięcie posiedzenia.

***Komisja przyjęła proponowany porządek posiedzenia bez zmian.***

Ad. pkt. 3

### **Przyjęcie protokołu z miesiąca sierpnia br.**

Przewodniczący poinformował, że protokół Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Przestrzegania Prawa Rady Miejskiej w Opocznie nr 7/2023 z dnia 29 sierpnia 2023r. był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej w terminie wymaganym Statutem Gminy, jak również projekt protokołu został zamieszczony w informatorze programu e - sesja.

Przewodniczący zapytał, kto z Radnych wnosi uwagi do protokołu nr 7/2023 z dnia 29 sierpnia 2023r.

*Wobec braku uwag Przewodniczący poddał pod głosowanie protokół w wersji przedłożonej z dnia 29 sierpnia 2023r.*

***Komisja głosami: za – 6, przeciw - 0, wstrz. - 0 przyjęła protokół z posiedzenia Nr 7/2023 z dnia 29 sierpnia 2023r.***

Ad. pkt. 4

**Informacja na temat mieszkaniowego zasobu gminy oraz komunalnych lokali użytkowych (sprzedaż, najem, zaległości czynszowe, analiza stanu technicznego).**

Beata Wiktorowicz – Dyrektor Wydz. Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – przedstawiła prezentację multimedialną na temat mieszkaniowego zasobu gminy oraz komunalnych lokali użytkowych.

Komisja zapoznała się również z materiałem przygotowanym przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Opocznie (załącznik nr 2 do protokołu).

W dyskusji głos zabrali: radna Jadwiga Figura, Przewodniczący Komisji Andrzej Rożenek, Przewodnicząca Rady Miejskiej Anna Zięba, Dyr. Wydz. GKIM Beata Wiktorowicz, radny Paweł Baran, Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Pręcikowski.

Anna Zięba – Przewodnicząca Rady Miejskiej – prosi o przygotowania opinii prawnej dotyczącej możliwości umarzenia zaległości czynszowych.

***Komisja przyjęła informację do wiadomości.***

Ad. pkt. 5

**Dodatki mieszkaniowe – wykonanie za 2022r.**

Beata Rogulska – Dyrektor Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Opocznie – przedstawiła informację, która stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

W dyskusji głos zabrali: Przewodniczący Komisji Andrzej Rożenek, Dyr. MGOPS w Opocznie Beata Rogulska.

***Komisja przyjęła informację do wiadomości.***

Ad. pkt. 6

**Funkcjonowanie świetlic wiejskich.**

Zdzisław Miękus – Dyrektor Miejskiego Domu Kultury w Opocznie – przedstawił informację, która stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

W dyskusji głos zabrali: Przewodnicząca Rady Miejskiej Anna Zięba, Dyr. MDK Zdzisław Miękus, radny Marek Statkiewicz, Przewodniczący Komisji Andrzej Rożenek.

Anna Zięba – Przewodnicząca Rady Miejskiej – zwróciła się z prośbą do Dyrektora MDK o przeanalizowanie pisma sołtysa wsi Różanna w sprawie możliwości zatrudnienia świetlicowej i przygotowanie odpowiedzi w tym temacie na najbliższą sesję Rady Miejskiej.

***Komisja przyjęła informację do wiadomości.***

Ad. pkt. 7

**Informacja na temat realizacji wypoczynku letniego dzieci i młodzieży.**

Elżbieta Matyskiewicz – Dyrektor Wydz. Zdrowia i Spraw Społecznych – przedstawiła informację, która stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

W dyskusji głos zabrali: Przewodniczący Komisji Andrzej Rożenek, Dyr. Wydz. ZiSS Elżbieta Matyskiewicz.

***Komisja przyjęła informację do wiadomości.***

Ad. pkt. 8

**Zaopiniowanie materiałów na sesję.**

A) Informacja na temat taryf za energię ciepłą.

Komisja zapoznała się z informacją przygotowaną przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko – Własnościową „Nasz Dom” w Opocznie /załącznik nr 6 do protokołu/, Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Opocznie /załącznik nr 7 do protokołu/ oraz Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Opocznie /załącznik nr 8 do protokołu/.

***Komisja przyjęła informację do wiadomości.***

B) Informacja na temat taryf za zimną wodę i ścieki.

Komisja zapoznała się z informacją przygotowaną przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Opocznie /załącznik nr 8 do protokołu/ oraz Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Opocznie /załącznik nr 9 i 10 do protokołu/.

***Komisja przyjęła informację do wiadomości.***

C) Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:

**a) uchylająca uchwałę zmieniającą w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Opoczyńskiemu,**

Magdalena Ślęzak – Skarbnik Gminy – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 11 do protokołu/.

Brak głosów w dyskusji.

*Komisja głosami: za – 8, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**b) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Opoczyńskiemu,**

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 12 do protokołu/.

Brak głosów w dyskusji.

*Komisja głosami: za – 8, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**c) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Opoczyńskiemu (Wola Załączna),**

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 13 do protokołu/.

W dyskusji głos zabrali: radna Jadwiga Figura, Przewodnicząca Rady Miejskiej Anna Zięba, radny Marek Statkiewicz, Sekretarz Miasta Janusz Klimek.

*Komisja głosami: za – 8, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**d) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Opoczno na lata 2023 – 2040,**

Magdalena Ślęzak – Skarbnik Gminy – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 14 do protokołu/.

W dyskusji głos zabrały: radna Jadwiga Figura, Skarbnik Gminy Magdalena Ślęzak.

*Komisja głosami: za – 7, przeciw – 0, wstrz. – 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**e) zmian w budżecie Gminy Opoczno na rok 2023,**

Magdalena Ślęzak – Skarbnik Gminy – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 15 do protokołu/.

Brak głosów w dyskusji.

*Komisja głosami: za – 8, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**f) wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w obr. 10 m. Opoczna,**

Marzanna Wojciechowska – Dyrektor Wydz. Gospodarki Nieruchomościami – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 16 do protokołu/.

W dyskusji głos zabrali: radna Alicja Szczepaniak, Przewodnicząca Rady Miejskiej Anna Zięba, Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Pręcikowski, radna Jadwiga Figura.

*Komisja głosami: za – 8, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**g) wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej,**

Marzanna Wojciechowska – Dyrektor Wydz. Gospodarki Nieruchomościami – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 17 do protokołu/.

W dyskusji głos zabrali: radna Alicja Szczepaniak, radna Jadwiga Figura, Dyr. Wydz. GN Marzanna Wojciechowska.

***Komisja głosami: za – 3, przeciw – 0, wstrz. – 4 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

**h) określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych,**

Dominika Chybowska – Dyrektor Wydz. Ochrony Środowiska – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 18 do protokołu/.

W dyskusji głos zabrali: Przewodniczący Komisji Andrzej Rożenek, Dyr. Wydz. OŚ Dominika Chybowska, radna Aneta Wdówka, radny Marek Statkiewicz.

***Komisja głosami: za – 6, przeciw – 0, wstrz. – 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

**i) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Opoczno,**

Dominika Chybowska – Dyrektor Wydz. Ochrony Środowiska – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 19 do protokołu/.

W dyskusji głos zabrała: radna Aneta Wdówka.

***Komisja głosami: za – 7, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

**j) przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Opoczno na rok 2023,**

Beata Wiktorowicz – Dyr. Wydz. Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 20 do protokołu/.

Brak głosów w dyskusji.

***Komisja głosami: za – 7, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

**k) zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Opoczno,**

Beata Wiktorowicz – Dyr. Wydz. Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 21 do protokołu/.

W dyskusji głos zabrali: radna Alicja Szczepaniak, Sekretarz Miasta Janusz Klimek, Dyr. Wydz. GKiM Beata Wiktorowicz, Przewodnicząca Rady Miejskiej Anna Zięba.

***Komisja głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrz. – 2 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

**l) określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Opoczno oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków,**

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 22 do protokołu/.

Brak głosów w dyskusji.

***Komisja głosami: za – 7, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

**m) wskazania wstępnej lokalizacji nowego przystanku komunikacyjnego przy drodze powiatowej na terenie gminy Opoczno,**

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 23 do protokołu/.

Brak głosów w dyskusji.

***Komisja głosami: za – 7, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

**n) przyjęcia „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Opoczno – aktualizacja na lata 2023 – 2026 z perspektywą do 2038”,**

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 24 do protokołu/.

Brak głosów w dyskusji.

„Projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Opoczno – aktualizacja na lata 2023 – 2026 z perspektywą do 2038” stanowi załącznik do protokołu z obrad LXIV sesji Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30.10.2023r.

***Komisja głosami: za – 7, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

**o) przyjęcia regulaminu wyboru ławników na kadencję 2024-2027,**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

***Komisja przyjęła projekt uchwały do wiadomości.***

**p) wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Opocznie i Sądu Okręgowego w Piotrkowie Trybunalskim na lata 2024-2027.**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

***Komisja przyjęła projekt uchwały do wiadomości.***

D) Realizacja zadań oświatowych w Gminie Opoczno za 2022/2023 oraz wyniki egzaminów zewnętrznych.

Komisja zapoznała się z materiałem przygotowanym przez Wydział Edukacji Urzędu Miejskiego w Opocznie, który stanowi załącznik nr 27 do protokołu.

***Komisja przyjęła informację do wiadomości.***

Ad. pkt. 9

**Zapytania i wolne wnioski.**

Jadwiga Figura – radna – ponawia prośbę o uporządkowanie terenu obok sklepu „Biedronka” znajdującego się przy ul. Piotrkowskiej.

Alicja Szczepaniak – radna – zwróciła uwagę na nieporządek (zwłaszcza w weekend) w okolicach siłowni zewnętrznej oraz ławek na ul. Biernackiego (przy ogrodzeniu ZSS Nr 1). Prosi odpowiednie służby o interwencję w tej sprawie.

Ad. pkt. 10

**Zamknięcie posiedzenia.**

*Godzina rozpoczęcia komisji 9.00, godzina zakończenia komisji 12.50.*

*Sesje i Komisje Rady Miejskiej są transmitowane on – line na kanale YouTube gminy Opoczno.*

*Nagrania dostępne są na stronie internetowej [www.opoczno.esesja.pl](http://www.opoczno.esesja.pl)*

***Przewodniczący Komisji***

***Andrzej Rożenek***

*Protokolowała:*

*A. Firmowska*

*Referent w Biurze Rady Miejskiej*